Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

ASIANTUNTIJALAUSUNTO
HE 123/2018 vp

Ympäristövaliokunta 25.9.2018
Yli-insinööri Katja Outinen

HE 123/2018 vp Hallituksen esitys eduskunnalle valtion talousarvioksi vuodelle 2019

Teema: Terveet tilat 2028 -ohjelma

Terveet tilat 2028 –toimenpideohjelmaa on valmisteltu yhteistyössä valtioneuvoston kanslian, opetus- ja kulttuuriministeriön, sosiaali- ja terveysministeriön ja ympäristöministeriön kanssa. Ohjelmasta annettiin valtioneuvoston periaatepäätös 3.5.2018. Tämän jälkeen valtioneuvosto asetti ohjelmalle johtoryhmän ja pääsihteeristön 27.6.2018.

Ympäristöministeriö osallistuu ohjelman toteutukseen erityisesti rakentamiseen ja rakennusten hyvään ylläpitoon (TP 4) sekä terveiden tilojen hankintaan ja omistamiseen (TP 5) liittyvissä toimenpidealueissa. Ministeriö on kiinteästi mukana myös Terveet tilat -toimintamallin kehittämisessä (TP 1) ja viestinnässä (TP 2). Tällä hallituskaudella ympäristöministeriön on tarkoitus käynnistää toimenpiteitä ja hankkeita strategiseen kiinteistönhallintaan liittyvän neuvonnan ja ohjauksen (TP 4.1.1) sekä rakentamisen kosteudenhallinnan neuvonnan, ohjauksen ja koulutuksen (TP 4.3.2, TP 4.3.3) osa-alueilla. Tällä hetkellä käynnissä on hankkeiden suunnittelu- ja käynnistysvaihe yhteistyössä mahdollisten toteuttajatahojen kanssa. Suunnitelmissa on mm. seuraavia hankkeita:

- Kuivaketju10-toimintamallin käyttöönoton laajentaminen ja tunnetuksi tekeminen sekä toimintamallin jatkokehittäminen
- rakennustyömaan kosteudenhallintakoulutukseen liittyvän hankkeen jatko
- rakennusfysiikan koulutukseen liittyvän oppimateriaalin toteutus
- kuntien strategisen kiinteistönhallinnan kehittäminen ohjauksen ja neuvonnan keinoin.

Tämän lisäksi ministeriössä on käynnissä maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus, jonka puitteissa tarkastellaan myös Terveet tilat 2028 –ohjelmassakin esille nousseita rakentamisen laatuun liittyviä kysymyksiä (TP 4.3.1). Lisäksi loppuvuonna 2018 on valmistumassa kosteus- ja mikrobivaurioituneen rakennuksen korjausten suunnittelua opastava julkaisu (TP 4.2.4) ja ohje rakennusten käyttö- ja huolto-ohjeen laadintaan (TP 4.2.1, TP 4.2.5).

Ympäristöministeriölle on osoitettu vuodelle 2018 100 000 euron määräraha yhteiseltä Terveet tilat –momentilta. Vuoden 2019 osalta määrärahanjako tehdään marraskuussa 2018. Näiden lisäksi ministeriö on alustavasti suunnitellut osoittavansa noin 50 000 – 129 000 euron määrärahan omasta pääluokastaan vuonna 2018 Terveet tilat –ohjelman toteutukseen. Ohjelman käyttöön suunnattavan määrärahan suuruuteen vaikuttaa ministeriön omat tarpeet mm. hallinnon lainsäädännön kehittämisessä ja muussa tutkimus- ja kehittämistoiminnassa.