EGNA VAL
BRF SPINNERIET PÅ SÖDERMALM
LGH: 1-1003
STORLEK: 4 ROK, 97,5 m²

När du har gjort ditt val av stil är din bostad klar. Men av erfarenhet vet vi att det ofta finns både behov och vilja att påverka för att göra ett hem personligt och funktionellt för just det livet som ska levas här. Några av de val du kan göra beskriver vi här.

PLANLÖSNINGSVAL

Här kan du välja till en vägg i Sovrum 1 för att få två mindre sovrum. Alternativt kan du välja bort väggen vid Sovrum 3 för att få ett större vardagsrum. Vid val av tillvalsvägg utgår samtliga garderober i Sovrum 1, då ingår istället samtliga garderober markerade med C.

I planritningen nedan är de garderober som ingår markerade med heldragen linje. Till en extra kostnad kan du lägga till garderober märkta med A, B eller C beroende på planlösning:
• A: Valbar för 3 och 4 ROK
• B: Valbar för 4 och 5 ROK
• C: Ingår i 5 ROK. Valbar för 3 och 4 ROK

HALLGOLV

Du kan till en extra kostnad välja att få klinker i hallen.
I planritningen nedan ser du ytan där vi lägger klinker i hallen.

BADRUM

Du kan till en extra kostnad välja badkar med duschvägg istället för dusch i ditt badrum. Se nedan i planritningen för placering.

WC/DUSCH

Du kan till en extra kostnad välja dubbla duschdörrar (helt duschhörn). Se nedan i planritningen för placering.

TVÄTT- OCH TORKMÖBEL

Här ser du den tvätt- och torkuppställning som ingår i din bostad samt de val du har möjlighet att göra.

Detta ingår i din tvättstuga:

- Tvättmaskin och torktumlare
- Bänkskiva
- Överskåp
- Hylla med klädstång

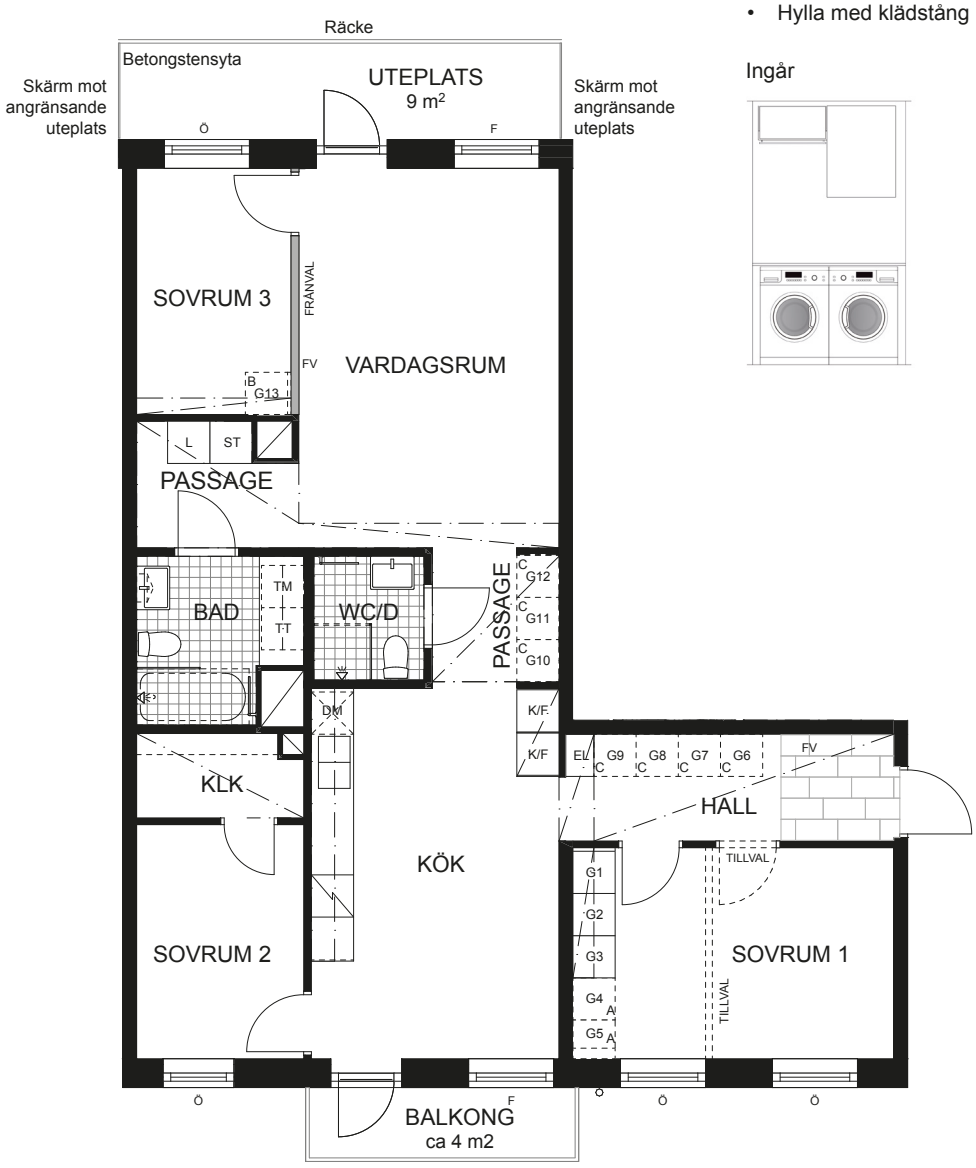
Eget val tvättstuga:

1. Överskåp istället för hylla med klädstång

Ingår

Eget val

1



Information om produkternas utseende och kulörer för ovan val samt fler Egna val finns här:

https://nordr.link/egna-val-spinneriet

VÄGGKULÖRER
BRF SPINNERIET PÅ SÖDERMALM
LGH: 1-1003
STORLEK: 4 ROK, 97,5 m²

Det här ingår

Två väggkulörer per stil:
(1) och (2)
Placering enligt planritning nedan.

	Korall	Kristall	Grafit
(1)	1000-N	0500-N	2502-Y
(2)	1005-B80G	1002-Y	5500-N

(F) Möjlig fondvägg

(K) Köksväggen är alltid målad i väggkulör 1

Med våra väggkulörer blir ditt hem både harmoniskt och spännande.

Väggkulörerna inom respektive stilval ger tillsammans en harmonisk profil åt ditt hem och dessa ingår i priset. De flesta väggarna målas med väggkulör 1. Väggkulör 2 används på ett fåtal väggar. Köksväggen, markerad med (K) är alltid målad i väggkulör 1 med högre glans, 20, som är avtorkningsbar och tåligare än den vanliga matta väggfärgen. Klädkammare är också alltid målade i väggkulör 1. Tak i Badrum och WC/Dusch samt tak och väggar i Extra WC är alltid i kulör 2, glans 20. Kulörbyten mellan rum sker alltid i en hörna, aldrig mitt på vägg.

Se placeringar av de två väggkulörerna i planritningen nedan.

I varje lägenhet har en vägg valts ut som möjlig fondvägg, markerad med (F) i planritningen nedan. Fondväggen har samma kulör som omgivande väggar om inget eget val görs.

Alternativ för kulörer och tapeter hittar du här:

nordr.link/egna-val-alla-lagenheter