HELEN



Maiju Westergren

Johtaja, Vastuullisuus ja yhteiskuntasuhteet

HE 155/2026 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain ja rakentamislain muuttamisesta

Ehdotettu sääntely painottaa rakennusten tontilla tuotettua energiaa ja vaarantaa kaukolämmön aseman

Suomessa sekä sähkö- että kaukolämpöverkon kautta rakennuksiin tuotu energia on erittäin vähäpäästöistä.

Energian riittävyys ja sähkön hintapiikit ovat järjestelmämme suurin haaste, jota ehdotus kasvattaa.

Kaukolämpö parantaa koko energiajärjestelmän vakautta ja toimitusvarmuutta.

Investointikannusteet heikkenevät ja myös pienydinvoiman kaltaisten ratkaisujen toteuttaminen vaarantuu.



Ratkaisuna ongelmaan Helen toivoo eduskunnan talousvaliokunnalta, että

Kaukolämmön kansallista painokerrointa lasketaan, jotta kaukolämpöä ja kiinteistökohtaisia lämpöpumppuja kohdeltaisiin laskennassa tasapuolisesti.

Suomi ei ota käyttöön **energiatuotantoa** kuvaavaa A+-energialuokkaa osana **energiatehokkuus-sääntelyä**.

Rakennusten energiatehokkuusdirektiivin tulee keskittyä jatkossa rakennusten energiatehokkuuteen. **Energiamarkkinakytkentä on irrotettava seuraavassa EPBD:n päivityksessä.**

Liite

Laskentamääritelmä ongelman ydin

- E-luvussa tarkastellaan rakennuksen ostamaa energiaa, ei sen todellista energiankulutusta. Kiinteistökohtaista maalämpöpumppua käyttävän rakennuksen lämmitysenergian tarve jaetaan lämpöpumpun hyötysuhdetta kuvaavalla COP-luvulla. Jos laskennallinen COP on esimerkiksi 4, yksi kilowattitunti lämpöpumpulle ostettavaa sähköä katsotaan laskennallisesti tuottavan neljä kilowattituntia lämpöä. Tämän vuoksi rakennuksen ostosähkön määrä jää laskennassa vain neljäsosaan tarvittavasta lämpöenergiasta. Kaukolämmössä vastaavaa jakoa ei tehdä, vaikka lämpö olisi tuotettu kokonaan tai osittain lämpöpumpuilla. Maalämpö saa siis E-luvussa järjestelmällisen edun kaukolämpöön verrattuna, vaikka rakennusten todellinen energiankäyttö olisi sama.
- Hallituksen esityksen kohdassa 10 §. *energiamäärien määrittäminen* pykälän 2 momentin mukaan rakennuksen E-luku määritetään käyttämällä energiamuotojen kertoimia. Kansallisilla kertoimilla tasoitetaan eri energiamuotojen välisten tuotanto-, siirto- ja päästövaikutusten eroja. Kertoimet eivät kuitenkaan tasoita tilannetta riittävästi kiinteiskohtaisen tuotantoratkaisun ja keskitetysti tuotetun kaukolämmön välillä. Kertoimet ovat: sähkö 1,2 (uusi 0,9) – kaukolämpö 0,5 (uusi 0,38) – fossiiliset 1,0 – uusiutuvat polttoaineet 0,5. Kiinteistökohtaisen lämpöpumpun käyttäessä COP-kerrointa 4 sekä sähkön kerrointa 0,9, sen lopulliseksi kertoimeksi muodostuu 0,23, mikä on huomattavasti matalampi kuin kaukolämmön kerroin 0,38.

HELEN

SIINÄ ON ENERGIAA.