KULUTTAJALIITTO
KONSUMENTFÖRBUNDET

LAUSUNTO

28.9.2018

Eduskunnan lakivaliokunnalle

HE 127/2018 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi huoneistotietojärjestelmästä ja eräiksi siihen liittyviksi laeiksi

Eduskunnan lakivaliokunta on pyytänyt Kuluttajaliitto – Konsumentförbundet ry:ltä lausuntoa huoneistotietojärjestelmää koskevasta hallituksen esityksestä.

Kuluttajaliitto tarjoaa kaikille suomalaisille neuvontaa asunto-osakeyhtiön osakkaan ja yhtiön väliseen suhteeseen liittyen sekä liiton jäsenille myös asuntokaupoissa. Neuvontaan ei ole tullut paperisiin osakekirjoihin liittyviä kysymyksiä, joten me yhdymme hallituksen esityksessä ilmaistuun näkemykseen nykytilan ongelmattomuudesta.

Kuluttajaliitto suhtautuu ehdotukseen myönteisesti. Sen toteutuessa asunto-osakeyhtiöiltä poistuu velvollisuus osakeluettelon ylläpitoon, mikä vähentää jossakin määrin yhtiön kustannuksia. Myös osakekirjojen säilyttämisestä osakkaalle koituvat kustannukset ja riski osakekirjan häviämisestä poistuvat. Kuluttajaliitto pitää hyvänä, että osakkaalle mahdollistetaan omaa huoneistoa koskevien tietojen katselu maksutta.

Kuluttajaliitto – Konsumentförbundet ry

Juha Beurling
pääsihteeri

Timo Niemi
lakimies

KULUTTAJALIITTO
KONSUMENTFÖRBUNDET RY
Y-TUNNUS: 0896108-4

PACIUKSENKATU 19
00270 HELSINKI
FINLAND

+ 358 9 454 2210
INFO@KULUTTAJALIITTO.FI
WWW.KULUTTAJALIITTO.FI