HE 71/2022 vp laiksi kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain muuttamisesta

Ympäristövaliokunnan asiantuntijakuuleminen 7.6.2022

Esityksen sisältö

I Esityksen tausta

II YVA-direktiivin vaatimuksista

III Kansalliset sääntelytarpeet

IV Esityksen sisältö ja keskeiset muutokset

V Voimaantulo

I Esityksen tausta

- lunastuslain uudistamishanke (OM022:00/2016)
- hallintolain yleistiedoksiantoa koskeva sääntelyn uudistaminen (L 432/2019)
- YVA-direktiivin kansallista täytäntöönpanoa koskeva komission valvontamenettely (2019/2290)

II YVA-direktiivin vaatimuksista

- direktiivi turvaa yleisön oikeuden saada tietoja YVA-menettelyn piiriin kuuluvan hankkeen hakemusasiakirjoista, lausua käsityksensä niistä sekä hakea muutosta asiassa annettuun ratkaisuun
- komissio katsoo Suomen kansallisen täytäntöönpanon olevan riittämätön, ja Suomi on ilmoittanut komissiolle tulevansa täydentämään lainsäädäntöään
- lunastuslain asianosaisten ja muiden tahojen kuulemista, päätöksen tiedoksiantoa sekä muutoksenhakua koskevien säännösten soveltamiskäytännön voidaan asiallisesti katsoa täyttävän YVA-direktiivin vaatimukset
- asia ei kuitenkaan yksiselitteisesti ilmene voimassaolevista säännöksistä, minkä vuoksi säännöksiä tulisi direktiivin asianmukaisen täytäntöönpanon varmistamiseksi tarkistaa

III Kansalliset sääntelytarpeet

- lunastuslupahakemuksen ja lunastuslupa-asiassa annettavan päätöksen tiedoksiannossa noudatettava menettely riippuu asianomaisen tahon asemasta lunastusmenettelyssä
- lunastettavan omaisuuden omistajilla ja haltijoille korostettu oikeussuojan tarve => todisteellinen tai tavallinen tiedoksianto aiheellinen
- yleistiedoksianto täydentävää sääntelyä
- voimassaolevan lunastuslain säännökset pääosin toimivia
- yleistiedoksiantoa koskeva hallintolain muutos (L 432/2019) voimaan 1.1.2020

IV Esityksen sisältö ja keskeiset muutokset

- direktiivin edellyttämät tarkistukset
- tiedoksiantomenettelyä koskeva sääntely uudistetaan ottaen huomioon hallintolain yleistiedoksiantoa koskeva uudistus
- lähtökohtana hakemusasiakirjojen ja päätösten todisteellinen tiedoksianto kaikille omistajille ja haltijoille
- yleistiedoksiannossa siirrytään kunnan ilmoitustaululla tapahtuvasta ilmoittamisesta asian ratkaisevan viranomaisen verkkosivustolla tapahtuvaan tiedoksiantoon
- henkilötietojen suojaan kiinnitettävä huomiota
- energiainfrahankkeissa siirryttäisiin päätösten osalta todisteellisesta tiedoksiannosta yleistiedoksiantoon, päätöksen antamisesta ilmoitettaisiin erikseen lunastettavan omaisuuden omistajille ja haltijoille
- muutoksella pyritty keventämään ja nopeuttamaan menettelyä

V Voimaantulo

- uudistuksen tarkoitus tulla voimaan mahdollisimman pian
- rajapinnat sähköjohtojen ja kaasuputkien lupamenettelyä koskevaan hankkeeseen (TEM122:00/2021), esitystä ei vielä annettu

OIKEUSMINISTERIÖ

www.oikeusministerio.fi

Facebook: facebook.com/oikeusministerio
Twitter: twitter.com/oikeusmin @oikeusmin

Käyntiosoite: Eteläesplanadi 10, Helsinki
Postiosoite: PL 25, 00023 Valtioneuvosto

Vaihde: 029 516 001