Ympäristövaliokunta

Torstai 11.3.2021 klo 10.00—11.00

Läsnä
puheenjohtaja Hannu Hoskonen kesk
varapuheenjohtaja Tiina Elo vihr
jäsen Petri Huru ps (4, 5, 6, 7) (3 osittain)
jäsen Emma Kari vihr
jäsen Mai Kivelä vas
jäsen Hanna Kosonen kesk
jäsen Johan Kvarnström sd
jäsen Sheikki Laakso ps
jäsen Mikko Ollikainen r
jäsen Mauri Peltokangas ps
jäsen Saara-Sofia Sirén kok
jäsen Hussein al-Taee sd
jäsen Katja Taimela sd
jäsen Mari-Leena Talvitie kok
jäsen Ari Torniainen kesk

Sihteeri
valiokuntaneuvos Marja Ekroos

1. Nimenhuuto

Toimitettiin nimenhuuto. Läsnä oli 14 jäsentä.

2. Päätösvaltaisuus

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

3. Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi asumisoikeusasunnoista sekä vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 189/2020 vp
Valiokunnan lausunto PeVL 5/2021 vp
Vastine HE 189/2020 vp YmV 11.03.2021 ympäristöministeriö Asiantuntijalausunto Täydentävä vastine, A 3
Valiokunnan mietintöluonnos Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi asumisoikeusasunnoista sekä vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain muuttamisesta B 3
Vastalause HE_189_2020_vp_Vastalause_kok.pdf C 3

Valiokuntaan on saapunut kirjallinen lausunto:
- ympäristöministeriö, liite

Valiokunta lopetti asiantuntijakuulemisen.

Käytiin valmistava keskustelu loppuun.

Sihteeri esitteli mietintöluonnoksen.

Valiokunta kävi yleiskeskustelun.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä valiokunta hyväksyi mietintöluonnoksen sellaisenaan.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä tapahtui seuraavaa:

Päätettiin hyväksyä ensin perustelut ja lausumaehdotukset ja pykäläehdotukset sen jälkeen.

Hyväksyttiin mietinnön perustelut muutoin yksimielisesti, paitsi:

- ed. Talvitie ehdotti uutta 2 kappaletta, jossa todetaan asumisen tukijärjestelmän kaipaavan remonttia. Erilaisten julkisesti tuettujen asuntomarkkinoihin liittyvien järjestelmien on perustuttava selvästi osoitettuun markkinapuutteeseen tai poikkeuksellisen vahvaan sosiaalipoliittiseen perusteeseen. Asuntopolitiikan kantavana periaatteena tulisi olla, että julkisesti tuettuja asuntoja tulisi tarjota lähtökohtaisesti vain niille, jotka eivät saa asuntoa markkinoilta ilman tukea ja siten asumisoikeusjärjestelmästä tulisi luopua pitkän siirtymäajan puitteissa. Äänestettäessä ed. Talvitien ehdotuksesta, jota ed. Sirén kannatti, mietintöluonnos voitti äänin 12—2.

- ed. Talvitie ehdotti uutta 12 kappaletta siitä, että kotitalous, joka pystyy rahoittamaan 50 % hakemansa asunnon hinnasta, pystyy hankkimaan omistusasunnon myös vapailta markkinoilta. Toiseksi asukasvalinnassa tulisi säilyttää mahdollisimman paljon tarveharkintaa, eikä ikäkriteeri ole enää perusteltu. Etusijalle tulisi asettaa hakijat, jotka asuvat aravuokra-asunnossa. Asumisoikeusasuntoja poikkeustapauksessa vuokrattaessa vuokran tulisi olla omakustannusperusteinen, jotta julkisen tuen hyöty kohdentuu asukkaalle. Äänestettäessä ed. Talvitien ehdotuksesta, jota ed. Sirén kannatti, mietintöluonnos voitti äänin 12—2.

Hyväksyttiin pykälämuutokset ja lausumaehdotukset muutoin yksimielisesti, paitsi:

- ed. Talvitie ehdotti 13 §:n muuttamista siten, että 2 kohdassa tarkoitettu varallisuusraja muutetaan 15 %:ksi. Äänestettäessä ed. Talvitien ehdotuksesta, jota ed. Sirén kannatti, mietintöluonnos voitti äänin 12—2.

- ed. Talvitie ehdotti 14 §:n muuttamista siten, että 55 ikäraja poistetaan. Äänestettäessä ed. Talvitien ehdotuksesta, jota ed. Sirén kannatti, mietintöluonnos voitti äänin 12—2.

- ed. Talvitie ehdotti 17 §:n muuttamista siten, että ARA-vuokra-asunnossa asuvat ovat etusijalla asukasvalinnassa. Äänestettäessä ed. Talvitien ehdotuksesta, jota ed. Sirén kannatti, mietintöluonnos voitti äänin 13—2.

- ed. Talvitie ehdotti 30 §:ään lisättäväksi uuden momentin, jonka mukaan asumisoikeusasuntoja vuokrattaessa vuokran on oltava omakustannusperusteinen. Äänestettäessä ed. Talvitien ehdotuksesta, jota ed. Sirén kannatti, mietintöluonnos voitti äänin 13—2.

Kok. ilmoitti jättävänsä vastalauseen. Ilmoitettiin, että se on jätettävä klo 13 mennessä.

Valiokunta päätti yksimielisesti pitää käsittelyä asian ratkaisevana käsittelynä.

Mietintöön jätettiin vastalause: kok.

Asian käsittely valiokunnassa on päättynyt.

4. Valtioneuvoston selonteko EU-politiikasta

Valtioneuvoston selonteko VNS 7/2020 vp
Asiantuntijalausunto VNS 7/2020 vp YmV 05.03.2021 Euroopan parlamentin jäsen Miapetra Kumpula-Natri, Euroopan parlamentti Asiantuntijalausunto A 4

Merkittiin tiedoksi, että seuraavat asiantuntijat on kuultu epävirallisessa etäkokouksessa 5.3.2021:

Valiokunnassa olivat kuultavina:
- Euroopan parlamentin jäsen Nils Torvalds, Euroopan parlamentti
- Euroopan parlamentin jäsen Miapetra Kumpula-Natri, Euroopan parlamentti, liite

Estyneenä poissa oli:
- Euroopan parlamentin jäsen Petri Sarvamaa, Euroopan parlamentti

Valiokunta lopetti asiantuntijakuulemisen.

5. Valtioneuvoston kirjelmä Eduskunnalle EU:n sekä Kiinan kansantasavallan välisen investointisopimuksen neuvottelemisesta (Kiinan kanssa tehtävä investointisopimus)

Valtioneuvoston U-kirjelmä U 12/2021 vp
Asiantuntijalausunto U 12/2021 vp YmV 09.03.2021 yksikönpäällikkö Pasi-Heikki Vaaranmaa, ulkoministeriö Asiantuntijalausunto A 5
Asiantuntijalausunto U 12/2021 vp YmV 09.03.2021 erityisasiantuntija Taru Savolainen, ympäristöministeriö Asiantuntijalausunto B 5

Merkittiin tiedoksi, että seuraavat asiantuntijat on kuultu epävirallisessa etäkokouksessa 9.3.2021:

Valiokunnassa olivat kuultavina:
- yksikönpäällikkö Pasi-Heikki Vaaranmaa, ulkoministeriö, liite

- kaupallinen sihteeri Mari Carlson, ulkoministeriö
- erityisasiantuntija Taru Savolainen, ympäristöministeriö, liite

Valiokunta päätti, ettei asian johdosta ryhdytä enempiin toimenpiteisiin.

Asian käsittely valiokunnassa on päättynyt.

6. Muut asiat

Keskusteltiin kokoussuunnitelmasta.

7. Seuraava kokous

Ilmoitettiin, että valiokunnan seuraava kokous on tiistaina 6.4.2021 klo 10.00.

Pöytäkirjan vakuudeksi

Valiokuntaneuvos Marja Ekroos