VERONMAKSAJAIN KESKUSLIITTO RY
Kalevankatu 4
00100 HELSINKI

LAUSUNTO

13.9.2017

Eduskunnan valtiovarainvaliokunnan verojaostolle

Hallituksen esitys 96/2017 vp

LAUSUNTO HALLITUKSEN ESITYKSESTÄ LAIKSI KIINTEISTÖVEROLAIN 14 §:N MUUTTAMISESTA

Esityksessä ehdotetaan voimalaitoksia koskevan säännöksen muuttamista. Kunta voi määrätä voimalaitosrakennukselle yleisestä kiinteistöveroprosentista poikkeavan veroprosentin, enintään 3,1 %. Mahdollisuus ei kuitenkaan koske vesi- ja tuulivoimaloita, joiden nimellisteho on enintään 10 megavolttiampeeria.

Esityksen mukaan raja muutetaan koskemaan kaikenlaisia voimaloita. Lakia esitetään muutettavaksi niin, että tehoraja laskettaisiin niiden voimaloiden yhteenlasketun nimellistehon perusteella, jotka on kytketty sähköverkkoon saman liityntäpisteen kautta.

Lakimuutos kiristäisi tuulivoimaloiden verotusta niiden kuntien alueella, jotka soveltavat erillistä yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampaa veroprosenttia voimalaitoksille. Esityksen mukaan tällaisia kuntia, joissa sijaitsee tuulivoimaloita, on 32. Myös kymmenen muuta kuntaa, joissa on tuulivoimaloita, saattaisi ottaa käyttöön korkeamman kiinteistöveroprosentin voimalaitoksille.

Hallituksen esityksessä mainitaan, että yhdessä tuulivoimalaitoskunnassa on käytössä yleistä kiinteistöveroprosenttia matalampi vero voimalaitoksille. Kyseisessä kunnassa lakimuutos keventäisi tuulivoiman verotusta, ellei kunta korota voimalaitosten veroprosenttia.

Voimalaitosten korkeampi kiinteistövero on verotuki-listauksissa negatiivisena verotukena, eli verosanktiona. Tuulivoimalat ovat kuitenkin välttyneet verosanktiolta ja olleet näin muuta sähköntuotantoa suotuisammassa asemassa. Uudistus yhdenmukaistaisi eri sähköntuotantotapojen kiinteistöverotusta. Kiinteistöverotus ei olekaan erityisen luonteva instrumentti esimerkiksi sähköntuotannon päästöjen ohjaamiseen. Tuulivoimaa tuetaankin merkittävämmissä määrin muun kuin kiinteistöveron keinoin.

Veronmaksajain Keskusliitto pitää esitettyä muutosta perusteltuna sähköntuotantotapojen yhdenmukaisen kiinteistöverotuksen kannalta. Lisäksi on huomionarvoista, että kunnilla on mahdollisuus asettaa yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi prosentti voimalaitoksille, mutta ei pakko.

Teemu Lehtinen
toimitusjohtaja

Mikael Kirkko-Jaakkola
pääekonomisti