



Onur
Tekinturhan

Konut kredisi alacaklar dikkat!

Konut kredisi maliyet oranları incelendiğinde fiyatların 2011 yılı içinde yüzde 60 oranında yükseldi. Konutkredisi.com.tr Kurucu Ortağı Onur Tekinturhan, kasım ayı itibarıyla fiyatların 2009 yılsonu oranına yükseldiğini söyledi. Faiz artışlarından önce Ocak ayında 10 yıl vade ile 100 bin TL tutarında kredi kullanan tüketici bin 300 TL aylık taksit öderken Kasım ayında aynı krediyi kullanan tüketiciler için aylık taksit tutarı bin 550 TL'ye ulaştı. Kullanılan kredinin toplam maliyeti hesaplandığında 10 yıl vadede 100 bin TL tutarında ortalama kredi için toplam 160 bin TL geri ödeme yapılırken, bu rakam kasım ayında 190 bin TL'ye yükseldi. 100 bin TL tutarındaki kredi tüketiciye 30 bin TL daha pahalıya mal oluyor. Faiz artışlarının hemen ardından bayramın da etkisiyle konut kredilerinde önemli bir yavaşlama yaşanmasına rağmen toplam konut kredileri hacmi geçtiğimiz yılın kasım ayına göre yüzde 28 yükselmiş durumda.

Konut kredisi alacaklar dikkat

Konut kredisi maliyet oranları incelendiğinde fiyatların 2011 yılı içinde yüzde 60 oranında yükseldiği görülüyor. Konutkredisi.com.tr Kurucu Ortağı Onur Tekinturhan, kasım ayı itibarıyla fiyatların 2009 yılsonu oranına yükseldiğini söyledi. Faiz artışlarından önce Ocak ayında 10 yıl vade ile 100 bin TL tutarında kredi kullanan tüketici bin 300 TL aylık taksit öderken Kasım ayında aynı krediyi kullanan tüketiciler için aylık taksit tutarı bin 550 TL'ye ulaştı. Kullanılan kredinin toplam maliyeti hesaplandığında 10 yıl vadede 100 bin TL tutarında ortalama kredi için toplam 160 bin TL geri ödeme yapılırken, bu rakam kasım ayında 190 bin TL'ye yükseldi. 100 bin TL tutarındaki kredi tüketiciye 30 bin TL daha pahalıya mal oluyor. Faiz artışlarının hemen ardından bayramında etkisiyle konut kredilerinde önemli bir yavaşlama yaşanmasına rağmen toplam konut kredileri hacmi geçtiğimiz yılın kasım ayına göre yüzde 28 yükselmiş durumda.