



# GUTHRIE & THERON

## EIENDOMME • PROPERTIES

Valid From  
1 June 2018

### TRANSFER COSTS

### BOND COSTS

Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	Total	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Total
60 000	4 800	1 100	885	35	0	6 820	4 800	1 100	885	360	7 145
70 000	4 800	1 100	885	35	0	6 820	4 800	1 100	885	360	7 145
80 000	4 800	1 100	885	35	0	6 820	4 800	1 100	885	360	7 145
90 000	4 800	1 100	885	35	0	6 820	4 800	1 100	885	360	7 145
100 000	4 800	1 100	885	35	0	6 820	4 800	1 100	885	360	7 145
150 000	5 535	1 100	995	75	0	7 705	5 535	1 100	995	360	7 990
200 000	6 270	1 100	1 106	75	0	8 551	6 270	1 100	1 106	400	8 876
250 000	7 005	1 100	1 216	465	0	9 786	7 005	1 100	1 216	400	9 721
300 000	7 740	1 100	1 326	465	0	10 631	7 740	1 100	1 326	400	10 566
350 000	8 475	1 100	1 436	580	0	11 591	8 475	1 100	1 436	580	11 591
400 000	9 210	1 100	1 547	580	0	12 437	9 210	1 100	1 547	580	12 437
450 000	9 945	1 100	1 657	580	0	13 282	9 945	1 100	1 657	580	13 282
500 000	10 680	1 100	1 767	580	0	14 127	10 680	1 100	1 767	580	14 127
550 000	12 150	1 100	1 988	580	0	15 818	12 150	1 100	1 988	580	15 818
600 000	12 150	1 100	1 988	580	0	15 818	12 150	1 100	1 988	580	15 818
650 000	13 620	1 100	2 208	815	0	17 743	13 620	1 100	2 208	810	17 738
700 000	13 620	1 100	2 208	815	0	17 743	13 620	1 100	2 208	810	17 738
750 000	15 090	1 100	2 429	815	0	19 434	15 090	1 100	2 429	810	19 429
800 000	15 090	1 100	2 429	815	0	19 434	15 090	1 100	2 429	810	19 429
850 000	16 560	1 100	2 649	930	0	21 239	16 560	1 100	2 649	935	21 244
900 000	16 560	1 100	2 649	930	0	21 239	16 560	1 100	2 649	935	21 244
1 000 000	18 030	1 100	2 870	930	3 000	25 930	18 030	1 100	2 870	935	22 935
1 100 000	18 030	1 100	2 870	1 050	6 000	29 050	18 765	1 100	2 980	1 050	23 895
1 200 000	19 500	1 100	3 090	1 050	9 000	33 740	19 500	1 100	3 090	1 050	24 740
1 300 000	20 235	1 100	3 200	1 050	13 500	39 085	20 235	1 100	3 200	1 050	25 585
1 400 000	20 970	1 100	3 311	1 050	19 500	45 931	20 970	1 100	3 311	1 050	26 431
1 500 000	21 705	1 100	3 421	1 050	25 500	52 776	21 705	1 100	3 421	1 050	27 276
1 600 000	22 440	1 100	3 531	1 050	31 500	59 621	22 440	1 100	3 531	1 050	28 121
1 700 000	23 175	1 100	3 641	1 050	37 500	66 466	23 175	1 100	3 641	1 050	28 966
1 800 000	23 910	1 100	3 752	1 050	44 500	74 312	23 910	1 100	3 752	1 050	29 812
1 900 000	24 645	1 100	3 862	1 050	52 500	83 157	24 645	1 100	3 862	1 050	30 657
2 000 000	25 380	1 100	3 972	1 050	60 500	92 002	25 380	1 100	3 972	1 050	31 502
2 100 000	26 115	1 100	4 082	1 275	68 500	101 072	24 900	1 100	3 900	1 456	31 356
2 200 000	26 850	1 100	4 193	1 275	76 500	109 918	26 850	1 100	4 193	1 456	33 599
2 300 000	27 585	1 100	4 303	1 275	86 000	120 263	26 300	1 100	4 110	1 456	32 966
2 400 000	28 320	1 100	4 413	1 275	97 000	132 108	28 320	1 100	4 413	1 456	35 289
2 500 000	29 055	1 100	4 523	1 275	108 000	143 953	27 700	1 100	4 320	1 456	34 576
2 600 000	29 790	1 100	4 634	1 275	119 000	155 799	29 790	1 100	4 634	1 456	36 980
2 700 000	30 525	1 100	4 744	1 275	130 000	167 644	29 100	1 100	4 530	1 456	36 186
2 800 000	31 260	1 100	4 854	1 275	141 000	179 489	31 260	1 100	4 854	1 456	38 670
2 900 000	31 995	1 100	4 964	1 275	152 000	191 334	30 500	1 100	4 740	1 456	37 796
3 000 000	32 730	1 100	5 075	1 275	163 000	203 180	32 730	1 100	5 075	1 456	40 361
3 100 000	33 465	1 100	5 185	1 275	174 000	215 025	31 900	1 100	4 950	1 456	39 406
3 200 000	34 200	1 100	5 295	1 275	185 000	226 870	34 200	1 100	5 295	1 456	42 051
3 300 000	34 935	1 100	5 405	1 275	196 000	238 715	33 300	1 100	5 160	1 456	41 016
3 400 000	35 670	1 100	5 516	1 275	207 000	250 561	35 670	1 100	5 516	1 456	43 742
3 500 000	36 405	1 100	5 626	1 275	218 000	262 406	34 700	1 100	5 370	1 456	42 626
3 600 000	37 140	1 100	5 736	1 275	229 000	274 251	37 140	1 100	5 736	1 456	45 432
3 700 000	37 875	1 100	5 846	1 275	240 000	286 096	36 100	1 100	5 580	1 456	44 236
3 800 000	38 610	1 100	5 957	1 275	251 000	297 942	38 610	1 100	5 957	1 456	47 123
3 900 000	39 345	1 100	6 067	1 275	262 000	309 787	37 500	1 100	5 790	1 456	45 846
4 000 000	40 080	1 100	6 177	1 275	273 000	321 632	40 080	1 100	6 177	1 456	48 813
4 100 000	40 815	1 100	6 287	1 750	284 000	333 952	38 900	1 100	6 000	1 765	47 765
4 200 000	41 550	1 100	6 398	1 750	295 000	345 798	41 550	1 100	6 398	1 765	50 813
4 300 000	42 285	1 100	6 508	1 750	306 000	357 643	40 300	1 100	6 210	1 765	49 375
4 400 000	43 020	1 100	6 623	1 750	317 000	369 523	43 020	1 100	6 618	1 765	52 503
4 500 000	43 755	1 100	6 728	1 750	328 000	381 333	41 700	1 100	6 420	1 765	50 985
4 600 000	44 490	1 100	6 839	1 750	339 000	393 179	44 490	1 100	6 839	1 765	54 194

TRANSFER COSTS							BOND COSTS				
Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	Total	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Total
4 700 000	45 225	1 100	6 949	1 750	350 000	405 024	45 960	1 100	7 059	1 765	55 884
4 800 000	45 960	1 100	7 059	1 750	361 000	416 869	45 960	1 100	7 059	1 765	55 884
4 900 000	46 695	1 100	7 169	1 750	372 000	428 714	44 500	1 100	6 840	1 765	54 205
5 000 000	47 430	1 100	7 280	1 750	383 000	440 560	47 430	1 100	7 280	1 765	57 575
5 100 000	47 800	1 100	7 335	1 750	394 000	451 985	47 800	1 100	7 335	1 765	58 000
5 200 000	48 170	1 100	7 391	1 750	405 000	463 411	48 170	1 100	7 391	1 765	58 426
5 300 000	48 540	1 100	7 446	1 750	416 000	474 836	48 540	1 100	7 446	1 765	58 851
5 400 000	48 910	1 100	7 502	1 750	427 000	486 262	48 910	1 100	7 502	1 765	59 277
5 500 000	49 280	1 100	7 557	1 750	438 000	497 687	49 280	1 100	7 557	1 765	59 702
5 600 000	49 650	1 100	7 613	1 750	449 000	509 113	49 650	1 100	7 613	1 765	60 128
5 700 000	50 020	1 100	7 668	1 750	460 000	520 538	50 020	1 100	7 668	1 765	60 553
5 800 000	50 390	1 100	7 724	1 750	471 000	531 964	50 390	1 100	7 724	1 765	60 979
5 900 000	50 760	1 100	7 779	1 750	482 000	543 389	50 760	1 100	7 779	1 765	61 404
6 000 000	51 130	1 100	7 835	1 750	493 000	554 815	51 130	1 100	7 835	1 765	61 830
6 100 000	51 500	1 100	7 890	2 100	504 000	566 240	51 500	1 100	7 890	2 100	62 255
6 200 000	51 870	1 100	7 946	2 100	515 000	577 665	51 870	1 100	7 946	2 100	62 680
6 300 000	52 240	1 100	8 001	2 100	526 000	589 090	52 240	1 100	8 001	2 100	63 105
6 400 000	52 610	1 100	8 057	2 100	537 000	600 515	52 610	1 100	8 057	2 100	63 530
6 500 000	52 980	1 100	8 112	2 100	548 000	611 940	52 980	1 100	8 112	2 100	63 955
6 600 000	53 350	1 100	8 168	2 100	559 000	623 365	53 350	1 100	8 168	2 100	64 380
6 700 000	53 720	1 100	8 223	2 100	570 000	634 790	53 720	1 100	8 223	2 100	64 805
6 800 000	54 090	1 100	8 279	2 100	581 000	646 215	54 090	1 100	8 279	2 100	65 230
6 900 000	54 460	1 100	8 334	2 100	592 000	657 640	54 460	1 100	8 334	2 100	65 655
7 000 000	54 830	1 100	8 390	2 100	603 000	669 065	54 830	1 100	8 390	2 100	66 080
7 100 000	55 200	1 100	8 445	2 100	614 000	680 490	55 200	1 100	8 445	2 100	66 505
7 200 000	55 570	1 100	8 501	2 100	625 000	691 915	55 570	1 100	8 501	2 100	66 930
7 300 000	55 940	1 100	8 556	2 100	636 000	703 340	55 940	1 100	8 556	2 100	67 355
7 400 000	56 310	1 100	8 612	2 100	647 000	714 765	56 310	1 100	8 612	2 100	67 780
7 500 000	56 680	1 100	8 667	2 100	658 000	726 190	56 680	1 100	8 667	2 100	68 205
7 600 000	57 050	1 100	8 723	2 100	669 000	737 615	57 050	1 100	8 723	2 100	68 630
7 700 000	57 420	1 100	8 778	2 100	680 000	749 040	57 420	1 100	8 778	2 100	69 055
7 800 000	57 790	1 100	8 834	2 100	691 000	760 465	57 790	1 100	8 834	2 100	69 480
7 900 000	58 160	1 100	8 889	2 100	702 000	771 890	58 160	1 100	8 889	2 100	69 905
8 000 000	58 530	1 100	8 945	2 100	713 000	783 315	58 530	1 100	8 945	2 100	70 330
8 100 000	58 900	1 100	9 000	2 455	724 000	794 740	58 900	1 100	9 000	2 455	70 755
8 200 000	59 270	1 100	9 056	2 455	735 000	806 165	59 270	1 100	9 056	2 455	71 180
8 300 000	59 640	1 100	9 111	2 455	746 000	817 590	59 640	1 100	9 111	2 455	71 605
8 400 000	60 010	1 100	9 167	2 455	757 000	829 015	60 010	1 100	9 167	2 455	72 030
8 500 000	60 380	1 100	9 222	2 455	768 000	840 440	60 380	1 100	9 222	2 455	72 455
8 600 000	60 750	1 100	9 278	2 455	779 000	851 865	60 750	1 100	9 278	2 455	72 880
8 700 000	61 120	1 100	9 333	2 455	790 000	863 290	61 120	1 100	9 333	2 455	73 305
8 800 000	61 490	1 100	9 389	2 455	801 000	874 715	61 490	1 100	9 389	2 455	73 730
8 900 000	61 860	1 100	9 417	2 455	812 000	886 140	61 860	1 100	9 444	2 455	74 155
9 000 000	62 230	1 100	9 500	2 455	823 000	897 565	62 230	1 100	9 500	2 455	74 580
9 100 000	62 600	1 100	9 555	2 455	834 000	908 990	62 600	1 100	9 555	2 455	75 005
9 200 000	62 970	1 100	9 611	2 455	845 000	920 415	62 970	1 100	9 611	2 455	75 430
9 300 000	63 340	1 100	9 666	2 455	856 000	931 840	63 340	1 100	9 666	2 455	75 855
9 400 000	63 710	1 100	9 722	2 455	867 000	943 265	63 710	1 100	9 722	2 455	76 280
9 500 000	64 080	1 100	9 777	2 455	878 000	954 690	64 080	1 100	9 777	2 455	76 705
9 600 000	64 450	1 100	9 833	2 455	889 000	966 115	64 450	1 100	9 833	2 455	77 130
9 700 000	64 820	1 100	9 888	2 455	900 000	977 540	64 820	1 100	9 888	2 455	77 555
9 800 000	65 190	1 100	9 944	2 455	911 000	988 965	65 190	1 100	9 944	2 455	77 980
9 900 000	65 560	1 100	9 999	2 455	922 000	1 000 390	65 560	1 100	9 999	2 455	78 405
10 000 000	65 930	1 100	10 055	2 455	933 000	1 011 815	65 930	1 100	10 055	2 455	78 830

**PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS:**

\* Bank's admin and initiation fees of R5 985,00

Additional charges for Exclusive Use Areas

\* Variable Electronic Instructions Fee, FICA fee, Deeds Office Searches etc between R1 000 and R2 000



**GUTHRIE & THERON**  
**EIENDOMME • PROPERTIES**