

2013-06-14

Plats och tid

Nordanstigs Bostäder AB, kontoret i
Harmånger, 14/6 kl. 08.15-12.00.

Beslutande

Katarina Bylin	Ordf.
Martin Eng	Ledamot
Ulf Lövgren	Ledamot
Bengt Ola Olsson	Suppleant
Carina Ohlsson	Suppleant

Övriga deltagande

Birger Tellin sekr.

Utses att justera

Bengt Ola Olsson

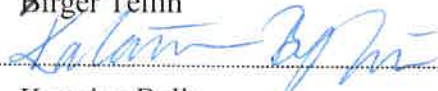
Justeringens
plats och tid

Underskrifter Sekreterare


.....
Birger Tellin

Paragrafer 16-21

Ordförande


.....
Katarina Bylin

Justerande


.....
Bengt Ola Olsson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Sammanträdesdatum

Datum för
anslags uppsättande

Datum för
anslags nedtagande

Förvaringsplats
för protokollet

Underskrift

.....
Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2013-06-14

...

...

§ 16

Justeringsman

Till att justera dagens protokoll valdes Bengt Ola Olsson.

8

Justerare



Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2013-06-14

...

...

§ 17

Uthyrningsläget

Uthyrnings- samt vakansläget per 2013-06-01 presenterades, samt in- och avflyttningsstatistik för perioden (bilaga 1-3).

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare



Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2013-06-14

§ 18

Ekonomisk rapport

Birger Tellin presenterade en ekonomisk rapport för tiden januari-maj 2013.
Rapporten visar bokföringsläget utan hänsyn till periodiseringar.

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2013-06-14

...

...

§ 19

Pågående arbeten

Birger Tellin informerade om de större arbeten, som pågår för tillfället. Dessa är i huvudsak följande: Solceller, komfortkyla samt ombyggnad av omkl. rum vid Begesta, ombyggnation av komvux lokaler i Begsjö, ombyggnad av lokaler o utemiljöåtgärder samt nytt frysrum vid c-skolan i Bergsjö, färdigställande av demensavd. vid Sörgården, tilläggsisolering och fasdbyte Krogv. Ilsbo och ombyggnadsåtgärder vid Bållebo.

Styrelsen tackade för informationen.

8

Justerare

Utdragsbestyrkande

2013-06-14

§ 20

Info Hasselbacken i Hassela

Birger Tellin informerade om den planerade etableringen, av ett hem för ensamkommande flyktingungdomar vid Hasselbacken i Hassela, enl. tagna kommunala beslut.

8

Justerare



Utdragsbestyrkande

2013-06-14

...

...

§ 21

Övriga frågor

Då inga övriga frågor fanns, avslutade ordföranden mötet.

8

Justerare

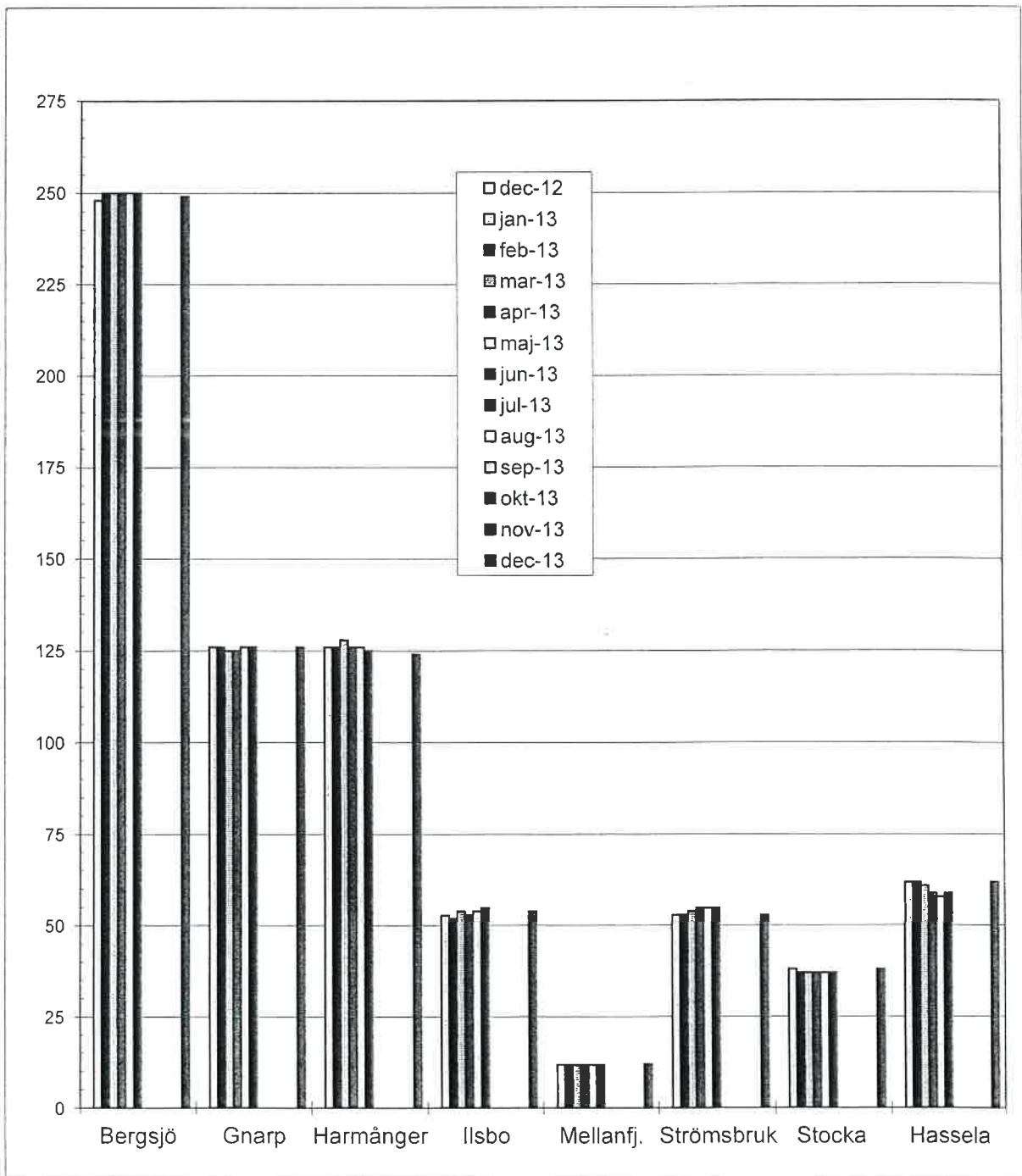
M

KB

Utdragsbestyrkande

Uthyrningsläge, Ortsvis

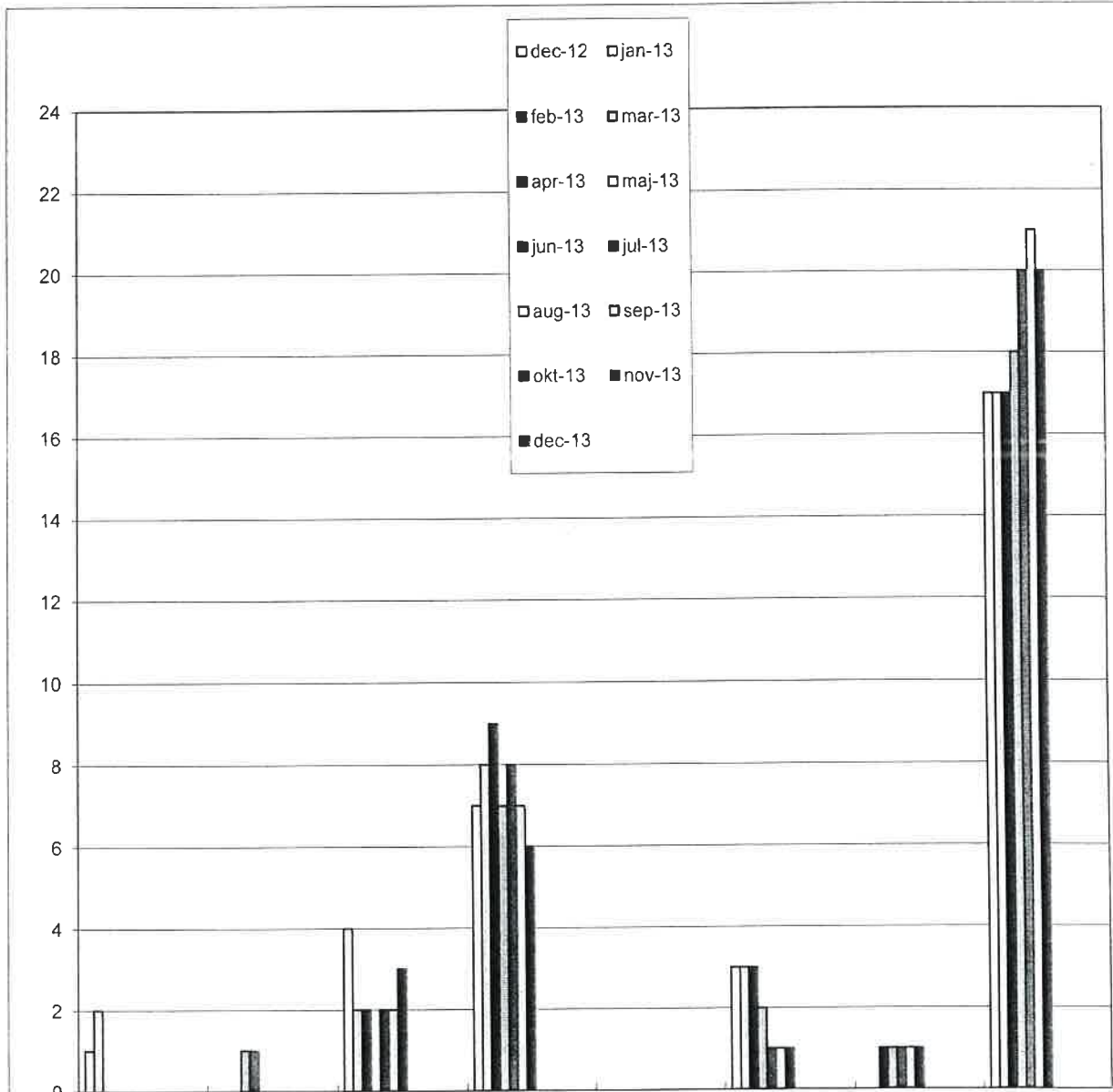
	Bergsjö	Gnarp	Harmånger	Ilsbo	Mellanfj.	Strömsbruk	Stocka	Hassela	Totalt	Diff.
dec-12	249	126	124	54	12	53	38	62	718	
jan-13	248	126	126	53	12	53	38	62	718	0
feb-13	250	126	126	52	12	53	37	62	718	0
mar-13	250	125	128	54	12	54	37	61	721	3
apr-13	250	125	126	53	12	55	37	59	717	-4
maj-13	250	126	126	54	12	55	37	58	718	1
jun-13	250	126	125	55	12	55	37	59	719	1
jul-13									0	0
aug-13									0	0
sep-13									0	0
okt-13									0	0
nov-13									0	0
dec-13									0	0



AL KB

Vakansutveckling

	Bergsjö	Gnarp	Harmånger	Ilsbo	Mellanfj.	Strömsbruk	Stocka	Hassela	Totalt	Diff.
dec-12	1	0	4	7	0	3	0	17	32	
jan-13	2	0	2	8	0	3	0	17	32	0
feb-13	0	0	2	9	0	3	1	17	32	0
mar-13	0	1	0	7	0	2	1	18	29	-3
apr-13	0	1	2	8	0	1	1	20	33	4
maj-13	0	0	2	7	0	1	1	21	32	-1
jun-13	0	0	3	6	0	1	1	20	31	-1
jul-13									0	0
aug-13									0	0
sep-13									0	0
okt-13									0	0
nov-13									0	0
dec-13									0	0



AK KB

Avflyttningar 2013-05-31

<u>Orsak</u>	<u>Antal</u>	<u>Ack. Från årets början</u>
Avlidit	4	10
Flyttat till Servicehus	0	5
Flyttat från kommunen	4	8
Bytt lägenhet	2	10
Flyttat till annan hyresvärd	1	10
Köpt hus	2	5
Avhysta	0	0
Uppgift saknas	0	17
Antal avflyttande:	13	65

Inflyttningar 2013-06-01

<u>Orsak</u>	<u>Antal</u>	<u>Ack. Från årets början</u>
Flyttat till kommunen	1	9
Bytt lägenhet	2	11
Flyttat från annan hyresvärd	4	10
Sålt villan	1	9
Flyttat till eget boende	2	13
Övrigt	4	13
Antal inflyttande:	14	65
Nettoeffekt:	1	0

AK KB

Ackumulerat											
Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
1	1	2	3	3							
0	1	1	2	1							
4	0	0	2	2							
2	3	2	1	2							
4	3	2	0	1							
1	3	0	1	0							
0	0	0	0	0							
3	1	8	5	0							
15	12	15	14	9	0	0	0	0	0	0	0

3	2	2	1	1							
2	4	2	1	2							
3	4	1	1	1							
2	1	3	2	1							
3	0	6	2	2							
2	1	4	3	3							
15	12	18	10	10	0	0	0	0	0	0	0

0	0	3	-4	1	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---