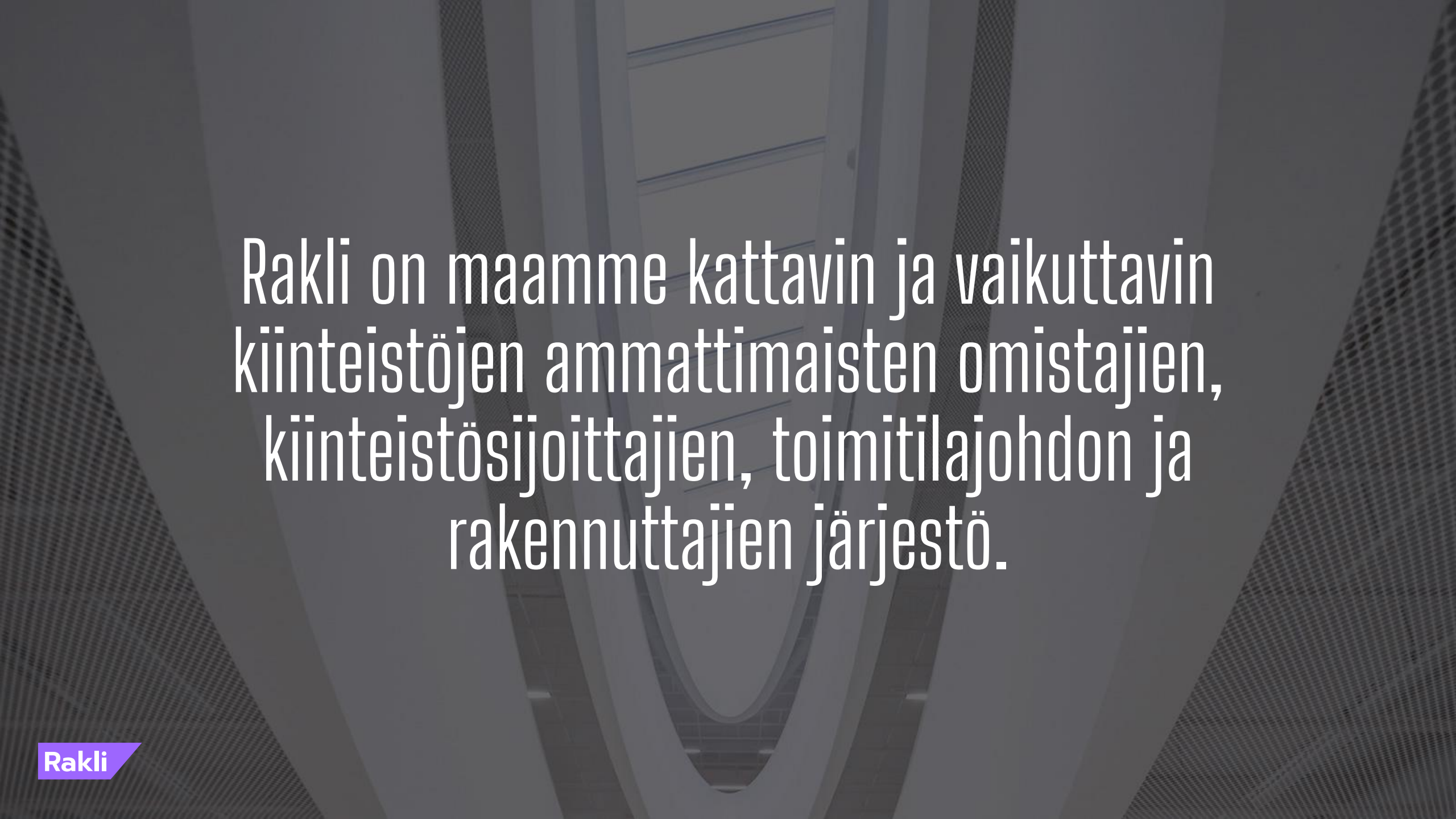
Rakli

Kiinteistönomistajat
ja rakennuttajat

Talousvaliokunta
HE 85/2025 vp
21.10.2025


Rakli on maamme kattavin ja vaikuttavin kiinteistöjen ammattimaisten omistajien, kiinteistösijoittajien, toimitilajohdon ja rakennuttajien järjestö.
Rakli

Toimitilat

- Senaatti-kiinteistöt
- UPM-Kymmene
- Posti Kiinteistöt
- SOK, Kesko, Lidl, Lindex Group
- Hyvinvointialueita, seurakuntayhtymiä
- Suomen Yliopistokiinteistöt
- Tredu-Kiinteistöt
- VR-Yhtymä
- jne.

Infra ja kaupungit

- Väylävirasto
- Finavia
- HSY
- Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne
- Helsinki, Espoo, Vantaa
- Tampere, Oulu, Turku
- Kuopio, Jyväskylä, Lahti
- Pori, Lappeenranta, Vaasa, Hämeenlinna, Porvoo, Tuusula, Riihimäki
- Hiedanrannan Kehitys

Sijoittaminen

- Varma
- Sponda
- Citycon
- Ilmarinen
- Elo
- Keva
- Hemsö
- eQ Rahastoyhtiö
- Technopolis
- jne.

Asunnot

- Kojamo
- SATO
- Espoon Asunnot
- Asuntosäätiö
- VAV Asunnot
- Hoas
- Y-Säätiö
- Sivakka-yhtymä
- jne.

Noin 250 jäsenyhteisöä

Rakennuttamis- ja toimitila-johdon palvelut

- Ramboll CM
- Realia Management
- Newsec
- Sweco PM
- Colliers International Finland
- A-Insinäärit
- jne.

Rakli

Kannanottoja HE 85/2025 vp (energiatehokkuuslaki)

- On tärkeää että energiatehokkuussopimukset ovat jatkossakin energiatehokkuusdirektiivin kansallisen toimeenpanon keskiössä
  - Oleellista olisi keskittää toimintaan riittävät resurssit. Sopimustoimintaan linkittyvillä kannustimilla voidaan tukea korjausrakentamista ja korjausvelan hallintaa

- Energiatehokkuus ensin – periaatteen täytäntöönpano mahdollisimman suurin joustoin (3 a §)

- Energiatehokkuus ensin – periaatteen soveltaminen ja raportointi (3 b §)
  - Hallinnollinen taakka minimoitava

Rakli

Kannanottoja HE 85/2025 vp (energiatehokkuuslaki)

- Yritysten pakollinen energianhallintajärjestelmä (3 g §)
  - Velvoitteesta aiheutuvan kustannustaakan hillintä rajausten avulla

- Loppuasiakkaan velvollisuudet (18 c §)
  - Tarkennus siihen että mitä ”viipymättä” – termillä tarkoitetaan

Rakli

Rakli

Kiinteistönomistajat
ja rakennuttajat

Kiitos!

