Eduskunta
Ympäristövaliokunta
ymv@eduskunta.fi

Viite: asiantuntijakuuleminen 9.11.2016 HE 220/2016 vp

Kommentteja 9.11.2016 kuulemistilaisuudessa esillä olleisiin asioihin

Säädösvalmisteluprosessi on ollut kiitettävän avoin ja vuorovaikutteinen. Toivottavasti se jatkuu säädösvalmistelun loppuun asti, vaikka aikataulupaineet ovat kovat.

Hallituksen esitys on pienin muutoksin saatavissa **tarkkarajaisemmaksi, selkeämmäksi ja vaikutuksiltaan paremmin ennakoitavaksi**. Viittaamme asiantuntijalausunnossa esittämiimme muutosehdotuksiin.

Uusien rakennusten energiatehokkuuden osalta olisi **pitäydyttävä energiatehokkuuden vertailuluvussa (E-luku)**. Sitä koskevat vähimmäisvaatimukset olisi perusteltua säätää energiamuotojen kertoimien tapaan valtioneuvoston asetuksen tasolla.

Vastaavasti kuin asetusluonnoksessa lämpöolosuhteiden osalta jo on olisi myös **sisäilman laadun osalta pitäydyttävä varsinaisia laatutekijöitä koskevissa vaatimuksissa**.

Meillä on liikaa kosteus- ja sisäilmaongelmia. Taloja ja niiden tekniikkaa on jo nykyvaatimustasolla vaikea saada toimimaan. Käyttö ja ylläpito uhkaavat vaikeutua edelleen. Asetuksissa **ei tule edellyttää sellaista, joka ei ole teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti yleisesti toteutettavissa ja välttämätöntä**. Lausunnolla olleissa asetusluonnoksissa on useita vaatimuksia, jotka eivät täytä edellä mainittuja ehtoja.

Iso osa asetusluonnoksiin liittyvistä ongelmista on poistettavissa siirtämällä **muut kuin välttämättömät vaatimukset ohjeiden ja muun informaatio-ohjauksen piiriin**. Tarpeenmukainen ilmanvaihdon ja valaistuksen säätö ovat näistä keskeisimpiä. Tavoiteltu energiatehokkuuden ohjaus saadaan E-luvun kautta.

Erityisen ongelmallista on se, että asetusluonnoksissa vaaditaan asioita, joita ei pystytä käytännössä täysin saavuttamaan, esimerkkinä ilmavirtojen tasapaino. Etenkin, kun vaatimuksen tavoittelu voi lisätä sisäilmaston laatuun ja terveyteen liittyviä riskejä.

Mikäli asetuksissa luovutaan yksityiskohtaisesta ratkaisuja rajoittavasta sääntelystä, voidaan aitoa energiatehokkuutta saada parannettua ainakin 3-5 prosenttia samalla työpanoksella.

Direktiivi mahdollistaa energiatehokkuuden määrittämisen todellisen kulutuksen pohjalta. Sallimalla se Suomessa laskennallisen vaihtoehdoksi, saisimme huomattavasti nykyistä paremmat edellytykset aidon energiatehokkuuden parantamiselle. Todelliseen kulutukseen perustuva energiatehokkuus on laskennallista helpompi ymmärtää ja hyväksyä.

RAKLI ry

Erkki Aalto
kehitysjohtaja

RAKLI ry
+358 9 4767 5711
Annankatu 24
00100 Helsinki, Finland
rakli@rakli.fi
www.rakli.fi
y–tunnus 1070296–2