

HE 227/2016

Erityisryhmien investointiavustukset

Ympäristövaliokunnan kuuleminen 15.11.2016

Saara Nyyssölä, erityisasiantuntija

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus

Investointiavustuslainmuutosehdotus vs. kentän tarpeet

- Erillisiä palvelutaloja/asumisyksiköitä rakennettu riittävästi
- Asuminen osana tavallista asuntokantaa palveluiden äärellä: monisukupolvikorttelit, yhteisölliset tilat, eri ikäisten ihmisten luontainen kanssakäyminen
  - edellyttää yhteisten tilojen rakentamista ja investointiavustusta
  - tukipisteet osana laajempia asuntoverkostoja
  - mahdollistaa asumisen tavallisessa asuntokannassa ja kustannustehokkaamman palvelujen järjestämisen asukkaiden yksilöllisten tarpeiden mukaan
- ARA-asuntokannan riskienhallinnan minimointi

Investointiavustuslainmuutos tukee mm. kansallisia kehittämishankkeita

- Vanhuspalvelulain (980/2012) toteuttaminen
- Ikääntyneiden asumisen kehittämisohjelman toimeenpano (Ikä-aske 2013 - 2017)
- STM:n ”Kehitetään ikäihmisten kotihoitoa ja vahvistetaan kaikenikäisten omaishoitoa” -kärkihankkeen tavoitteet
- Valtioneuvoston periaatepäätös (Vnp 8.11.2012 STM) kehitysvammaisten henkilöiden yksilöllisen asumisen ja palveluiden turvaamisesta

ARAn hakuohje vuodelle 2017

”ARA **kannustaa** uudenlaisiin ja monipuolisiin asumisratkaisuihin …”

- hyödynnetään olemassa olevaa asuntokantaa
- osoitetaan uusista tavallisista ARA-kohteista asuntoja erityisryhmien käyttöön
- suositaan asumisratkaisuissa asuntoverkostoja
- rakennetaan monisukupolvikortteleita, palvelukortteleita, hybriditaloja jne. (lähinnä ikääntyneille)

Investointiavustushaun tulos vuodelle 2017

- Hakemuksia yhteensä 100 kpl, yht. 136 milj.euroa
  - vuosille 2015-2017 haettu hankkeita 50 % vähemmän kuin aiempina vuosina
- Ikääntyneiden hankkeita 47 kpl
  - asumispalvelujen rakennemuutos
  - painopiste kevyemmin tuettuihin asumisratkaisuihin
  - seniori-/ tuettu asuminen osana korttelikokonaisuutta ja ikääntyneiden palvelualueita
  - tarve palvelutiloille sekä yhteisöllisyyden vahvistamiseen
- Kehitysvammaisten hankkeita 17 kpl, opiskelijat 22 kpl

KIITOS!



Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus