

Elisan esitys maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta

26.9.2017

Eetu Prieur

Kommentteja hallituksen esityksen lisäykseen

Hallituksen esitykseen on ehdotettu lisättäväksi matkaviestinten sisätilakuuluvuutta koskeva vaatimus, jonka mukaan asuin-, majoitus- ja työtiloja sisältävän rakennuksen teknisten ratkaisujen on kustannustehokkuus huomioon ottaen mahdollistettava edellytykset matkaviestinten kuuluvuudelle sisätiloissa, ellei kysymyksessä ole rakennus, jonka sisätilakuuluvuutta on vaimennettava. Elisa tukee edellä mainittua lisäystä seuraavin täydennyksin:

1. Vastuu matkaviestinten sisätilakuuluvuuden mahdollistamiselle kuuluu rakennuttajalle. Muilla tahoilla ei ole samanlaista mahdollisuutta vaikuttaa rakennuksen ominaisuuksiin ja esim. ottaa käyttöön uusia rakennusteknisiä tapoja. Kyse on vastaavasta asiasta kuin sähkössä ja LVI:ssä.
2. Kustannukset matkaviestinten sisätilakuuluvuuden mahdollistamisesta kuuluvat rakennuttajalle. Samat syyt kuin kohdassa 1.
3. Lisäyksestä on syytä ottaa pois kohta ”kustannustehokkuus huomioon ottaen”, koska rakennusvaiheessa asian huomioiminen aiheuttaa murto-osan kustannuksista verrattuna siihen, että se toteutetaan vasta sen jälkeen, kun rakennus on rakennettu.
4. Konkreettisesti asian huomioiminen tarkoittaisi esim. sitä, että sähkösuunnitteluohjeisiin lisätään vaatimukset telekaapelointireiteille porrasnousuihin ja katolle sekä tukiaseman laitetilalle sähköineen.
5. Lisäksi rakennuksen ulkopinnoille olisi tärkeää voida sijoittaa tarvittaessa matkaviestintukiasemien antenneja.
6. Puhekuuluvuudessa on hyvä huomioida teknologian kehittyminen, mikä mahdollistaa lähivuosina esim. Voice over WLAN -tyyppiset ratkaisut, jossa puhekuuluvuus toteutetaan kodin laajakaistayhteyden päässä olevalla WLAN-kotitukiasemalla, joita on nykyisin lähes kaikissa laajakaistayhteyden omaavissa kodeissa.