

TAX BILL /
RELEVÉ D'IMPOSITION

City of Ottawa / Ville d'Ottawa
Tel. / Tél : 613-580-2444
Calls will be recorded. / Les appels seront enregistrés.
TTY / ATS : 613-580-2401

March 2026
2026 INTERIM TAXES /
TAXES PROVISOIRES 2026
BILLING DATE / DATE DE FACTURATION
FEB/FÉV 03, 2026

ROLL / RÔLE: 0614.120.735.02760.0000
ACCESS CODE / CODE D'ACCÈS: Q001DGC



47 STAPLEDON CRES
OTTAWA ON K2H 9L3

ITW 10336

PROPERTY INFORMATION / INFORMATIONS FONCIÈRES

47 STAPLEDON CRES
PLAN 4M559 LOT 31
IRREG
AC 53.65FR 93.64D

		MUNICIPAL / MUNICIPALE			EDUCATION / SCOLAIRE		
Tax Class / Catégorie d'impôts	Municipal Levies/ Prélèvements Municipal	2025 Annualized Taxes/ Impôts annualisés	Rate / Taux	2026 Amount/ Montant	2025 Annualized Taxes/ Impôts annualisés	Rate / Taux	2026 Amount/ Montant
R T	CITYWIDE / VILLE ENTIÈRE	4,061.18	50%	2,030.59	1,066.42	50%	533.21
R T -T	URBAN TRANSIT / TRANSP URBAIN	1,555.00	50%	777.50			
R T -POL	OTTAWA POLICE D'OTTAWA	1,197.08	50%	598.54			
R T -FSU	FIRE/INCENDIE SERV	621.58	50%	310.79			
R T -CAL	CONS AUTHORITY/AUT DE CONSERV	51.64	50%	25.82			

Retain this portion for your records.

TB-INT-V-SEP-2024

Gardez cette partie pour vos dossiers.

DUE DATE / DATE D'ÉCHÉANCE MAR/MAR 19, 2026

AMOUNT DUE / SOLDE: \$4,409.95

Amount Paid / Montant payé

ROLL NUMBER / NUMÉRO DU RÔLE 0614.120.735.02760.0000

Name /
Nom

120735027600000001000004409953

12073502760000000000000000000000

**TAX BILL /
RELEVÉ D'IMPOSITION**

FINAL 2025 TAXES /
TAXES FINALES 2025

City of Ottawa / Ville d'Ottawa
Tel. / Tél : 613-580-2444
Calls will be recorded. / Les appels seront enregistrés.
TTY / ATS : 613-580-2401

BILLING DATE / DATE DE FACTURATION
MAY/MAI 07, 2025

ROLL / RÔLE: 0614.120.735.02760.0000
ACCESS CODE / CODE D'ACCÈS: Q001DGC



ANDERTON DONNA LILLIAN
ANDERTON RICHARD DUNCAN
47 STAPLEDON CRES
OTTAWA ON K2H 9L3

FTW 9306

PROPERTY INFORMATION / INFORMATIONS FONCIÈRES

47 STAPLEDON CRES
PLAN 4M559 LOT 31
IRREG
AC 53.65FR 93.64D

ASSESSMENT / ÉVALUATION		MUNICIPAL / MUNICIPALE			EDUCATION / SCOLAIRE	
Tax Class / Catégorie d'impôts	Value / Valeur	Municipal Levies Prélèvements Municipal	Tax Rate % Taux d'imposition %	Amount Montant	Tax Rate % Taux d'imposition %	Amount Montant
R T EP	697,000	CITYWIDE / VILLE ENTIÈRE	.582666	4,061.18	.153000	1,066.41
R T -T	697,000	URBAN TRANSIT / TRANSP URBAIN	.223098	1,554.99		
R T -POL	697,000	OTTAWA POLICE D'OTTAWA	.171748	1,197.08		
R T -FSU	697,000	FIRE/INCENDIE SERV	.089180	621.58		
R T -CAL	697,000	CONS AUTHORITY/AUT DE CONSERV	.007411	51.65		
SUB TOTALS / TOTAUX PARTIELS:		Municipal Levy Impôts municipaux		\$7,486.48	Education Levy Impôts scolaires	\$1,066.41
SPECIAL CHARGES / CREDITS FRAIS SPÉCIAUX / CRÉDITS		SUMMARY SOMMAIRE				
SWC - Solid Waste Curbside Service Service déchets - bordure de rue UNITS/UNITÉS 1 @ \$243.00		243.00	Tax Levy Sub-total (Municipal + Education) Total partiel des impôts (municipaux + scolaires)			\$8,552.89
			Special Charges / Credits Frais spéciaux / Crédits			\$243.00
			2025 Tax Cap Adjustment Redressement d'impôt de 2025 selon le plafonnement			\$0.00
			Final 2025 Taxes Impôts totaux de 2025			\$8,795.89
			Less Interim Billing Moins facturation intérimaire			-\$4,288.32
			Past Due/Credit (as of MAY 07, 2025) Arrérages / Crédit (au MAI 07, 2025)			\$0.00
TOTAL:		\$243.00	TOTAL AMOUNT DUE/TOTAL DES IMPÔTS EXIGIBLES:			\$4,507.57
DUE DATE / DATE D'ÉCHÉANCE :		JUN/JUIN 19, 2025				
PENALTY RATE / TAUX DE PÉNALITÉ		1.25%	Added 1st day of default and 1st day of each month thereafter. Appliqué le 1er jour de défaut de paiement et le 1er jour de chaque mois par la suite.			

Receipt portion to retain for your records.

SEE REVERSE / VOIR AU VERSO

Reçu - À conserver dans vos dossiers.

DUE DATE / DATE D'ÉCHÉANCE JUN/JUIN 19, 2025

AMOUNT DUE / SOLDE: \$4,507.57

Amount Paid / Montant payé

ROLL NUMBER / NUMÉRO DU RÔLE 0614.120.735.02760.0000

Name /
Nom

120735027600000001000004507574

12073502760000000000000000000000

SCHEDULE 2 / ANNEXE 2
EXPLANATION OF TAX CHANGES /
EXPLICATION DES MODIFICATIONS D'IMPÔTS
2024 to 2025 / de 2024 à 2025

Property Class(es) / Catégorie(s) de biens: Residential Résidentiel	Municipality / Municipalité CITY OF OTTAWA / VILLE D'OTTAWA
Assessment Roll No. / Numéro du rôle 0614.120.735.02760.0000	Property Code / Code de propriété - 301
OWNER(S) INFORMATION DU PROPRIÉTAIRE(S) DUNSTON DONNA LILLIAN DUNSTON RICHARD DUNCAN	PROPERTY INFORMATION / INFORMATIONS FONCIÈRES 47 STAPLEDON CRES PLAN 4M559 LOT 31 IRREG
Final 2024 Levies / Impôts définitifs de 2024 \$8,333.63	Final 2025 Levies / Impôts définitifs de 2025 \$8,552.89
Total Year over Year Change / Modification totale d'une année à l'autre \$219.26	

EXPLANATION OF TAX CHANGES / EXPLICATION DES MODIFICATIONS D'IMPÔTS

Final 2024 Levies / Impôts définitifs de 2024	8,333.63
*2024 Annualized Taxes / *Impôts annualisés de 2024	8,333.63
2025 Local Municipal Levy Change / Modification des impôts locaux de 2025	194.01
2025 Provincial Education Levy Change / Modification des impôts scolaires provinciaux de 2025	.00
Reassessment and/or Policy Changes / Changements - Réévaluation et/ou décision stratégiques	25.25
**Final 2025 Levies / **Impôts définitifs de 2025	8,552.89

* An annualized tax figure is used in this analysis to compensate for mid-year adjustments in tax treatment or assessment value. If a property did not have any mid-year adjustments, the annualized taxes should equal the Final levies listed above.
**Final levy amount applies only to the property or portion(s) of property referred to in this notice and may not include some special charges and credit amounts.
*Les impôts annualisés servent ici à compenser les redressements en matière d'imposition ou d'évaluation qui ont été apportés au milieu de l'année. Si un bien n'a pas fait l'objet d'un tel redressement, les impôts annualisés devraient correspondre aux impôts définitifs indiqués ci-dessus.
**Ce chiffre ne s'applique qu'au bien ou à toute partie de celui-ci mentionné dans le présent avis et il se peut qu'il ne comprenne pas certains frais spéciaux ou certains crédits.

Tax Distribution by Service / Distribution des taxes par service

	<u>Amount/Montant</u>	<u>%</u>	
Ottawa School Boards	\$1,066.41	12.47%	Conseils scolaires d'Ottawa
Conservation Authorities	\$51.65	.60%	Office de protection de la nature
Total remitted to other authorities	\$1,118.06	13.07%	Montant total remis à d'autres organismes
Transit & Para-Transpo	\$1,554.99	18.18%	Transport en commun et Para-Transpo
Police	\$1,197.08	14.00%	Police
Capital Financing	\$1,027.07	12.01%	Financement d'immobilisations
Roads & Traffic	\$717.20	8.39%	Routes et circulation
Provincially Mandated Programs	\$711.92	8.32%	Programmes provinciaux obligatoires
Fire	\$621.58	7.27%	Incendies
Parks/Recreation/Culture	\$586.84	6.86%	Parcs/Loisirs/Culture
Program Support	\$562.89	6.58%	Programmes de support
Paramedics	\$170.16	1.99%	Services paramédics
Library	\$167.73	1.96%	Bibliothèque
Planning/Economic Dev/Environment	\$117.37	1.37%	Urbanisme/Dévl. économique/Environnement
Total retained by Municipality	\$7,434.83	86.93%	Montant total conservé au sein de la municipalité
TOTAL TAXES *	\$8,552.89	100.00%	TOTAUX DES TAXES*
* Does not include special charges			* Ne comprend pas les redevances spéciales