EETU PIO Eläkeläisliittojen etujärjestö EETU ry
Pensionärsförbundens intresseorganisation rf

Eduskunta
Maa-ja metsätalousvaliokunta

LAUSUNTO

5.11.2018

Viite: lausuntopyyntö HE 127/2018 vp

Eläkeläisliittojen etujärjestö EETU ry kiittää mahdollisuudesta antaa kirjallinen lausunto koskien hallituksen esitystä eduskunnalle laiksi huoneistotietojärjestelmästä ja eräiksi siihen liittyviksi laeiksi. Lausuntonamme toteamme seuraavaa:

EETU ry toteaa, että nyt valmisteltu sähköinen asunto-osakerekisteri noudattaa hallituksen yleistä linjaa ja tavoitetta julkisten palveluiden digitalisoimisesta.

Kiinnitimme huomiota siihen, että hallituksen esityksessä yhtenä mahdollisena uuden lain vaikutuksena esitetään asunto-osakkeenomistajien ikärakennetta ja sukupuolijakaumaa koskevan tilastotiedon saatavuutta asumiseen liittyviä sähköisiä palveluita kehitettäessä. Tämän tiedon saatavuus on sinällään hyvä asia, mutta aiheuttaa hankaluuksia niille – usein ikääntyneille – kansalaisille, jotka eivät syystä tai toisesta pysty käyttämään sähköistä asiointimahdollisuutta. Tällaisia henkilöitä löytyy kaikissa ikäluokissa, mutta huomautamme, että ikäihmiset eivät välttämättä ole minkään arkielämään muuten liittyvän asiointituen piirissä.

EETU ry huomauttaa myös, että Suomi ikääntyy kovaa vauhtia. Vuonna 2020 yli 65-vuotiaita ennustetaan olevan lähes 1,3 miljoonaa (22.6 % väestöstä) ja vuonna 2030 lähes 1,5 miljoonaa henkeä. Tuolloin on yli 65 vuotiaiden osuus väestöstämme yli neljäsosa (25,6%). Näin voimakas väestörakenteen muutos on otettava huomioon myös nyt käsittelyssä olevan huoneistotietojärjestelmää koskevan lain uudistamisessa. Erityisen tärkeää on huomioida palvelun suunnittelussa yhdenvertaisuus ja käyttäjälähtöisyys.

Oletamme, että lakiesityksessä mainittu asunto-osakkeenomistajille tehty kysely on ilmeisesti toteutettu sähköisenä kyselynä. Huomautammekin, että tämä toteutustapa jättää kyselyn ulkopuolelle ne, jotka eivät sähköisesti ole tottuneet muutenkaan asioimaan. Näin on myös ikäihmisten kohderyhmässä. Onkin oletettavaa, että tulokset ovat ikääntyneiden asunto-osakkeenomistajien osalta jonkin verran vääristyneet. Pyydämme valiokuntaa kiinnittämään huomiota kyselyn vastauksiin, joissa käy ilmi vastaajien tarve paikan päällä tapahtuvaan asiointiin. Vastauksissa on myös nostettu esiin huoli ikääntyneiden osakkeenomistajien asiointimahdollisuuksista sekä puutteet käyttäjäystävällisyydessä.

Anssi Kemppi
sihteeri
Eläkeläisliittojen etujärjestö EETU ry
toiminnanjohtaja, Eläkeliitto ry