Bolagsverket

851 81 Sundsvall
0771-670 670
www.bolagsverket.se

Beslut

2020-06-16

Ärendenummer
290140/20
Klassificeringsid
1.3.3

Veidekke Eiendom AB
Mona Björklund
Box 1503
172 29 Sundbyberg

Tillstånd att ta emot förskott för bostadsrätter med visst belopp

Sökande:	Bostadsrättsförening Björnbärsstigen i Strängnäs, 769638-1529 (föreningen)
Kontaktperson:	Mona Björklund

Beslut

Bolagsverket beslutar att ge föreningen tillstånd att vid tecknandet av förhandsavtal ta emot förskott till ett belopp av sammanlagt högst 1 350 000 kronor för bostadsrätter enligt ansökan.

Beskrivning av ärendet

Föreningen har den 26 maj 2020 ansökt om tillstånd att ta emot förskott på insatser. Till ansökan har en kostnadskalkyl bifogats och en garanti/säkerhet för förskott som har getts ut av Atradius, filial till Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, 516410-4274 som säkerhet för att fullgöra den eventuella skyldigheten att betala tillbaka förskottet. Garanti/säkerhet för förskott är på 1 350 000 kronor.

Bestämmelser

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut är 5 kap. 5 § bostadsrättslagen (1991:614).

Detta beslut har fattats av handläggaren Yvonne Eriksson. Föredragande var handläggaren Eva-Lotta Backlund.

Yvonne Eriksson

Eva-Lotta Backlund

Information

Säkerheten förvaras i värdeskåp hos Bolagsverket. Vi påminner om att föreningen senare ska ansöka om att få tillbaka säkerheten. Detta ska ske när de lägenheter som förskott har tagits ut för är upplåtna med bostadsrätt till dem som har tecknat förhandsavtal eller till någon som avses i 5 kap. 6 § bostadsrättslagen, eller när föreningen har betalat tillbaka förskottet. Tillsammans med ansökan om återställande av säkerheten ska ni skicka med en skriftlig försäkran om detta som är undertecknad av samtliga ledamöter i föreningens styrelse.