Neuvotteleva virkamies Mikko Horko

27.11.2023

Sosiaali- ja terveysvaliokunnalle

HALLITUKSEN ESITYS EDUSKUNNALLE LAIKSI YLEISESTÄ ASUMISTUESTA ANNETUN LAIN MUUTTAMISESTA (HE 74/2023 vp)

Suurimmat asumistuen alenemiset esitettyjen muutosten perusteella

Valiokunta on pyytänyt lisätietoa esitettyjen muutosten aiheuttamista suurimmista tuen alenemisista.

Omistusasunnot

Koska tuki omistusasuntoihin lakkaa kokonaan, suurimmat muutokset kohdistuvat omistusasuntojen tukiin. Taulukossa on suurimmat vuonna 2023 maksetut kuukausikohtaiset omistusasunnon asumistuet ruokakunnan koon mukaan:

Ruokakunnan koko	Maksimimuutos
1	-466
2	-674
3	-858
4	-1002
5	-1127
6	-1187
7	-1377
8	-1166
9	-1321
10	-1206

Ruokakuntatyypin mukaan suurimmat muutokset ovat, €/kk:

Ruokakuntatyyppi	Maksimimuutos
Yksin asuva	-466
Lapseton pari	-674
Kahden huoltajan perhe	-1377
Yhden huoltajan perhe	-1127
Muut	-1002

Edellä olevat luvut ovat suurimmat yksittäiset, Kelan maksutilastosta löytyvät tuet. Keskiarvot kuvaavat tyypillisiä muutoksia erilaisille ruokakuntatyypeille selvästi paremmin. Vuonna 2023 tilastoissa voi näkyä myös yksittäisissä suurimmissa tuissa omakotitalojen hoitomenonormeihin tehty huomattava määräaikainen korotus.

Vuokra-asunnot

Vuokra-asunnoissa suurimmat muutokset ovat ruokakunnan koon mukaan, €/kk:

Ruokakunnan koko	Maksimi-muutos
1	-202
2	-348
3	-444
4	-516
5	-433
6	-473
7	-455
8	-378
9	-341
10	-398

Ruokakuntatyypin mukaan vuokra-asuntojen tukien suurimmat muutokset ovat, €/kk:

Ruokakuntatyyppi	Maksimi-muutos
Yksin asuva	-202
Lapseton pari	-348
Kahden huoltajan perhe	-513
Yhden huoltajan perhe	-473
Muut	-516

Yhden hengen ruokakunnalla lähes maksimimuutos toteutuu Helsingissä, kun asumismenot ylittävät enimmäisasumismenot ja lisäksi tuensaajalla on kuukausittaisia tuloja yhteensä noin 1 850 euroa, joista vähintään 300 euroa on palkkatuloja. Näin ollen suurimmat muutokset vuokra-asuntoon tukea saavien osalta eivät kohdistu tuensaajien joukosta kaikkein pienituloisimpiin henkilöihin.

Yksittäisillä kotitalouksilla, joihin kohdistuu suurimmat muutokset, voi olla tietyin edellytyksen mahdollisuus saada toimeentulotukea asumismenoihin – myös omistusasujien.