Teija Ojankoski
toimitusjohtaja
Y-Säätiö sr
21.10.2022

Asia: HE 129/2022 vp
Y-Säätiön lausunto ympäristövaliokunnalle asiasta Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi asumisneuvonnan tuesta kunnille vuosina 2023–2027

Aluksi

Y-Säätiö sr kiittää mahdollisuudesta antaa kirjallinen asiantuntijatuntijalausunto ympäristövaliokunnalle hallituksen esityksestä eduskunnalle laiksi asumisneuvonnan tuesta vuosina 2023–2027.

Y-Säätiö sr kannattaa esityksen tavoitetta asumisneuvonnan saatavuuden parantamisesta. Esityksessä on kuvattu hyvin asumisneuvonnan merkitystä ja tuloksellisuutta asunnottomuuden ehkäisyssä ja ihmisten asumisen onnistumisen tukemisessa. Y-Säätiö sr näkee kuitenkin riskin asumisneuvonnan saatavuuden parantamisessa lain tarkoituksen mukaisesti, vaikka avustusprosentin nostaminen auttaakin vahvistamaan resurssia. Y-Säätiö sr pitää tärkeänä lain toimivuuden arviointia ja esittää sen käynnistämistä mahdollisimman pian.

Y-Säätiö sr lausuu seuraavaa esityksen pykäläkohdista 1 §, 3 §, 4 § ja 8 §.

1 § Lain tarkoitus ja 3 § Avustus asumisneuvontapalveluun

Esitetyssä lakiluonnoksessa 3 §:n ensimmäisen momentin mukaan voitaisiin kunnalle ja kuntayhtymälle myöntää avustusta asumisneuvontapalvelun tuottamiseen, laajentamiseen ja kehittämiseen. Y-Säätiö sr tunnistaa tässä uhan asumisneuvonnan saatavuudelle ja sen parantamiselle, toisin sanoen lain tarkoitus 1 §:n mukaisesti ei tällöin toteutuisi.

Useat yhteisöt toteuttavat ja kehittävät asumisneuvontaa parhaillaan. Nykyiset muut kuin kuntien asumisneuvontaa toteuttavat yhteisöt olisivat jatkossa riippuvaisia siitä, hankkiiko kunta tai kuntayhtymä esityksen 3 §:n toisen momentin mukaisesti asumisneuvontaa näiltä toimijoilta. Y-Säätiö sr ei pidä todennäköisenä, että kunnilla tai kuntayhtymillä olisi valmiuksia tai halua hankkia asumisneuvontapalvelua siinä määrin, että asumisneuvontatoiminta voisi jatkua nykyisessä laajuudessaan. Keskusteluissa kuntien kanssa on tullut esiin, että ne ovat mielellään kehittämisyhteistyössä mukana, mutta rahoituksellisesti keskittyvät oman

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/396a0567-f5d5-4d12-8649-227edf4ae010
VISMA Sign
www.vismasign.com

kunnan toteuttaman asumisneuvonnan kehittämiseen. Näin ollen on suuri riski, että asumisneuvonnan todellinen saatavuus sen tarpeessa oleville ihmisille heikkenee, jolloin esityksen 1 §:n mukainen lain tarkoitus jäisi toteutumatta. Tämä tapahtuisi siksi, ettei järjestöjen ja säätiöiden omistamilla vuokrataloyhtiöillä ja kiinteistöyhtiöillä olisi mahdollista enää tämän lain perusteella jatkaa oman asumisneuvontatoimintansa kehittämistä ja toteuttamista ARA:lta haettavan avustuksen turvin.

Y-Säätiö sr esittää lakiesitykseen lisättäväksi, että myös muut kuin kunnat tai kuntayhtymät voisivat hakea ARAlta avustusta asumisneuvontatoiminnan toteuttamiseen ja kehittämiseen. Näin turvattaisiin asumisneuvonnan saatavuus vähintään nykyisellään.

4 § Hyväksyttävät kustannukset

Y-Säätiö sr näkee tärkeänä esityksen 4 §:ssä esitetyn avustusprosentin nostamisen 80:aan, sillä asumisneuvonnan laajentamistavoite ei voi toteutua ilman lisärahoitusta. Asumisneuvonnan tuella on iso merkitys asumisen ongelmien ja asunnottomuuden ehkäisyssä ja riittävän suuri avustusprosentti toimintaan varmistaa tarpeellisen resurssoinnin henkilöstöön.

8 § Viranomaisen tehtävät

Lain toimivuuden arvioinnista todetaan 8 §:ssa, että ympäristöministeriö vastaa lain toimivuuden arvioinnista. Y-Säätiö sr painottaa, että arviointi on tarpeen ja erittäin tärkeä jatkokehittämisen, implementoinnin ja resurssien tuloksellisen kohdentamisen edistämiseksi.

Y-Säätiö sr esittää, että seuranta- ja arviointityö käynnistettäisiin välittömästi siten, että seurannalle ja arvioinnille määritellään kriteerit ja mittarit, ja että ne otetaan käyttöön heti kun laki astuu voimaan. Tämä mahdollistaa yhteismitallisen tiedon koostamisen jäsentyneesti ja riittävästi arviointia varten.

Lausunnonantajasta

Y-Säätiö sr on vuonna 1985 perustettu yleishyödyllinen säätiö, jonka taustalla ovat Espoon, Helsingin, Tampereen, Turun ja Vantaan kaupungit,

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/396a0567-f5d5-4d12-8649-227edf4ae010
VISMA Sign
www.vismasign.com

Kuntaliitto, Kirkkohallitus, Rakennusteollisuus RT, Rakennusliitto ry., Suomen Punainen Risti sekä Suomen Mielenterveysseura ry.

Y-Säätiö sr omistaa noin 18 300 vuokra-asuntoa 57 kaupungissa ja kunnassa. Ratkomme ja ennaltaehkäisemme asunnottomuutta ja rakennuttamalla kohtuuhintaisia ARA-vuokra-asuntoja kasvukeskuksiin, hankkimalla asuntoja asunnottomuuden kokeneille sekä tuottamalla tutkittua tietoa asumisen ja hyvinvoinnin yhteydestä ja asunnottomuudesta. Y-Säätiö sr on Suomen neljänneksi suurin vuokranantaja.

Y-Säätiö sr on asunnottomuuden poistamisen kansainvälinen suunnannäyttäjä ja kehittäjä asunto ensin -malliin pohjaavalla työllään.

Helsingissä 21.10.2022

Y-Säätiö sr

Teija Ojankoski

toimitusjohtaja

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/396a0567-f5d5-4d12-8649-227edf4ae010
VISMA Sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Teija Marita Ojankoski
0dc0a3f8-a978-44fe-98bc-b9d99bc24434 - 2022-10-24 06:33:12 UTC +03:00
BankID / MobileID - e2aa26f3-e995-46dc-b960-450fda8a75b5 - FI

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende