BYGGNADSBESKRIVNING

ALLMÄNT OM HUSEN

Grundläggning: Platta på mark.
Bärande stomme: Stomme av trä.
Fasader: Tegel och träpanel.
Yttertak: Takpapp.
Fönster och fönsterdörrar: Trä/aluminium.
Invändiga väggar: Uppbyggda av regelstomme med gipsskivor.
Entrédörr: Ytterdörr i trä. Lås som uppfyller godkänd säkerhetsklass enligt SSF.
Innerdörrar: Vita släta. Foder och karmar vita släta.
Uppvärmning: Frånluftsvärmepump, vattenburen golvvärme (endast botten-våningen) och radiatorer.
Ventilation: Frånluftsventilation med återvinning.
Elinstallationer: Eget abonnemang för hushållsel i bostaden.
TV/Tele/Data: Två uttag på bottenvåning och ett uttag på ovanvåning. Anslutet till fibernät.
Bilparkering: Parkeringsplats på egen uppfart för Syrenhusen (stenmjöl och plattläggning på uppfarten enligt situationsplan) och egen parkeringsplats utmed Gustav Arnes gata för Fläder- och Jasminhusen. Föreningen disponerar 9 st (varav 1 st hcp) platser för gästparkering. Tre av dessa delas med Brf Orangeriet.
Cykelparkering: Plats finns på egen tomt.
Sopkärl: Placering på husens framsida eller vid gavel för mat/rest avfall.
Miljöhus: Finns på Gustav Arnes gata med fraktion för tidningar, pappers-, hårdplast-, mjukplast-, ofärgade glas-, färgade glas- och metallförpackningar.
Förråd: Finns till varje bostad om ca 4,5 kvm på tomten. Oisolerat med platta på mark.
Trädgård: Stenlagd altan mot trädgårdssida om ca 12 – 15 kvm. Häckplantering, gräsmatta, plank, plattsättning och stenmjölsytor, enligt situationsplan.