



**ÀREA SOCIAL I ASSISTENCIAL  
DEPARTAMENT DE SOCIS DE LA SGAE**

**AJUT A L'HABITATGE**

Des de l'experiència del treball en l'Àrea Social i Assistencial, s'ha detectat que la problemàtica de l'habitatge és molt present en el camp autoral.

Per la idiosincràsia mateixa de desenvolupament de la professió autoral, la irregularitat en els ingressos econòmics, provoca, de facto, una situació de dèficit en l'àmbit de l'habitatge.

La finalitat d'aquest ajut és oferir un suport als autors i autores i a les seves famílies per afrontar el pagament d'una fiança o d'un deute contret per impagament de fins a tres mensualitats (de lloguer/hipoteca) a causa d'una manca puntual d'ingressos.

**I. BENEFICIARIS**

Poden sol·licitar aquest ajut tots els socis i sòcies de la SGAE que siguin autors o autores vius, amb vot social a la Societat General d'Autors i Editors (SGAE), que estiguin en procés de canvi de domicili o que tinguin dificultats per l'impagament de fins un màxim de tres mensualitats del seu habitatge habitual (lloguer/hipoteca).

**II. CONDICIONS PER OPTAR A L'AJUT**

Per optar a l'ajut, cal complir les condicions següents:

1. Que l'autor o autora que hi concorri acrediti uns ingressos anuals iguals o inferiors al doble de l'IPREM 2016 (6.390,13 €).
2. Que l'autor o autora no tingui feina remunerada estable.
3. Que l'autor o autora que concorri a aquest ajut no percebi un ajut econòmic d'emergència social (APS) de la SGAE durant el mateix any natural.
4. Que l'autor o autora que sol·liciti l'ajut sigui el titular o cotitular de l'habitatge en l'escriptura de propietat, o el titular o cotitular del contracte de lloguer en territori de l'estat espanyol.

**III. REQUISITS FORMALS DE PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD**

1. DNI/NIE/passaport.
2. Declaració de la renda o certificat negatiu d'hisenda.

3. Contracte de lloguer / Document legal d'establiment de fiança / Document legal d'establiment d'impagament de fins a 3 mesos (lloguer/ hipoteca).

4.- Contracte de treball / Declaracions fiscals trimestrals / Certificat d'atur / Certificat de pensions.

5. Llibre de família (en el cas de família al seu càrrec).

6. Volant d'empadronament familiar.

#### **IV. QUANTIA DE L'AJUT**

L'ajut és per un total de:

- Fins a 3.000 € en els casos de fiança.
- Fins a 3 mensualitats en els casos d'impagament de lloguer/hipoteca (sempre que sigui l'habitatge habitual).

#### **V. LÍMITS DE L'AJUT**

Aquests ajuts són un dret social dels autors o autores amb un mínim d'un vot social, que tinguin una renda igual o inferior al doble de l'IPREM, que optin al canvi d'habitatge o tinguin un problema d'impagament puntual, sempre que la mensualitat de la hipoteca o el lloguer no excedeixi els 1.000 €/mes.

Es prioritzaran els casos amb família a càrrec, rendes més baixes i que compleixin tots els requisits exposats en aquesta convocatòria. Cada sol·licitud s'estudiarà al detall i les decisions seran inapel·lables.

Els ajuts no tenen caràcter retroactiu i no són acumulables.

El soci perceptor o la sòcia perceptora d'un ajut a l'habitatge només pot rebre un únic ajut, fins a un màxim de 3.000 € en cas de fiança i de tres mensualitats en els casos d'impagament de quotes hipotecàries o de lloguer. No s'acceptarà la repetició de sol·licituds.

L'Àrea Social i Assistencial és sobirana en les seves decisions i atén les sol·licituds de l'ajut dins dels límits pressupostaris que es fixen cada any.

Barcelona, 3 de novembre de 2017