Työ- ja elinkeinoministeriö
Arbets- och näringsministeriet

Eduskunnan valtiovarainvaliokunnan verojaokselle

10.10.2017

Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta (HE 109/2017 vp)

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi varainsiirtoverolakia siten, että varainsiirtoveroa ei olisi suoritettava tuloverolaissa tarkoitetussa toimintamuodon muutoksessa, jossa liikkeen- tai ammatinharjoittaja taikka maa- tai metsätalouden harjoittaja perustaa tätä toimintaa jatkamaan osakeyhtiön, jonka osakkeet hän merkitsee. Verovapaus koskisi sekä kiinteää omaisuutta että arvopaperiomaisuutta.

Lisäksi muutettaisiin säännöstä, joka koskee kiinteistön luovutuksesta kirjaamisviranomaiselle annettavaa selvitystä. Riittävänä selvityksenä siitä, että veroa ei ole suoritettava, pidettäisiin apporttiomaisuuden luovutuskirjaa, jossa on yksilöity verovapauden piiriin kuuluva omaisuus, ja verovelvollisen vakuutusta siitä, että kyse on verovapauden edellytykset täyttävästä luovutuksesta.

Esitys varainsiirtoverolain muuttamisesta tukee kasvupoliittisia tavoitteita helpottamalla yhtiömuodon muutosta. Kiinteistön luovutuksesta annettavan selvityksen yksinkertaistaminen puolestaan vähentää hallinnollista taakkaa.

Esitetyt muutokset ovat kannatettavia.

Mikko Huuskonen

Neuvotteleva virkamies