

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2015-04-17

...

...

§ 8

Justeringsman

Till att justera dagens protokoll valdes Ulf Löfgren.

8

Justerare

KB

UL

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2015-04-17

...

...

§ 9

Uthyrningsläget

Uthyrnings- samt vakansläget per 2015-04-01 presenterades, samt in- och avflyttningsstatistik för perioden (bilaga 1-3).

Styrelsens beslut

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare

KB

LL

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2015-04-17

...

...

§ 10

Ekonomisk redovisning

Birger Tellin presenterade en ekonomisk redovisning för perioden januari-mars 2015.

Styrelsens beslut

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare

KB

UL

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2015-04-17

...

...

§ 11

Pågående arbeten

Birger Tellin informerade om de större pågående arbetena som företaget bedriver. För tillfället är det som följer, färdigställande av en ny lägenhet i bergsjö, tillgänglighetsinventering vid våra bostadshus, fuktskador vid tre lägenheter, underhålls genomgång av hälsocentralen i Harmånger, samt fortsatt fibrering av våra fastigheter.

Styrelsens beslut

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare

KB

4L

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2015-04-17

...

...

§ 12

Framtida nyproduktion

Styrelsen hade besök av Ola Tollin, fysisk planerare vid Nordanstigs kommun, vilken informerade om kommunens framtida samhällsplanering.

Styrelsens beslut

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare

KB

UL

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2015-04-17

§ 13

Övriga frågor

Birger Tellin informerade om att det är en hyresfastighet till salu i Harmånger och frågade samtidigt styrelsen om den var av intresse för bolaget.

Styrelsens beslut

Att uppdra till VD att bevaka budgivningen och att lämna bud upp till 900 tkr. Bud på belopp däröver, lämnas i samråd med ordföranden.

8

Justerare

KB

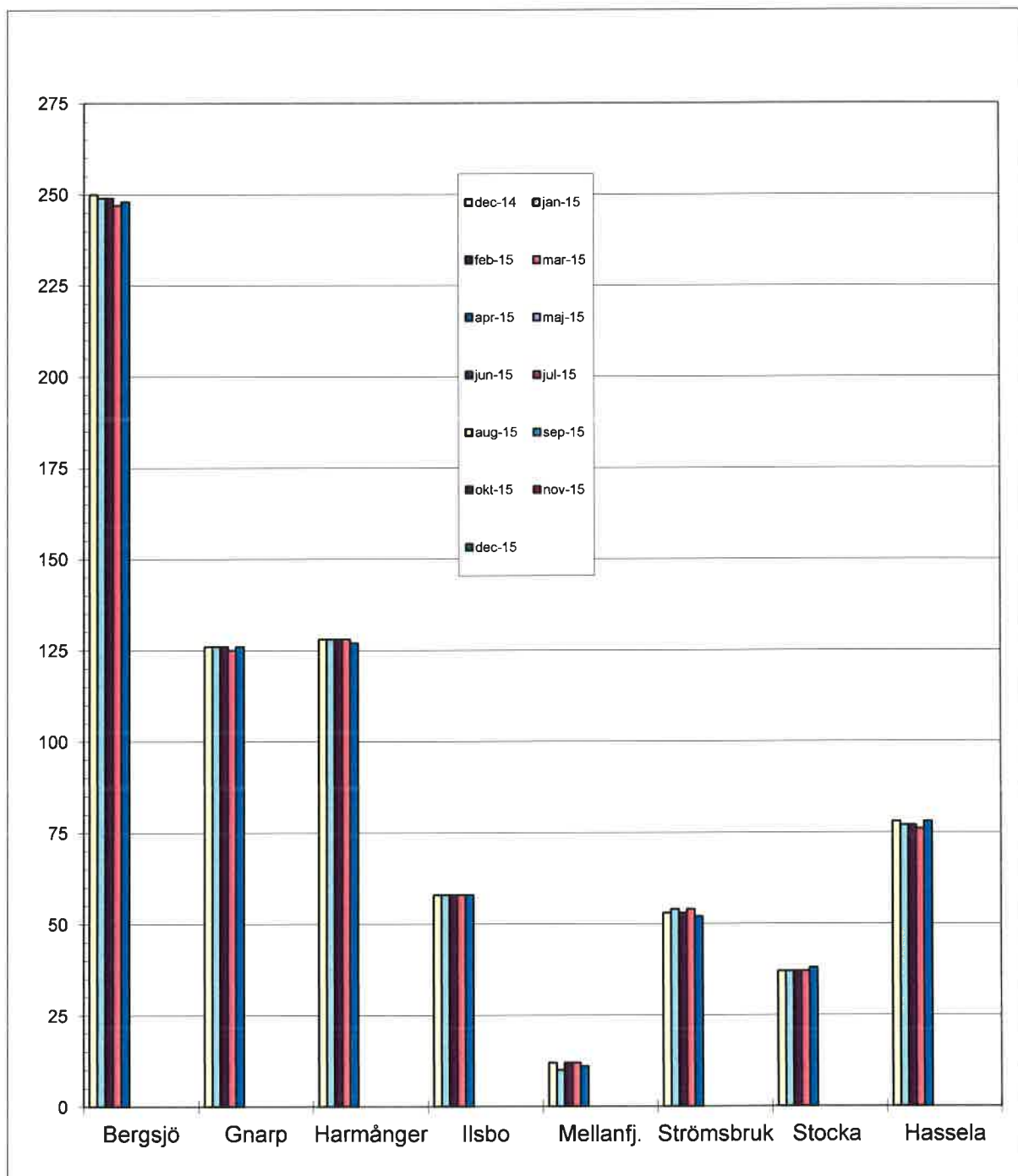
UL

Utdragsbestyrkande

Uthyrningsläge, Ortsvis

Bilaga 1

	Bergsjö	Gnarp	Harmånger	Ilsbo	Mellanfj.	Strömsbruk	Stocka	Hassela	Totalt	Diff.
dec-14	250	126	128	58	12	53	37	78	742	
jan-15	249	126	128	58	10	54	37	77	739	-3
feb-15	249	126	128	58	12	53	37	77	740	1
mar-15	247	125	128	58	12	54	37	76	737	-3
apr-15	248	126	127	58	11	52	38	78	738	1
maj-15									0	0
jun-15									0	0
jul-15									0	0
aug-15									0	0
sep-15									0	0
okt-15									0	0
nov-15									0	0
dec-15									0	0

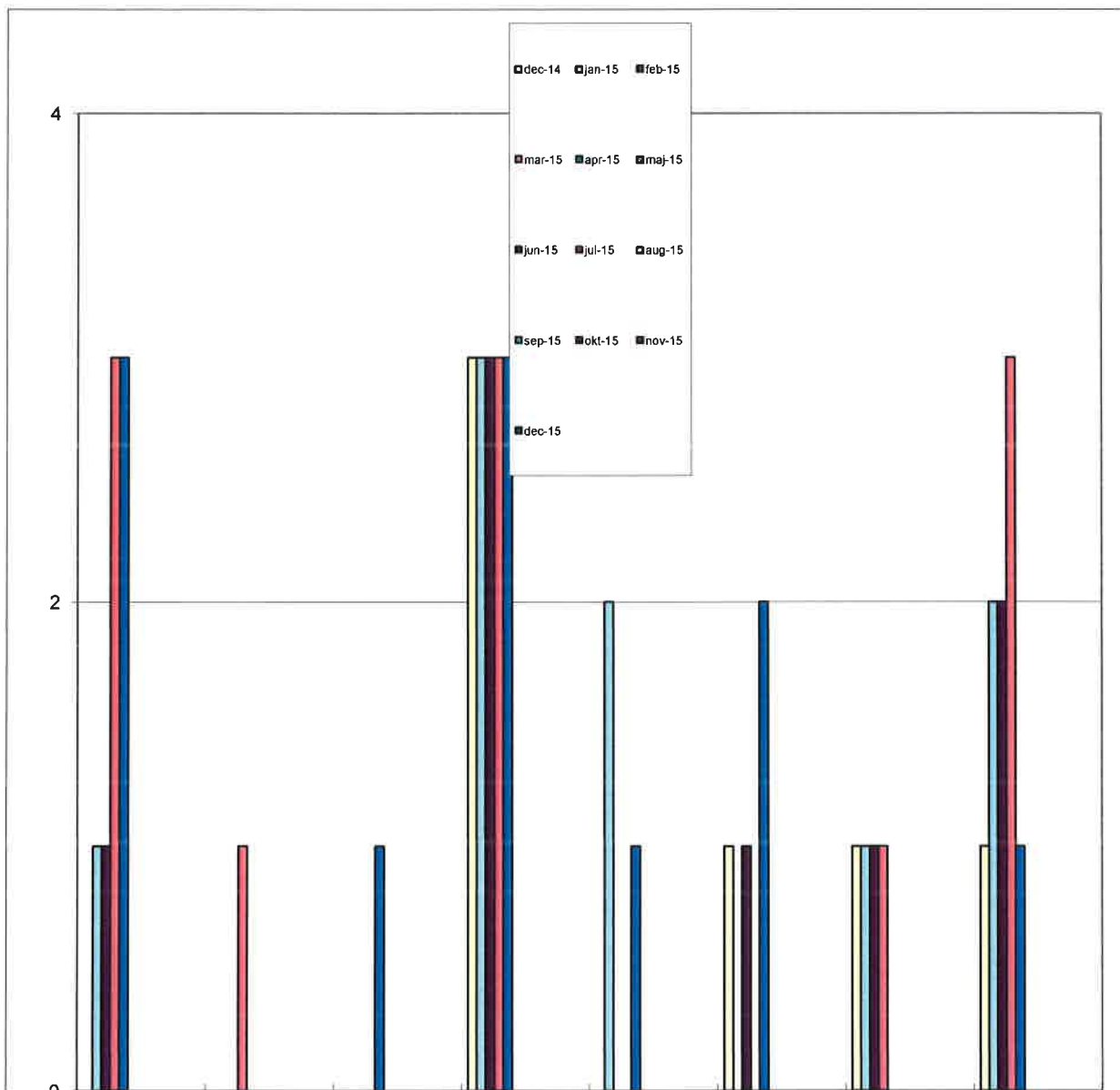


KB LIL

Vakansutveckling

Bilaga 2

	Bergsjö	Gnarp	Harmånger	Ilsbo	Mellanfj.	Strömsbruk	Stocka	Hassela	Totalt	Diff.
dec-14	0	0	0	3	0	1	1	1	6	
jan-15	1	0	0	3	2	0	1	2	9	3
feb-15	1	0	0	3	0	1	1	2	8	-1
mar-15	3	1	0	3	0	0	1	3	11	3
apr-15	3	0	1	3	1	2	0	1	11	0
maj-15									0	0
jun-15									0	0
jul-15									0	0
aug-15									0	0
sep-15									0	0
okt-15									0	0
nov-15									0	0
dec-15									0	0



KB 42

Ackumulerat

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
3	1	5									
1	1	4									
4	1	1									
1	1	2									
1	1	1									
1	2	1									
0	0	0									
1	1	1									
12	8	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0

1	1	1									
1	1	2									
1	1	2									
1	2	1									
2	2	3									
3	2	3									
9	9	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0

-3	1	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-----------	----------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

KB LL

Avflyttningar 2015-03-31

<u>Orsak</u>	<u>Antal</u>	<u>Ack. Från årets början</u>
Avlidit	2	9
Flyttat till Servicehus	0	6
Flyttat från kommunen	2	6
Bytt lägenhet	4	4
Flyttat till annan hyresvärd	1	3
Köpt hus	1	4
Avhysta	0	0
Uppgift saknas	4	3
Antal avflyttande:	14	35

Inflyttningar 2015-04-01

<u>Orsak</u>	<u>Antal</u>	<u>Ack. Från årets början</u>
Flyttat till kommunen	1	3
Bytt lägenhet	4	4
Flyttat från annan hyresvärd	2	4
Sålt villan	0	4
Flyttat till eget boende	2	7
Övrigt	6	8
Antal inflyttande:	15	30
Nettoeffekt:	1	-5