Talousvaliokunta

Tiistai 26.5.2026 klo 12.00—13.26

Läsnä
puheenjohtaja Vilhelm Junnila ps
varapuheenjohtaja Pauli Aalto-Setälä kok
jäsen Kaisa Garedew ps (6, 7, 8, 9, 10) (5 osittain)
jäsen Lotta Hamari sd
jäsen Timo Harakka sd (6, 7, 8, 9, 10) (5 osittain)
jäsen Hilkka Kemppi kesk (6, 7, 8, 9, 10) (5 osittain)
jäsen Miapetra Kumpula-Natri sd
jäsen Timo Mehtälä kesk (6, 7, 8, 9, 10) (5 osittain)
jäsen Matias Mäkynen sd (6, 8, 9, 10) (5, 7 osittain)
jäsen Mikko Ollikainen r
jäsen Merja Rasinkangas ps
jäsen Oras Tynkkynen vihr
jäsen Johannes Yrttiaho vas
varajäsen Minna Reijonen ps (6) (5, 7 osittain)

Sihteerit
valiokuntaneuvos Johanna Rihto-Kekkonen
valiokuntaneuvos Lauri Tenhunen

1. Nimenhuuto

Toimitettiin nimenhuuto. Läsnä oli 8 jäsentä.

2. Päätösvaltaisuus

Todettiin, että kokous ei ollut päätösvaltainen.

3. Valiokuntapaikkojen järjestely

Merkitään, että valiokuntapaikkojen järjestelyä varten ed. Sinuhe Wallinheimolle on 22.5.2026 myönnetty vapautus talousvaliokunnan jäsenyydestä. Täydennysvaali toimitetaan 26.5.2026 kello 14.00 pidettävässä täysistunnossa.

4. Valtioneuvoston oikeuskanslerin kertomus vuodelta 2025
Kertomus K 8/2026 vp

Asia on saapunut talousvaliokuntaan mahdollisen lausunnon antamista varten perustuslakivaliokunnalle. Määräaika: 16.10.2026.

5. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi rakentamislain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 83/2026 vp

Valiokunnan lausuntoluonnos Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi rakentamislain muuttamisesta liite A 5

Merkittiin, että kokous tuli päätösvaltaiseksi.

Valiokunta hyväksyi käsittelyn pohjaksi 22.5.2026 jaetun lausuntoluonnoksen.

Valiokunta kävi yleiskeskustelun loppuun.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä valiokunta hyväksyi lausuntoluonnoksen muutettuna.

Valiokunnan perustelujen 5. kappale korvattiin seuraavalla kappaleella: ”Asiantuntijakuulemisessa esitetyt kriittiset arviot liittyvät erityisesti lyhytvuokrauksen aiheuttamiin asumishaittoihin ja häiriöihin sekä vuokramarkkinoiden toimivuutta ja kohtuuhintaisten asuntojen saatavuutta heikentäviin vaikutuksiin erityisesti tietyillä paikkakunnilla. Talousvaliokunnan saaman selvityksen mukaan ammattimaisesti toteutettu lyhytvuokraus saattaa olla ongelmallista myös tasavertaisten kilpailuedellytysten näkökulmasta perinteiseen majoitustoimintaan verrattuna.”

Valiokunnan perustelujen 6. kappaleen toiseksi virkkeeksi lisättiin: ”Lisäksi talousvaliokunta huomauttaa, että lyhytvuokraus mahdollistaa asuntosijoittajalle usein paremman tuottotason sekä erilaisia vaihtoehtoja perinteiseen asuntosijoittamiseen verrattuna.”

Valiokunnan perustelujen 6. kappaleen viimeinen virke poistettiin.

Valiokunnan perustelujen 6. kappaleen loppuun lisättiin virke: ”Lisäksi talousvaliokunta toteaa, että lyhytvuokrauksen haittojen ja hyötyjen punninnassa korostuu voimakkaasti alueellinen ja paikallinen vaihtelu.”

Valiokunnan perustelujen 8. kappale poistettiin.

Valiokunnan perustelujen 11. kappaleen toisesta virkkeestä poistettiin sanat ”vireillä olevaa”.

Valiokunnan perustelujen 11. kappaleen loppuun lisättiin virke: ”Talousvaliokunta korostaa tässäkin yhteydessä, että lyhytvuokrauksen sääntelyä on arvioitava kokonaisuutena.”

Valiokunnan perustelujen 12. kappale poistettiin.

Valiokunnan perustelujen 13. kappaleen kaksi viimeistä virkettä korvattiin virkkeillä: ”Talousvaliokunnan asiantuntijakuulemisessa on noussut esille myös vaihtoehto rajoittaa ly-

hytvuokrausta asunto-osakeyhtiöissä muuttamalla yhtiöjärjestystä yhtiökokouksen kahden kolmasosan enemmistön päätöksellä. Tätä vaihtoehtoa on vastikään tarkasteltu myös asunto-osakeyhtiölain muuttamista koskevan hallituksen esityksen HE 34/2026 vp valmistelun yhteydessä. Ehdotukseen on kuitenkin arvioitu liittyvän merkittäviä haasteita myös omaisuudensuojan kannalta, koska osakas on voinut osakkeet hankkiessaan perustellusti olettaa, että osakehuoneistoa voidaan käyttää asuinkäyttöön rinnastuvaan tai siihen kuuluvaan lyhytvuokraukseen. Mahdollisia muutoksia asunto-osakeyhtiölain sääntelyyn tulee siten punnita myös suhteessa omaisuudensuojan tulkintaan.”

Ed. Kumpula-Natri ehdotti ed. Tynkkysen kannattamana, että lausunto saisi eriävästä mielipiteestä 1 ilmenevän sisällön. Seuranneessa äänestyksessä lausuntoluonnos voitti ed. Kumpula-Natrin ehdotuksen äänin 8—6.

Ed. Yrttiaho ehdotti, että lausunto saisi eriävästä mielipiteestä 2 ilmenevän sisällön. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Valiokunta päätti yksimielisesti pitää käsittelyä asian ratkaisevana käsittelynä.

Lausuntoon jätettiin eriävä mielipide: 1. sd, vihr, 2. vas.

Asian käsittely valiokunnassa on päättynyt.

6. Valtioneuvoston kirjelmä eduskunnalle komission ehdotuksesta Euroopan parlamentin ja neuvoston päätökseksi päätöksen (EU) 2015/1814 muuttamisesta markkinavakausvarannossa olevien päästöoikeuksien mitätöinnin lopettamiseksi

Valtioneuvoston U-kirjelmä U 29/2026 vp

Valiokunnan lausuntoluonnos Valtioneuvoston kirjelmä eduskunnalle komission ehdotuksesta Euroopan parlamentin ja neuvoston päätökseksi päätöksen (EU) 2015/1814 muuttamisesta markkinavakausvarannossa olevien päästöoikeuksien mitätöinnin lopettamiseksi liite A 6

Sihteeri esitteli lausuntoluonnoksen.

Valiokunta kävi yleiskeskustelun.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä valiokunta hyväksyi lausuntoluonnoksen muutettuna.

Valiokunnan perustelujen 6. kappaleen ensimmäisen virkkeen alkuun lisättiin sanat ”pitkällä aikavälillä”.

Valiokunta päätti yksimielisesti pitää käsittelyä asian ratkaisevana käsittelynä.

Asian käsittely valiokunnassa on päättynyt.

7. Hallituksen esitys eduskunnalle ydinenergialaiksi ja siihen liittyviksi laeiksi

Hallituksen esitys HE 24/2026 vp

Valiokunnan lausunto PeVL 26/2026 vp
Valiokunnan lausunto YmVL 16/2026 vp

Valiokunnan lausunto LaVL 3/2026 vp
Vastine HE 24/2026 vp TaV 26.05.2026 hallitusneuvos Anja Liukko, työ- ja elinkeinoministeriö
Asiantuntijalausunto liite A 7

Vastinekuuleminen:

Valiokunnassa oli kuultavana:
- hallitusneuvos Anja Liukko, työ- ja elinkeinoministeriö, liite

8. Hallituksen esitys eduskunnalle luottolaitosdirektiivin täytäntöönpanoa koskevaksi lainsäädännöksi

Hallituksen esitys HE 22/2026 vp

Valiokunnan lausunto PeVL 31/2026 vp
Vastine HE 22/2026 vp TaV 26.05.2026 valtiovarainministeriö Asiantuntijalausunto liite A 8

Vastine:

Valiokuntaan on saapunut kirjallinen lausunto:
- valtiovarainministeriö, liite

9. Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

10. Seuraava kokous

Ilmoitettiin, että valiokunnan seuraava kokous on keskiviikkona 27.5.2026 klo 11.00.

Pöytäkirjan vakuudeksi

Valiokuntaneuvos Lauri Tenhunen