Ympäristövaliokunta

Perjantai 10.4.2026 klo 9.30—11.01

Läsnä
puheenjohtaja Jenni Pitko vihr
varapuheenjohtaja Pinja Perholehto sd (1, 2) (3 osittain)
jäsen Pauli Aalto-Setälä kok (3 osittain)
jäsen Marko Asell sd
jäsen Noora Fagerström kok (1, 2) (3 osittain)
jäsen Eveliina Heinäluoma sd (4, 5) (3 osittain)
jäsen Petri Huru ps
jäsen Vesa Kallio kesk
jäsen Mai Kivelä vas (4, 5) (3 osittain)
jäsen Hanna Kosonen kesk (1, 2) (3 osittain)
jäsen Johan Kvarnström sd
jäsen Jorma Piisinen ps
jäsen Merja Rasinkangas ps
jäsen Tere Sammallahti kok
jäsen Sara Seppänen ps

Sihteeri
valiokuntaneuvos Marja Ekroos

1. Nimenhuuto

Toimitettiin nimenhuuto. Läsnä oli 12 jäsentä.

2. Päätösvaltaisuus

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

3. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain ja liikehuoneiston vuokrauksesta annetun lain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 33/2026 vp

Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lainsäädäntöneuvos Sofia Aspelund, oikeusministeriö Asiantuntijalausunto A 3
Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lainsäädäntöneuvos Matleena Haapala, ympäristöministeriö Asiantuntijalausunto B 3
Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lakiasiantuntija Virpi Hienonen, Suomen Kiinteistöliitto ry Asiantuntijalausunto C 3
Asiantuntijalausunnon liite HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lakiasiantuntija Virpi Hienonen, Suomen Kiinteistöliitto ry / esitys D 3
Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 vanhempi lakiasiantuntija Kristel Pynnönen Andersson, Suomen Isännöintiliitto ry Asiantuntijalausunto E 3

Asiantuntijalausunnon liite HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 vanhempi lakiasiantuntija Kristel Pynnönen Andersson, Suomen Isännöintiliitto ry / esitys F 3
Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lakiasiainjohtaja, VT Tarik Ahsanullah, Suomen Vuokranantajat ry Asiantuntijalausunto G 3
Asiantuntijalausunnon liite HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lakiasiainjohtaja, VT Tarik Ahsanullah, Suomen Vuokranantajat ry / esitys H 3
Asiantuntijalausunnon liite HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 lakiasiainjohtaja, VT Tarik Ahsanullah, Suomen Vuokranantajat ry / liite 1 I 3
Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 juristi Noora Salokangas, Kohtuuhintaisten vuokra- ja asumisoikeustalojen omistajat - KOVA ry Asiantuntijalausunto J 3
Asiantuntijalausunnon liite HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 juristi Noora Salokangas, Kohtuuhintaisten vuokra- ja asumisoikeustalojen omistajat - KOVA ry / esitys K 3
Asiantuntijalausunto HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 toiminnanjohtaja Anne Viita, Vuokralaiset VKL ry Asiantuntijalausunto L 3
Asiantuntijalausunnon liite HE 33/2026 vp YmV 10.04.2026 toiminnanjohtaja Anne Viita, Vuokralaiset VKL ry / esitsy M 3

Asia on saapunut ympäristövaliokuntaan mietinnön antamista varten.

Valiokunta hyväksyi ennakkokäsittelyssä suoritetut toimenpiteet.

Valiokunnassa olivat kuultavina:
- lainsäädäntöneuvos Sofia Aspelund, oikeusministeriö, liite
- lainsäädäntöneuvos Matleena Haapala, ympäristöministeriö, liite
- lakiasiantuntija Virpi Hienonen, Suomen Kiinteistöliitto ry, liite
- vanhempi lakiasiantuntija Kristel Pynnönen Andersson, Suomen Isännöintiliitto ry, liite
- lakiasiainjohtaja, VT Tarik Ahsanullah, Suomen Vuokranantajat ry, liite
- juristi Noora Salokangas, Kohtuuhintaisten vuokra- ja asumisoikeustalojen omistajat - KOVA ry, liite
- toiminnanjohtaja Anne Viita, Vuokralaiset VKL ry, liite

Merkittiin, että kokous ei enää ollut päätösvaltainen.

Keskusteltiin asiantuntijakuulemisen jatkamisesta.

4. Muut asiat

Merkittiin tiedoksi työsuunnitelma.

5. Seuraava kokous

Ilmoitettiin, että valiokunnan seuraava kokous on etäkokous tiistaina 14.4.2026 klo 10.00.

Pöytäkirjan vakuudeksi

Valiokuntaneuvos Marja Ekroos