

Protokoll från årsstämma 25 april, 2010 i Bostadsrättsföreningen Kadetten 25

1. Föreningens ordförande, Eddie Persson, förklarade stämman öppnad.
2. Den utsända dagordningen godkändes och bifogas originalprotokollet.
3. Johnny Forslund valdes till ordförande för stämman.
4. Maria Broström valdes till stämmans protokollförare.
5. Eva Walton och Richard Collett valdes till justeringsmän, tillika rösträknare.
6. Det fastställdes att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. Röstlängden upprättades och godkändes enligt följande: Johnny Forslund, Kerstin Forslund, Susanne Lehner, Claes Hjelmer, Shane King, Sven Haglund, Roger Borchers, Karin Borchers, Pia Hedstrand, Staffan Hedstrand, Eddie Persson, Carmen Fernandez, Richard Collett, Åsa Edwall Collett, Frida Liljedahl, Britta Olsson, Peter Broström, Maria Broström, Annika Jagander, Håkan Selg, Daniel Eriksson, Eva Walton, Christian Johansson, Gunilla Morinder, Mats Blomqvist. Totalt 19 lägenheter var röstberättigade (jfr bifogad röstlängd); därutöver förelåg fullmakt för Eva Walton att företräda lgh 56 Leo Odijk i ärendet avseende genomgångsbalkongen.
8. Eddie Persson kommenterade förvaltningsberättelsen och Roger Borchers föredrog resultat- och balansräkning samt budget för 2010. Ovanstående dokument bifogas originalprotokollet.
9. Johnny Forslund föredrog revisorns berättelse, bifogas originalprotokollet.
10. Redovisad balans- och resultaträkning fastställdes.
11. Föreslagen resultatdisposition fastställdes, det konstaterades ett nollresultat.
12. Stämman beviljade styrelsens ansvarsfrihet för det gångna året.
13. Stämman beslutade att arvode, i enlighet med tidigare praxis, ej skall utgå till styrelse och revisorer utan att ersättning sker genom ett par av föreningen betalda middagar. På ordförandens för stämman förslag beslutade mötet att till protokollet anteckna ett tack till styrelsen för arbetet under det gångna året.
14. Styrelsen omvaldes med följande styrelserepresentanter: Eddie Persson, Roger Borchers, Susanne Lehner, Gunilla Morinder, Maria Broström (ledamöter) samt som suppleanter Daniel Eriksson (nyval) och Shane King (nyval).
15. Jonny Forslund omvaldes till revisor och Sven Haglund valdes till revisorsuppleant.
16. Till valberedning valdes Leo Odijk (sammankallande) och Staffan Hedstrand (nyval).
17. Övriga ärenden:
 - Vindskydd på balkongerna på innergården: (styrelsens utsända underlag bifogas originalprotokollet)
Eddie förklarade ärendet och diskussion vidtog. Röstningar genomfördes som resulterade i att medlemmarna på egen hand har rätt att avgöra frågan om vindskydd på balkongerna på innergården och att en balkonggrupp skall tillsättas för att ge rekommendationer beträffande utförandet.

Till balkonggrupp utsågs Daniel Eriksson (sammankallande), Sven Haglund, Karin Borchers, Richard Collett samt Britta Olsson.

– Genomgångsbalkongen på våning 6 mellan Rörstrandsgatan 58 och 60: (styrelsens utsända underlag bifogas originalprotokollet)

Roger förklarade ärendet och diskussion vidtog. Fyra stycken protestskrivelser inkom till styrelsen, bifogas originalprotokollet. Frågan angående genomgångsbalkongen bordlades och hänvisades till styrelsen för fortsatt beredning inklusive undersökande av servitut, säkerhetsaspekten samt priset vid en eventuell försäljning av balkongen.

18. Styrelsen tackade Håkan Selg för en lång och trogen tjänst som styrelseledamot. På ordförandens för stämman förslag beslutade mötet att till protokollet anteckna ett tack till Håkan för hans arbete under de gångna åren.

19. Stämman avslutades.

Vid protokollet:



Maria Broström

Mötesordförande:



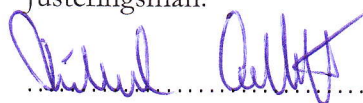
Johnny Forslund

Justeringsman:



Eva Walton

Justeringsman:



Richard Collett