9.6.2026



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

LTAE II 2026
PL 35
HE 102/2026 vp

Asunto- ja ympäristöjaosto

10.6.2026
Timo Jaakkola

PL 35 esitys

- **35.01.01 Ympäristöministeriön toimintamenot (smr 2 v) +405 000 euroa**
  - Siirto VNK:lle arkistonjärjestämishankkeeseen YM:n vanhojen, järjestelemättömien arkistoaineistojen järjestämistä ja seulomista varten. (Siirto momentille 23.01.01) **-58 000 euroa**
  - Momentin 35.20.59 energiatehokkuusavustusten henkilöstö- ja tietojärjestelmämenoihin **+463 000 euroa**
- **35.20.57 Valtion tukeman asuntokannan avustukset (smr 2 v)**
  - Tekstimuutokset momentille: Poistetaan viittaukset Valtiokonttoriin, koska kirjaukset tapahtuvat ympäristöministeriössä. VK hoitaa rahaliikenteen loppuasiakkaalle ja ylläpitää seurantaa järjestelmissään ja siirtää menot lähetteiden tilin kautta YM:lle. Lisäksi saatavien turvaamisen toimenpiteitä tehdään Varkessa.
    - *”2) vuokra- ja asumisoikeustaloyhteisöjen talouden tervehdyttämisavustuksista annetun lain (1030/2008) mukaisten avustusten myöntämiseen yhteensä enintään 600 000 euroa, josta ~~Valtiokonttori~~ saa käyttää enintään 200 000 euroa taloudellisissa vaikeuksissa olevien asuntoyhteisöjen talouden tervehdyttämistä ja kunnossapidon suunnittelua edistävistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuviin kustannuksiin.”*
    - *”Lisäksi ~~Valtiokonttori~~ määrärahaa saa käyttää enintään 300 000 euroa saatavien turvaamiseen…”*

PL 35 esitys

- **35.20.58 Valtion tukeman asuntotuotannon valtuudet (arviomääräraha)**

  -26 950 000 euroa

  - Momentin määrärahan käyttöarviota päivitetty Valtiokonttorin uuden arvion mukaisesti. Käyttöarviot päivitettiin myös JTS 2027–2030:een.
  - Yhteisöjen korkotukiarvio laskee ja yhteisöjen takauskorvausten arvio nousee.
- **35.20.59 Avustukset asuinrakennusten energiatehokkuuden edistämiseksi (smr 3 v)**

  24 537 000 euroa

  - Määrärahaa saa käyttää valtionavustuslain (688/2001) nojalla asuinrakennusten energiatehokkuusavustuksiin siten kuin annettavalla valtioneuvoston asetuksella säädetään.
  - Valtioneuvoston asetus on julkisella lausuntokierroksella 29.5.–26.6.2026. Asetuksen valmistelussa linjataan tarkennetut kriteerit: avustuskohteet, myöntämisen edellytykset ja avustuksen määrä.
  - Avustus on tarkoitettu asunto-osakeyhtiöille sekä valtion tuella rahoitetuille vuokra- ja asumisoikeustaloja omistaville yhteisöille, ei henkilöasiakkaille eikä taloudellista toimintaa harjoittaville yhteisöille.
  - Kyseessä on uusi momentti. Määrärahaa on käytössä avustustoimintaan v. 2026 yhteensä 25 milj. euroa momentin 35.01.01 määrärahan kanssa.

Kiitos!

timo.jaakkola@gov.fi

Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

Aleksanterinkatu 4–10, Helsinki | PL 35, FI-00023 Valtioneuvosto | ym.fi