Maa- ja metsätalousministeriö
Jord- och skogsbruksministeriet

Lausunto

3.11.2020

VN/23397/2020
VN/23397/2020-MMM-2

Ympäristövaliokunta

Viite: Ympäristövaliokunnan lausuntopyyntö 22.10.2020 koskien HE 182/2020 vp Hallituksen esityksestä eduskunnalle laeiksi rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain ja rikoslain 48 luvun 6 §:n muuttamisesta

Maa- ja metsätalousministeriön lausunto 3.11.2020

Ympäristövaliokunta on pyytänyt lausuntoa Hallituksen esityksestä eduskunnalle laeiksi rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain ja rikoslain 48 luvun 6 §:n muuttamisesta. Maa- ja metsätalousministeriö esittää lausuntonaan seuraavaa:

Kaikkiaan muutosehdotus nopeuttaa päätöksentekoa ja keventää hallinnollisia prosesseja. Muussa ympäristölainsäädännössä käytössä oleva hallintovalitustie soveltuu myös rakennussuojeluasioihin, ja yhtenäistää ELY-keskusten päätöksistä tehtävien valitusten prosessia.

Se, että päätöstä ei enää alistettaisi ympäristöministeriön vahvistettavaksi, edellyttää ympäristöministeriöltä panostusta lainsoveltamisen koordinoimiseen sekä koulutuksen järjestämiseen. Suojelupäätöksen noudattamisvaatimus muutoksenhausta huolimatta turvaa suojeluarvon säilymisen muutoksenhakutuomioistuimen päätökseen asti.

Vireilletulo ja päätöksen valmistelu
Kuulemisvelvollisuuden laajentaminen koskemaan suojeluasian kohteena olevan rakennuksen sijaintikiinteistön haltijaa, jos tämä on eri kuin kiinteistön omistaja, on selkeä parannus ja takaa myös kiinteistön haltijan oikeudet. Naapurien osalta kuultavien asianosaisten määrittäminen yhteneväisesti Maankäyttö- ja rakennuslain kanssa selkeyttää menettelytapaa.

Päätöksenteko
Se, että myönteistä suojelupäätöstä ei enää alistettaisi ympäristöministeriön vahvistettavaksi eikä ympäristöministeriö toimisi myöskään muutoksenhakuviranomaisena, nopeuttaisi päätösten voimaantuloa ja vähentäisi suojeluasian keskeneräisyydestä eri toimijoille aiheutuvaa epävarmuutta.
Tässä yhteydessä tulee varmistaa ELY-keskuksille Rakennusperintölain mukaisten tehtävien hoitoon riittävät resurssit, jotta niiden puutteesta ei aiheudu tarpeetonta päätöksenteon viivästystä. Lisäksi on huolehdittava ELY-keskusten osaamisen kehittämisestä, jotta voidaan varmistaa suojelupäätösten ja niiden valvonnan alueellinen tasapuolisuus.

Suojelupäätöksestä poikkeaminen
Tilanteissa, joissa olosuhteiden muutokset merkittävästi vaikeuttavat suojelupäätöksen noudattamista, mahdollisuus poiketa suojelupäätöksestä on tarpeen. Ehdotettu poikkeamismenettely helpottaa rakennusten korjaamista ja muutostöiden tekemistä. Tämä ehkäisee suojeltujen rakennusten jäämistä tyhjiksi. Sitä kautta edistetään rakennusten kunnossa pysymistä ja turvataan suojelun toteutuminen.

Postiosoite **Postadress** **Postal Address**	**Käyntiosoite** **Besöksadress** **Office**	**Puhelin** **Telefon** **Telephone**	**Faksi** **Fax** **Fax**	**s-posti, internet** **e-post, internet** **e-mail, internet**
Maa- ja metsätalousministeriö				
PL 30 00023 Valtioneuvosto	Hallituskatu 3 A Helsinki	0295 16001 +358 295 16001		kirjaamo@mmm.fi

Ehdotettu poikkeamismenettely lisää ELY-keskusten rakennussuojeluasioihin tarvittavaa työmäärää, mikä on huomioitava ELY-keskusten resursoinnissa.

Kansliapäällikkö Jaana Husu-Kallio

Projektipäällikkö Maarit Hellstedt

Liitteet -

Jakelu Ympäristövaliokunta

Tiedoksi -

VALTIONEUVOSTO
STATSRÅDET
FINNISH GOVERNMENT

Asiakirjan sähköinen allekirjoitus
Elektronisk underskrift av dokument
Electronic signature of a document

Asia / Sak / Case:

VN/23397/2020

MMM; Ympäristövaliokunnan lausntopyyntö, HE 182/2020 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi rakennusperinnön suojele

Asiakirja / Dokument / Document:

VN/23397/2020-MMM-2

Maa- ja metsätalousministeriön lausunto 3.11.2020

Allekirjoitukset / Underskrifter / Signatures:

Allekirjoittaja Undertecknare Signed by	Allekirjoituspäivämäärä Datum för underskrift Date of signature	Varmenteen myöntäjä Certifikatutfärdare Certificate issued by
Hellstedt Maarit 91234042L	2020-11-03T08:51:04	C=FI, O=Vaestorekisterikeskus CA, OU=Organisaatiovarmenteet, CN=VRK CA for Organisational Certificates - G3\ OK
Husu-Kallio Jaana 91213917D	2020-11-03T11:52:41	C=FI, O=Vaestorekisterikeskus CA, OU=Organisaatiovarmenteet, CN=VRK CA for Organisational Certificates - G3\ OK

Sähköinen varmennetieto / Elektronisk certifikatuppgift / Electronic certificate information:

df4f463e2c7fdcc8f1a256d0bd5a579e71cd974cb7916608cb076141e9dfc8d8