

Charlottenburg: „Riehlufer“ vor dem Verkauf

Die Plattform für Immobilien „exporo.de“ hat zu diesem Wochenende ein neues Immobilieninvestment aufgerufen: In Charlottenburg soll über zweckgebundene Darlehen ein fünfgeschossiges Mehrfamilienhaus mit 35 Eigentumswohnungen revitalisiert werden. Zum Objekt Riehlstraße 9 gehört ein 600 Quadratmeter großes Dachgeschoss mit vier Einheiten. Wasser- und Elektrostränge sollen erneuert werden, partiell auch die Fassade sowie die Treppenaufgänge. Ebenfalls werden neue Fahrstühle errichtet bzw. vorhandene modernisiert. Zudem werden zusätzliche Balkone errichtet. Das Projekt „Riehlufer“ ist das elfte Immobilieninvestment, das nach Unternehmensangaben über „exporo.de“ angeschoben wird. Die Investoren sollen von einer endfälligen Verzinsung in Höhe von 5,5 Prozent pro Jahr sowie einer kurzen Laufzeit von ca. 18 Monaten profitieren. Die Rückzahlung solle inklusive der Verzinsung zum 30. Mai 2017 erfolgen. Mit bisher zehn Immobilienprojekten und über 10 Millionen Euro vermitteltem Kapital bezeichnet sich das Unternehmen als führende deutsche Crowdfunding-Plattform.

Bü.