

Policy för personuppgiftsbehandling

Denna policy tillämpas för behandling (insamling, lagring, överföring m.m.) av personuppgifter som förekommer inom koncern Skånes Företagsservice AB samt koncern Företagshus i Stävie AB, nedan kallad Företagshus. Företagshus behandlar personuppgifter endast i enlighet med gällande personuppgiftslagstiftning för att skydda den personliga integriteten.

Med personuppgifter avses varje upplysning som avser en identifierad eller identifierbar fysisk person. En identifierbar fysisk person är en person som direkt eller indirekt kan identifieras genom exempelvis användarnamn, ett identifikationsnummer, en lokaliseringsuppgift, online-identifikatorer eller en eller flera faktorer som är specifika för den fysiska personens identitet.

Behandling av personuppgifter

Vi är transparenta med hur och varför personuppgifter samlas in och behandlas. Med behandling avses all befattning med personuppgifter såsom insamling, lagring och användning.

Vi behandlar i huvudsak följande personuppgifter:

- Namn, personnummer, organisationsnummer, kontaktuppgifter, kreditupplysning, betalningsinformation och historik avseende hyresgäster
- Namn och kontaktuppgifter till pågående affärskontakter
- Namn och kontaktuppgifter till tidigare affärskontakter
- Namn, personnummer, bild, ansökningshandlingar och kontaktuppgifter till arbetssökande

Företagshus behandlar inga känsliga personuppgifter (särskilda kategorier av personuppgifter).

Insamling av personuppgifter

Vi samlar i första hand in personuppgifter direkt från den registrerade genom personligt möte, e-post- och telefonkontakt, eller via webbplats, Vi samlar i vissa fall in uppgifter från annan än den registrerade, exempelvis uppgifter från kreditupplysningsföretag.

Ändamålen med behandlingen

Företagshus behandlar enbart uppgifter för det ändamål uppgiften har samlats in enligt nedan:

Ingå och upprätthålla avtalsrelationer

Vi behandlar personuppgifter i samband med förberedelse för avtal (potentiella hyresgäster, leverantörer eller samarbetspartners) samt för administration och fullgöras av ingångna avtal (nuvarande och tidigare hyresgäster, leverantörer eller samarbetspartners).

Personuppgifter om hyresgäster som är privatpersoner behandlas för att uppfylla våra skyldigheter enligt avtalet med den registrerade såsom hantering av betalningar och ärenden. Personuppgifter om affärskontakter registreras för att upprätthålla en kontaktlista. Behandlingen sker på grundval av vårt legitima intresse av att upprätthålla affärsrelationer och för att kommunicera med de registrerade.

Vi bedömer som utgångspunkt att detta intresse överväger de registrerades intresse av skydd för sin personliga integritet. Personuppgifterna kommer att behandlas enbart för det avsedda ändamålet och endast så länge som den registrerade är en affärskontakt till Företagshus. Behandling av personuppgifterna är nödvändiga för att vi ska kunna lämna anbud och fullgöra åtaganden enligt avtal. Uppgifter om tidigare hyresgäster gallras enligt Företagshus rutiner.

Rekrytering

Företagshus behandlar personuppgifter som inhämtas i samband med rekryteringsförfaranden.

Det kan förekomma att personuppgifter behandlas i datasystem hos Företagshus, externa rekryteringsföretag och organisationer med vilka vi samarbetar med vid rekryteringsprocessen. Personuppgifterna kommer att bevaras av oss och våra samarbetspartners under den tid det är nödvändigt med hänsyn till för att genomföra rekryteringsförfarandet.

Vid rekryteringsförfaranden ges sökande möjlighet att samtycka till att vi bevarar personuppgifter inför kommande rekryteringsbehov. Den sökande kan när som helt återkalla ett sådant samtycke. När den registrerade inte längre samtycker till att Företagshus behandlar personuppgifterna inför kommande rekryteringsförfaranden raderas uppgifterna.

Fakturor och meddelanden

Företagshus behandlar e-postadresser för att genomföra utskick såsom fakturor som meddelanden. Uppgifterna behandlas på grundval av vårt legitima intresse av att upprätthålla en kontaktlista, upprätthålla affärskontakter och för att kommunicera med den registrerade som en affärskontakt. Vi bedömer som utgångspunkt att dessa legitima intressen överväger den registrerades intresse av att uppgifterna inte behandlas.

Vi köper i vissa fall in information (ex. syna)) som omfattar bl.a. företagsnamn, personnamn, e-postadresser, titel/tjänst, bransch, etc.) Detta görs primärt i syfte att göra kreditupplysningar och/eller för annan kommunikation med en viss målgrupp som vi bedömer har behov och/eller intresse av de lokaler och/eller tjänster som vi erbjuder.

Gallring av personuppgifter

Personuppgifter lagras inte längre än det är nödvändigt för att kunna uppfylla syftet med behandlingen. Vi gallrar personuppgifter löpande när de inte längre är relevanta för de ändamål som de har samlats in för. Som utgångspunkt innebär detta att personuppgifter endast bevaras till dess att Företagshus och den registrerades samtliga mellanhavanden är slutligt reglerade.

Överlämning av personuppgifter

Företagshus säljer aldrig några personuppgifter till någon annan för direktmarknadsföringsändamål eller liknande. I övrigt lämnar vi endast ut uppgifter om tvingande lag så kräver eller om den registrerade samtyckt därtill.

Rättigheter

Den registrerade har rätt att, enligt tillämplig personuppgiftslagstiftning, efterfråga ett s.k. registerutdrag med information om vilka personuppgifter som Företagshus behandlar avseende den enskilde. Begäran enligt detta stycke måste göras skriftligen och undertecknas av den enskilde personligen, till undvikande av obehörig åtkomst av personuppgifter.

Den registrerade har dessutom rätt att, när som helst, begära att vi rättar, blockerar eller raderar den enskildes personuppgifter. För det fall Företagshus är skyldigt enligt lag att fortsätta med lagring av personuppgifterna, kan uppgifterna enbart blockeras.

Informationssäkerhet och åtgärder

Företagshus vidtar de tekniska och organisatoriska åtgärder som krävs för att säkerställa att behandlingen sker i enlighet med gällande personuppgiftslagstiftning, denna policy samt för att personuppgifterna inte ska förloras, eller bli tillgängliga för obehöriga.

Ansvar för personuppgifter

Företagshus är personuppgiftsansvarigt för behandlingen av personuppgifter som sker för vår räkning och svarar således för att sådan behandling är laglig och korrekt.

Eventuella frågor, synpunkter och klagomål rörande Företagshus hantering av personuppgifter skickas till:

info@foretagshus.com eller per ordinarie post

Företagshus

Box 44

246 21 Löddeköpinge

Tillsynsmyndighet - Datainspektionen

Om du anser att Företagshus bryter mot gällande personuppgiftslagstiftning har du möjlighet att vända dig till Datainspektionen. På Datainspektionens hemsida finns ytterligare information om hur du går tillväga.