Yrityslainsäädäntö
Hannu Ylänen

26.4.2024

Eduskunnan lakivaliokunta
lav@eduskunta.fi

EK:n lausunto liittyen hallituksen esitykseen HE 24/2024

EK kiittää mahdollisuudesta tulla kuulluksi otsikon asiassa ja esittää lausuntonaan seuraavaa.

Hallituksen esityksen tavoitteena on muun muassa ajantasaistaa ja selkeyttää kiinteistökauppaa koskevaa lainsäädäntöä, edistää digitalisaatiosta saatavia hyötyjä sähköisen kaupankäynnin määrää tehostamalla ja sujuvoittaa kaiken kaikkiaan useita kiinteistökaupan yksityiskohtia.

Ehdotukset ovat kannatettavia ja ne toteuttavat myös hallitusohjelman tavoitteita siitä, että hallituskaudella sitoudutaan sääntelyn sujuvoittamiseen ja hallinnollisen taakan vähentämiseen kuten myös tavoitteen siitä, että lainsäädännössä hyödynnetään automatisaation ja uusien teknologioiden hyödyt.

Ehdotetuilla muutoksilla kyetään selkeyttämään kiinteistökaupan prosesseja ja lisäämään sähköistä kaupankäyntiä. Vaihdannan edistäminen määrämuotoisia prosesseja sujuvoittamalla on tärkeä tavoite ja nämä maakaareen ja muihin hallituksen esityksessä käsiteltyihin lakeihin ehdotettavat muutokset edistävät osaltaan tätä tavoitetta.