K 10/2016 vp – Sisäministeriön lisäselvitys – Aalto 19.4.2016

Esimerkki Senaatin toimintatapaeroista eri alueiden välillä

Senaatin joillakin alueilla ryhdytään toimitilojen remonttihankkeisiin suoraan poliisiyksikön kanssa ilman, että tarkistavat onko Poliisihallituksella tietoa asiasta (tämä on tietysti myös poliisin sisäinen ongelma). Jopa suuria hankesuunnitelmia ryhdytään laatimaan ilman pohan osallistumista.
Osa Senaatin alue-henkilöstöstä on luontevasti yhteydessä pohan toimitilavastuualueelle: lähettävät saman aineiston ja tiedon sekä Senaatin Toimialalle että pohaan. Näin asia menee nopeammin ja yhtäläisillä tiedoilla eteenpäin, mikäli asia on kiireellinen. Joillakin alueilla on jätetty vastaamatta esim. tarkentaviin kysymyksiin sanomalla, että heitä on kielletty olemasta suorassa yhteydessä poliisihallitukseen.

Senaatin alueilta saa eritasoista tietoa remonttien yksityiskohdista: joiltakin alueilta saa avointa tietoa esim. muutostyökustannuksista, joiltakin vain lisävuokran määrän.

Alueiden välillä on myös erilaisia vuokrasopimuksia, jokainen on laatinut omanlaisensa tekstin sopimukseen. Tähän on nyt tulossa muutos, koska Senaatti on vihdoin laatinut yhden sopimusasiakirjamallin. Myös remonteista aiheutuvan lisävuokran määrä on laskettu eri tavoilla: joillakin alueilla käytetty määräaikaista annuiteettia, toisilla alueilla suosittu kustannusten hinnoittelua investointipäätösprosentilla osaksi vuokraa (jatkuva).