

Lausunto hallituksen esityksestä eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta HE 64/2023 vp

Eduskunta, Valtiovarainvaliokunta, Verojaos

Juho Järvinen, Kiinteistöliitto, 9.11.2023

Kiinteistöliiton kannat

- Esityksellä ainakin tilapäisesti piristävä vaikutus asuntokauppaan
  - Vuodenvaihteen jälkeen vaikutus hiipunee
- Pidemmällä aikavälillä olisi perusteltua yhdenmukaistaa asuinkiinteistöjen ja asunto-osakkeiden veroprosentit asuntojen eri hallintamuotojen yhdenmukaiseksi kohtelemiseksi verotuksessa
- Mikäli tehtävillä uudistuksilla on valtion verotuloja alentava vaikutus, ei vajetta tule siirtää toisen verolajin (esim. kunnallisen kiinteistöveron) kautta kiinteistönomistajien maksettavaksi

KIINTEISTÖ LIITTO

KIINTEISTÖ LIITTO

Suomen Kiinteistöliitto ry
Annankatu 24, 3. krs
00100 Helsinki
(09) 1667 6761
info@kiinteistoliitto.fi

www.kiinteistoliitto.fi
www.taloyhtiosivut.fi

kiinteistoliitto
kiinteistoala