MTK
Timo Sipilä 13.9.2017

Eduskunnan valtiovarainvaliokunnan verojaostolle

Viite: Kuulemispyyntö 4.9.2017

Asia: HE 96/2017 vp hallituksen esitys eduskunnalle laiksi kiinteistöverolain 14 §:n muuttamisesta

Lausuntonaan Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry esittää seuraavaa:

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi kiinteistöverolain voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin sovellettavaa kiinteistöveroprosenttia koskevaa säännöstä. Pieneen vesi- ja tuulivoimalaitokseen, jonka nimellisteho on enintään 10 megavolttiampeeria, sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Pienvoimaloita koskevaa säännöstä muutettaisiin siten, että 10 megavolttiampeerin tehoraja laskettaisiin yhteisen liityntäpisteen kautta sähköverkkoon kytkettyjen voimalaitosten yhteenlasketun nimellistehon perusteella. Säännöstä sovellettaisiin kaikkiin voimalaitoksiin niiden sähköntuotantomuodosta riippumatta.

***MTK kannattaa esitystä ja pitää perusteltuna esitystä, jonka mukaan ns. tuulivoimapuistoja käsiteltäisiin kokonaisuuksina laskettaessa* 10 megavolttiampeerin tehorajaa**.

Kunnallinen kokonaisverorasitus ei saa kasvaa

Kunnille tuulivoimaloista kertyvän kiinteistöveron määrän kasvattamista voi pitää perusteltuna siitä näkökulmasta, että näin se kannustaa kuntia kaavoittamaan alueita tuulivoimarakentamiseen ja siten se edistää tuulivoiman lisärakentamista.

Vaikutukset kuntien verotuloihin ja kuntien veropohjaan riippuvat siitä, mitkä tuulivoimalat muutoksen johdosta tulisivat voimalaitosten korotetun veroprosentin piiriin. Tästä hallituksen esityksen mukaan ei ole vielä täysin selvää tietoa. Todennäköistä kuitenkin on, että muutos johtaa jatkossa kuntien kiinteistöverotuottojen kasvuun.

MTK katsoo, että tällainen kuntien verotulojen lisäys ei saa johtaa kunnissa kokonaisverorasituksen kasvuun, vaan samanaikaisesti kuntien tulisi laskea vastaavasti yleistä kiinteistöveroprosenttia.