

PRIJSLIJST

DE ENTREE VAN INDIË

9 WATERWONINGEN



Bouwnummers	* Kaveloppervlakte m ²	** VON-prijs
12-24	185	€ 344.000,-
12-25	185	€ 277.500,-
12-26	185	€ 277.500,-
12-27	185	€ 277.500,-
12-28	185	<i>onder optie</i>
12-29	185	€ 277.500,-
12-30	185	€ 277.500,-
12-31	185	<i>onder optie</i>
12-32	185	€ 277.500,-

* Genoemde oppervlaktes zijn ca. maten, geringe afwijking in kaveloppervlakte mogelijk.

** Prijzen zijn geldig tot 01-05-2019

De koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief: grondkosten, bouwkosten, honoraria architect en overige adviseurs, verkoopkosten en overdrachtskosten, notariskosten verbandhoudend met de juridische levering en kadastraal recht, leges bouwvergunningen, 21% BTW en de eenmalige aansluitkosten van gas, water, elektra en riolering.

Kosten in verband met de eventuele financiering van de woning zijn niet in de koopsom inbegrepen, deze kosten zijn o.a.: afsluitprovisie voor een hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypotheekakte en het op de inschrijving van de hypotheek in het kadaster verschuldigde kadastraal recht, rentekosten tijdens de bouw en kosten voor eventueel vervallen termijnen. Prijzen zijn exclusief meer- en minderwerk, aansluitkosten en bedrading van de loze leidingen.

De grond is rentedragend vanaf datum start bouw en bedraagt 6% op jaarbasis. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

22 oktober 2018