Metsänomistajat
PÄIJÄT-HÄME

ASIANTUNTIJALAUSUNTO
05.10.2018

Eduskunta
Maa- ja metsätalousvaliokunta

HE 123/2018 VP HALLITUKSEN ESITYS EDUSKUNNALLE VALTION TALOUSARVIOKSI VUODELLE 2019

Talousarvioesityksen pohjana ovat hallitusohjelman tavoitteet, joista tässä lausunnossa keskitymme seuraavaan: "Metsät ovat aktiivisessa, taloudellisesti, ekologisesti ja sosiaalisesti kestävässä ja monipuolisessa käytössä."

Tuki puuntuotannon kestävyyden turvaamiseen

Kestävän metsätalouden määräaikainen rahoituslaki toimii kohtuullisen hyvin. Uutta lakia laadittaessa tulee edelleen panostaa tukijärjestelmän yksinkertaisuuteen ja kannustavuuteen. Tuen haku ja valvonta tulee olla mahdollisimman tehokasta.

Metsätalouden kannattavuutta edistävien tilusjärjestelyhankkeet ovat erittäin kannatettavia ja niiden tekemisessä kannattaa hyödyntää yhteismetsien mahdollisuudet metsänomistukselle.

Maanmittaus ja tietovarannot-politiikkasektorin tavoitteet

Tavoitteena on, että kiinteistö- ja huoneistotietojärjestelmien hallinnoinnilla ja palveluilla turvataan kansallisen omistus- ja vakuusjärjestelmän toimivuus sekä digitalisoituvan yhteiskunnan tietotarpeet.

Erityisesti metsäkiinteistöistä merkittävä osa on kuolinpesien omistuksessa ja yleensä kuolinpesät eivät ole hakeneet kiinteistölle selvennyslainhuutoa. Tästä johtuen mistään sähköisestä rekisteristä ei voida selvittää näiden kiinteistöjen todellista omistajuutta tai omistajien yhteystietoja. Näiden omistajuuksien selvittely aiheuttaa tehottomuutta ja lisääntyviä kustannuksia niin, metsätalouden eri toimenpiteissä kuin kiinteistökaupoissa.

Vainajan kuoltua on toimitettava perunkirjoitus 3kk kuluessa kuolemasta ja toimitettava perukirja verohallinnolle. Tässä yhteydessä selvitetään pesän osakkaat. Miksi tämä valmis aineisto ei voisi siirtyä verohallinnolta automaattisesti maanmittauslaitokselle ja siellä tehtäisiin suoraan selvennyslainhuuto kiinteistölle? Näin lainhuutorekisterin laatu paranisi merkittävästi ja kiinteistön omistajuus olisi helposti selvitettävissä myös näissä tapauksissa. Tällöin mahdollistuisi myös digitaalisten palveluiden tehokas käyttö, kun lainhuutorekisteri kattaisi myös kuolinpesien omistajatiedot.

Valtionavustus yksityisteiden kunnossapitoon ja parantamiseen

Määrärahojen lisääminen tälle sektorille on oikea suuntaus. Edelleenkin 17.000.000€ määräraha on hyvin pieni tarpeeseen nähden. Valtaosa puusta lähtee liikkeelle yksityisteitä pitkin. Lisääntynyt liikenne ja suurentunut kuljetuskalusto kuormittavat teitä entistä enemmän. Yksityisteiden kunnostuksessa teiden osakkaat maksavat suurimman osan kunnostusten kustannuksista, mutta valtion tuki voi auttaa kunnostushankkeita liikkeelle. Erityisen haastavia kohteita yksityisteillä ovat erilaiset sillat, jotka eivät ole suunniteltuja nykyiselle kuormitukselle ja joiden korjaaminen tai uusiminen on tiekunnalle iso kertakustannus.

Jari Yli-Talonen
Johtaja
Metsänhoitoyhdistys Päijät-Häme

Metsänhoitoyhdistys Päijät-Häme ry • Väihkyläntie 2 • 19700 SYSMÄ •
Y -tunnus 1558509-9 • etunimi.sukunimi@mhy.fi • www.mhy.fi/paijathame