Ympäristövaliokunta

Torstai 5.11.2026 klo 9.00—12.00

Läsnä
puheenjohtaja Jenni Pitko vihr
varapuheenjohtaja Eveliina Heinäluoma sd (1, 2, 3, 4, 5, 6) (7 osittain)
jäsen Pauli Aalto-Setälä kok (6) (5, 7 osittain)
jäsen Marko Asell sd (5 osittain)
jäsen Christoffer Ingo r (1, 2, 3, 4, 5, 6) (7 osittain)
jäsen Vesa Kallio kesk (1, 2, 3, 4, 5, 6) (7 osittain)
jäsen Mai Kivelä vas (5, 6, 7, 8, 9, 10) (4 osittain)
jäsen Hanna Kosonen kesk
jäsen Johan Kvarnström sd
jäsen Pinja Perholehto sd (6, 7, 8, 9, 10) (5 osittain)
jäsen Jorma Piisinen ps
jäsen Merja Rasinkangas ps (4, 5, 6) (3, 7 osittain)
jäsen Tere Sammallahti kok (1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10) (5 osittain)
jäsen Sara Seppänen ps (6) (5, 7 osittain)
varajäsen Janne Jukkola kok (5 osittain)
varajäsen Marko Kilpi kok (5 osittain)

Sihteerit
valiokuntaneuvos Marja Ekroos
valiokuntaneuvos Susanna Paakkola

1. Nimenhuuto

Toimitettiin nimenhuuto. Läsnä oli 8 jäsentä.

2. Päätösvaltaisuus

Todettiin, että kokous ei ollut päätösvaltainen.

3. Hallituksen esitys eduskunnalle yhdyskuntarakentamislaiksi ja siihen liittyviksi laeiksi

Hallituksen esitys HE 283/2026 vp

Asiantuntijasuunnitelma HE 283_2026 vp_asiantuntijasuunnitelma_päivitetty 05112026.pdf A 3

Ennakkokäsittely

Valiokunta hyväksyi asiantuntijasuunnitelman.

4. Hallituksen esitys eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi ja laeiksi eräiden siihen liittyvien lakien muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 70/2026 vp

Toimenpidealoite TPA 48/2024 vp
Valiokunnan lausunto MmVL 19/2026 vp
Valiokunnan lausunto TaVL 27/2026 vp
Valiokunnan lausunto PeVL 65/2026 vp
Vastine HE 70/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö / vastine osa 1 A 4
Vastine HE 70/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö / vastine osa 2 B 4
Vastine HE 70/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö / vastine osa 3 C 4
Vastine HE 70/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö / täydentävän vastineen liite D 4
Vastine HE 70/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö / täydentävän vastineen liite 2 E 4
Vastine HE 70/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö / täydentävän vastineen liite 3 F 4

Täydentävä vastine perustuslakivaliokunnan lausunnosta PeVL 65/2026 vp

Valiokunnassa olivat kuultavina:
- rakennusneuvos Anna-Leena Seppälä, ympäristöministeriö, liite
- lainsäädäntöneuvos Maija Neva, ympäristöministeriö
- lainsäädäntöneuvos Mirkka Saarela, ympäristöministeriö

Valiokunta aloitti valmistavan keskustelun.

5. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi rakentamislain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 83/2026 vp

Valiokunnan lausunto TaVL 20/2026 vp
Valiokunnan lausunto PeVL 52/2026 vp
Vastine HE 83/2026 vp YmV 05.11.2026 hallitussihteeri Jaakko Rastas, ympäristöministeriö / täydentävä vastine A 5
Valiokunnan mietintöluonnos Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi rakentamislain muuttamisesta B 5
Vastalause HE 83_2026 vp_vastalause_vas_vihr_sd_kesk.pdf C 5

Merkittiin, että kokous tuli päätösvaltaiseksi.

Täydentävä vastine. Talousvaliokunnan lausunnossa (TaVL 32/2026 vp) esitetyt ehdotukset.

Valiokunnassa oli kuultavana:
- hallitussihteeri Jaakko Rastas, ympäristöministeriö, liite

Valiokunta kävi valmistavan keskustelun loppuun.

Sihteeri esitteli mietintöluonnoksen.

Valiokunta kävi yleiskeskustelun.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä valiokunta hyväksyi mietintöluonnoksen muutettuna.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä tapahtui seuraavaa:

Päätettiin lisätä kappaleen 12 loppuun uusi virke seuraavasti: ”Valiokunta katsoo, että hallituksen tulee valmistella rekisteröintivelvollisuuden käyttöönotto siten, että rekisteröintivelvoite on käytössä vuoden 2027 loppuun mennessä. (Valiokunnan lausumaehdotus)”

Päätettiin lisätä yksi lausumaehdotus seuraavasti: "Eduskunta edellyttää, että hallitus valmistelee lyhytvuokrausta koskevan rekisteröintivelvollisuuden käyttöönoton siten, että rekisteröintivelvoite on käytössä vuoden 2027 loppuun mennessä.”

Ed. Kivelä ehdotti vpj. Heinäluoman kannattamana, että mietintöluonnos saisi vastalauseen lausumaehdotuksesta ilmenevän sisällön. Äänestettäessä ed. Kivelän ehdotuksesta mietintöluonnos voitti äänin 8—7.

Ed. Kivelä ehdotti vpj. Heinäluoman kannattamana, että mietintöluonnos saisi vastalauseesta ilmenevän sisällön. Äänestettäessä ed. Kivelän ehdotuksesta mietintöluonnos voitti äänin 8—7.

Valiokunta päätti yksimielisesti pitää käsittelyä asian ratkaisevana käsittelynä.

Mietintöön jätettiin vastalause: vas, vihr, sd ja kesk.

Asian käsittely valiokunnassa on päättynyt.

6. Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain ja rakentamislain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 155/2026 vp

Valiokunnan lausunto TaVL 32/2026 vp
Vastine HE 155/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Jyrki Kauppinen, ympäristöministeriö / Täydentävä vastine A 6
Vastine HE 155/2026 vp YmV 05.11.2026 rakennusneuvos Jyrki Kauppinen, ympäristöministeriö / Täydentävän vastineen liite B 6

Täydentävä vastine. Talousvaliokunnan lausunnossa (TaVL 32/2026 vp) esitetyt ehdotukset.

Valiokunnassa olivat kuultavina:
- rakennusneuvos Jyrki Kauppinen, ympäristöministeriö, liite
- hallitussihteeri Mikko Koskela, ympäristöministeriö
- asiantuntija Ida Väisänen, ympäristöministeriö

7. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi rakennusten varustamisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latauspistevalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjausjärjestelmillä annetun lain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 258/2026 vp

Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 hallitussihteeri Mikko Koskela, ympäristöministeriö Asiantuntijalausunto A 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 hallitussihteeri Mikko Koskela, ympäristöministeriö / esitys B 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 yksikönpäällikkö Mikko Liukkonen, Liikenne- ja viestintävirasto Asiantuntijalausunto C 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 tutkija Jouni Räihä, Suomen ympäristökeskus Asiantuntijalausunto D 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 tutkija Jouni Räihä, Suomen ympäristökeskus / esitys E 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 erityisasiantuntija Vesa Peltola, Suomen Kuntaliitto Asiantuntijalausunto F 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 erityisasiantuntija Vesa Peltola, Suomen Kuntaliitto / esitys G 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 lakiasiantuntija Tapio Haltia, Suomen Kiinteistöliitto ry Asiantuntijalausunto H 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 lakiasiantuntija Tapio Haltia, Suomen Kiinteistöliitto ry / esitys I 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 tekninen johtaja Mikko Somersalmi, Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry Asiantuntijalausunto J 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 tekninen johtaja Mikko Somersalmi, Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry / esitys K 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 päällikkö Jani Kemppainen, Rakennusteollisuus RT ry Asiantuntijalausunto L 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 päällikkö Jani Kemppainen, Rakennusteollisuus RT ry / esitys M 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 toiminnanjohtaja Tuire Pölkki, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry Asiantuntijalausunto N 7
Asiantuntijalausunnon liite HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 toiminnanjohtaja Tuire Pölkki, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry / esitys O 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 johtava asiantuntija Lauri Leskinen, Kaupan liitto ry Asiantuntijalausunto P 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Suomen Yrittäjät ry Asiantuntijalausunto Q 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Matkailu- ja Ravintolapalvelut MaRa ry Asiantuntijalausunto R 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Elinkeinoelämän keskusliitto ry Asiantuntijalausunto S 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Energiateollisuus ry Asiantuntijalausunto T 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Suomen Omakotiliitto ry Asiantuntijalausunto U 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Suunnittelu ja konsultointiyritykset SKOL ry Asiantuntijalausunto V 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Suomen luonnonsuojeluliitto ry Asiantuntijalausunto W 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Senaatti-konserni Asiantuntijalausunto X 7
Asiantuntijalausunto HE 258/2026 vp YmV 05.11.2026 Suomen Kotiseutuliitto ry Asiantuntijalausunto Y 7

Valiokunnassa olivat kuultavina:
- rakennusneuvos Jyrki Kauppinen, ympäristöministeriö
- hallitussihteeri Mikko Koskela, ympäristöministeriö, liite
- asiantuntija Ida Väisänen, ympäristöministeriö
- yksikönpäällikkö Mikko Liukkonen, Liikenne- ja viestintävirasto, liite
- tutkija Jouni Räihä, Suomen ympäristökeskus, liite
- erityisasiantuntija Vesa Peltola, Suomen Kuntaliitto, liite
- lakiasiantuntija Tapio Haltia, Suomen Kiinteistöliitto ry, liite
- tekninen johtaja Mikko Somersalmi, Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry, liite
- päällikkö Jani Kemppainen, Rakennusteollisuus RT ry, liite

- toiminnanjohtaja Tuire Pölkki, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry, liite
- johtava asiantuntija Lauri Leskinen, Kaupan liitto ry, liite

Valiokuntaan ovat saapuneet kirjalliset lausunnot:
- Suomen Yrittäjät ry, liite
- Matkailu- ja Ravintolapalvelut MaRa ry, liite
- Elinkeinoelämän keskusliitto ry, liite
- Energiateollisuus ry, liite
- Suomen Omakotiliitto ry, liite
- Suunnittelu ja konsultointiyritykset SKOL ry, liite
- Suomen luonnonsuojeluliitto ry, liite
- Senaatti-konserni, liite
- Suomen Kotiseutuliitto ry, liite

Valiokuntaan on saapunut ilmoitus, ei lausuttavaa:
- Finanssiala ry

Valiokunta ei ole saanut lausuntoa:
- Sähköautoilijat ry

Merkittiin, että kokous ei enää ollut päätösvaltainen.

8. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi eräiden valtion omistamien alueiden muodostamisesta soidensuojelualueiksi annetun lain muuttamisesta

Hallituksen esitys HE 221/2026 vp

Valiokunnan lausunto MmVL 27/2026 vp

Maa- ja metsätalousvaliokunnan lausunto MmVL 27/2026 vp on saapunut valiokuntaan.

9. Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

10. Seuraava kokous

Ilmoitettiin, että valiokunnan seuraava kokous on perjantaina 6.11.2026 klo 9.30.

Pöytäkirjan vakuudeksi

Valiokuntaneuvos Susanna Paakkola