Kuntien Maanmittausalan Ammattikorkeakoulu- ja Opistotekniset KMT ry asiantuntijalausunto

HE 162/2025 vp

14.11.2025

Maa- ja metsätalousvaliokunta mmv@eduskunta.fi

Kuntien Maanmittausalan Ammattikorkeakoulu- ja Opistotekniset KMT ry asiantuntijalausunto esitykseksi laeiksi kunnan kiinteistöinsinööristä annetun lain 2 §:n ja kaupanvahvistajista annetun lain 2 §:n muuttamisesta.

Kuntien Maanmittausalan Ammattikorkeakoulu- ja Opistotekniset KMT ry kiittää mahdollisuudesta lausua hallituksen esityksestä kunnan kiinteistöinsinööristä annetun lain 2 §:n sekä kaupanvahvistajista annetun lain 2 §:n muuttamisesta.

Järjestö toteaa kannattavansa esitystä kunnan kiinteistöinsinööristä annetun lain 2 §:n kelpoisuusehtojen muuttamisesta vastaamaan nykyistä koulutusrakennetta sekä helpottamaan osaavan henkilöstön rekrytointia kuntien kiinteistöinsinöörin lakisääteisiin tehtäviin.

Maanmittaustekniikan ammattikorkeakouluinsinöörit (AMK ja YAMK) saavat laaja-alaisen, käytännönläheisen ja riittävän koulutuksen, joka valmistaa heidät hyvin kunnan kiinteistöinsinöörin tehtäviin. Järjestö katsoo, että esitetty kelpoisuusehto, joka perustuu maanmittausalan tutkintoon, on tarkoituksenmukainen, ajantasainen, työelämää vastaava sekä linjassa kiinteistönmuodostamislain (554/1995) mukaisen toimitusinsinöörin kelpoisuusehdon kanssa. Esitys huomio myös hyvin aiemman koulutusrakenteen mukaisen teknillisessä oppilaitoksessa suoritetun teknikon tutkinnon.

Järjestö korostaa, että monissa kunnissa on nykyisin jouduttu tilanteeseen, jossa kiinteistörekisterinpidosta vastaa käytännössä muu henkilö kuin lainsäädännön mukainen nimikkeellinen kiinteistöinsinööri. Osassa kuntia tehtävästä on jouduttu luopumaan kokonaan ja siirtämään kiinteistörekisterinpidon vastuu Maanmittauslaitokselle, mikä on ollut osittain seurausta vanhentuneen lainsäädännön ja sen sisältämän koulutusvaatimuksen aiheuttamista rekrytointivaikeuksista. Tämä on lisännyt ennestään kuntien kustannuksia ja heikentänyt paikallisen osaamisen säilymistä.

Näin ollen Kuntien Maanmittausalan Ammattikorkeakoulu- ja Opistotekniset KMT ry katsoo, että esitetty muutos kelpoisuusehtojen ajantasaistamisesta tukee kunnallista itsehallintoa ja varmistaa osaavan henkilöstön saatavuuden koko maassa.

Lisäksi Kuntien Maanmittausalan Ammattikorkeakoulu- ja Opistotekniset KMT ry kannattaa esitystä kaupanvahvistajista annetun lain 2 §:n muuttamisesta, koska se vastaa nykyisiä käytännön ja työelämän tarpeita.



Kuntien Maanmittausalan Ammattikorkeakoulu- ja Opistotekniset KMT ry

Puheenjohtaja Aleksi Toivonen