

**TRIBUNALE CIVILE DI CATANZARO**  
**SEZIONE PROCEDURE CONCURSUALI**

\*

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO**

**Rif [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) Lotto Unico- Asta 10011**

\*

L'Avv. Michele Pronesti n.q. di Curatore della Liquidazione giudiziale n. 22/2024 – 35/2025, con studio in Palmi (RC), alla via Buoni Buozzi n. 167/E, telefono 351/3926269, mail: [avv.mpronesti@gmail.com](mailto:avv.mpronesti@gmail.com), PEC procedura: [lg22.2024catanzaro@pecliquidazionigiudiziali.it](mailto:lg22.2024catanzaro@pecliquidazionigiudiziali.it),

**PREMESSO CHE:**

- in data 24.3.2026 è pervenuta una proposta di acquisto del compendio dei beni mobili acquisiti all'attivo della procedura che prevede il pagamento del prezzo di € 10.000,00, accompagnata da un assegno circolare non trasferibile, intestato alla procedura di liquidazione giudiziale, della somma pari al 10% del prezzo di offerta;
- lo scrivente Curatore è stato autorizzato dal G.D., con Provvedimento datato 12.3.2026, a procedere alla vendita dei beni inventariati prima dell'approvazione del programma di liquidazione ai sensi dell'art. 213, comma 6, del C.C.I.I.; alla stima dei beni acquisiti all'attivo senza la nomina di un esperto estimatore, per come meglio descritto nella relazione/istanza del Curatore del 12.3.2026; alla pubblicazione sul P.V.P. dell'offerta pervenuta in relazione all'acquisto dei beni inventariati, prevedendo un termine di pubblicazione di 15 giorni precedenti la vendita.
- pertanto, si intende avviare una raccolta di offerte in aumento, ponendo come base il valore dell'offerta irrevocabile di acquisto cauzionata pervenuta, le cui modalità di svolgimento sono regolate dal presente Invito.
- in caso di mancata presentazione di offerte in aumento, il soggetto che ha presentato l'offerta sarà pertanto ritenuto aggiudicatario del compendio.

**INFORMA:**

della raccolta di offerte in aumento in relazione alla vendita dei beni mobili, meglio descritti nel Verbale di inventario depositato nel fascicolo telematico della procedura di liquidazione giudiziale in data 27.2.2026 ed allegato al presente avviso, di seguito sommariamente indicati: n. 23 divani da 3 posti, n. 23 divani da 2 posti, n. 20 divani angolari, n. 15 poltrone, n. 21 pouf (alcuni dei quali abbinati ai divani), n. 18 tavolini e n. 2 letti, di produzione della ditta individuale posta in liquidazione giudiziale ed utilizzati a fini espositivi.

La descrizione di cui sopra è fornita a fini puramente informativi.

\*

Si precisa che, essendo pervenuta già allo scrivente Curatore un'offerta di acquisto per la somma di € 10.000,00, accompagnata da un assegno circolare non trasferibile, intestato alla procedura di liquidazione giudiziale, della somma pari al 10% del prezzo di offerta, nell'ipotesi in cui non dovessero pervenire altre offerte o le offerte pervenute siano uguali o inferiori a quella pervenuta in data 24.3.2026, quindi non migliorative, si procederà all'assegnazione dei beni al soggetto che ha presentato l'offerta anzidetta.

Laddove, invece, pervenissero offerte migliorative dell'offerta pervenuta in data 24.3.2026, il soggetto che ha presentato la stessa potrà offrire una somma maggiore, aggiudicandosi i beni solo partecipando alla gara con le modalità indicate nel prosieguo.

\*

**PREZZO BASE D'ASTA DEL LOTTO UNICO** = € 10.000,00 (diecimila euro/00) oltre oneri fiscali se dovuti.

**CAUZIONE** = pari al 10% del prezzo offerto.

**Ritiro dei beni è interamente a cura e spese dell'aggiudicatario;** gli stessi si trovano presso le tre unità locali rispettivamente site: in Catanzaro (CZ), alla Via Lucrezia Della Valle n. 46; in Reggio Calabria (RC), frazione di Pellaro, alla S.S. Jonica 106, n. 121; in Messina (ME), alla località Contesse, S.S. 114, km 4.200.

\*

## **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

- Art. 1\_Registrazione
- Art. 2\_Presentazione offerta irrevocabile di acquisto
- Art. 4\_Disposizioni finali

### **ART. 1\_REGISTRAZIONE**

Gli interessati devono, in primo luogo, registrarsi al sito [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) seguendo le istruzioni ivi indicate.

### **ART. 2\_PRESENTAZIONE OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO**

Gli interessati a presentare offerte, dopo essersi validamente registrati sul sito internet [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it), dovranno far pervenire un'offerta irrevocabile d'acquisto, entro le ore 12:00 del giorno 20/04/2026, con la seguente modalità:

- tramite comunicazione PEC all'indirizzo [asset.om@pec.abilio.com](mailto:asset.om@pec.abilio.com). La documentazione inviata in allegato e contenuta all'interno del messaggio PEC dovrà essere necessariamente sottoscritta con firma digitale. Il pagamento della cauzione potrà essere effettuato soltanto tramite bonifico bancario.

L'oggetto della mail dovrà portare la dicitura "Liquidazione giudiziale n. 22/2024 – 35/2025 - Tribunale di Catanzaro - Curatore Avv. Michele Pronesti".

Saranno ritenute valide solo le offerte che perverranno regolarmente presso gli indirizzi sopra indicati. È pertanto onere dell'Offerente assicurarsi che le PEC contenenti le offerte vengano recapitate entro il termine tassativo indicato. Tutte le offerte pervenute oltre tale termine non verranno ritenute valide.

L'offerta irrevocabile d'acquisto, in bollo da Euro 16,00, dovrà essere presentata mediante modulo di presentazione di offerta irrevocabile di acquisto (Modulo A) pubblicato e scaricabile dal sito [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) compilato in ogni sua parte e sottoscritto del legale rappresentante del soggetto offerente, (in caso di offerta presentata da soggetto giuridico), o dal soggetto offerente (in caso di offerta presentata da persona fisica).

Il modulo suddetto, completo in tutte le sue parti, dovrà essere corredato dai seguenti allegati:

- a) Copia del presente documento timbrato e siglato in ogni pagina e con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.
- b) In caso di offerta presentata per conto e nome di un soggetto giuridico dovrà essere prodotto certificato registro C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta. Dovrà essere prodotto verbale di autorizzazione degli organi societari muniti dei relativi poteri nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante non fosse investito dei necessari poteri. Per i soggetti costituiti presso Stati esteri, l'indicazione del soggetto offerente corredato da idonea documentazione proveniente dai competenti enti pubblici di quello Stato, indicante le principali generalità della società e dei suoi legali rappresentanti (qualora si trattasse di società straniera la stessa fornirà la traduzione in lingua italiana dei documenti depositati).
- c) Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del soggetto offerente/del legale rappresentante dell'offerente.
- d) A titolo di cauzione:  
copia della distinta di bonifico bancario effettuato all'ordine di Abilio s.p.a. IT70D0339512900052715603622, per un importo pari al 10% del prezzo offerto.
- e) In caso di presentazione dell'offerta tramite comunicazione pec, copia del versamento dell'imposta di bollo pari ad Euro 16,00.
- f) l'impegno a corrispondere il 10 % del prezzo di vendita del bene a titolo di commissioni a favore di Abilio S.p.A. in caso di apertura di esperimento d'asta
- g) L'offerente dovrà fornire formale consenso affinché la propria offerta costituisca la base d'asta per un eventuale esperimento di vendita.

**Si comunica che non sono ammissibili offerte per persona da nominare.**

Il Curatore si riserva in ogni caso di vagliare l'offerta, valutarne la congruità e l'opportunità di procedere allo svolgimento di regolare esperimento d'asta avente come prezzo base il valore

dell'offerta irrevocabile più alta ricevuta, con eventuale previsione di aggiudicazione a favore del soggetto offerente in caso di assenza di offerte al rialzo.

\*

### **ART. 3\_AGGIUDICAZIONE**

Nel caso di mancata presentazione di ulteriori offerte rispetto a quella già pervenuta si procederà all'aggiudicazione all'unico attuale offerente.

Nel caso di pluralità di offerte si procederà alla gara tra gli offerenti, con le seguenti modalità:

- fissazione della data dell'asta e comunicazione a tutte le parti interessate;
- la base di partenza sarà determinata dall'offerta più alta pervenuta;
- le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori a € 500,00;
- Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla procedura, le aste online sono soggette alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'offerta durante gli ultimi 5 minuti di gara, la conclusione dell'asta viene prolungata per ulteriori 5 minuti, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. Per tale ragione, non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le aste.

L'aggiudicazione dei lotti oggetto di vendita avverrà a favore del maggior offerente al termine dell'asta.

In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito all'offerente che non risulti aggiudicatario. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione.

\*

### **ART. 4\_RITIRO E CONSEGNA DEI BENI**

Ritiro dei beni mobili

- a) Le operazioni di ritiro avverranno a cura e sotto l'esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario e con organizzazione dei mezzi e del personale a proprio carico.
- b) Le operazioni di ritiro saranno coordinate dalla Procedura Concorsuale.

\*

### **ART. 5\_DISPOSIZIONI FINALI**

Gli eventuali interessati potranno constatare personalmente la perizia di stima relativa ai lotti in vendita chiedendo di potere direttamente prendere visione di quanto sia utile ai fini della formulazione dell'offerta sotto la propria responsabilità, accedendo agli atti, esperendo sopralluoghi presso la sede della società oggetto dell'offerta e raccogliendo le informazioni necessarie presso [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it), cosicché le offerte presentate abbiano in tali verifiche il proprio fondamento valutativo, con esonero del Curatore e di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità al riguardo.

Per prenderne visione del complesso aziendale occorre contattare con congruo anticipo, ovvero almeno 5 giorni lavorativi prima della data di scadenza dell'asta Abilio S.p.A. per fissare un appuntamento,

salvo diverse indicazioni in pagina d'asta. A tale scopo gli interessati dovranno inviare una richiesta di ispezione con queste modalità:

- a) Cliccare il pulsante “prenota sopralluogo”;
- b) Inserire tutti i dati obbligatori ed inviare la richiesta.

L'interessato riceverà dal referente di zona una mail con indicata la data, l'ora e l'indirizzo dell'appuntamento. Lo stesso dovrà provvedere a confermare l'appuntamento nelle modalità indicate nella mail, pena l'annullamento della richiesta.

L'interessato dovrà anche firmare e restituire la dichiarazione di effettuare l'ispezione sotto la propria personale responsabilità con contestuale manleva nei confronti degli organi della procedura e di Abilio S.p.A., senza apertura e smontaggio di apparecchiature e/o macchinari e/o impianti;

L'accompagnamento avverrà sotto la vigilanza del personale di Abilio S.p.A. e/o della Curatela ovvero di un delegato incaricato da Abilio S.p.A. o dalla Curatela.

- i. La vendita dei beni è da intendersi effettuata alla condizione “**visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano**” senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto; l'aggiudicatario, pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sui beni acquistati, successivamente all'aggiudicazione. Inoltre, non risultando la vendita equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistato, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- ii. La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
- iii. Abilio S.p.A.:
  - garantisce la sicurezza e la riservatezza di tutte le sessioni di asta;
  - non sarà in alcun modo responsabile di eventuali mutamenti di prezzi, riduzioni, durata degli esperimenti e di ogni altro cambiamento riguardante le modalità di vendita e/o di pagamento effettuato a insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione della Procedura;
  - non ha il possesso dei beni messi in vendita o venduti attraverso la piattaforma;
  - non trasferisce la proprietà degli oggetti dalla Procedura all'acquirente;
  - non è responsabile del contenuto di quanto pubblicato sul portale, in quanto tutte le informazioni e le immagini relative ai beni oggetto di vendita sono meramente rappresentative ed indicative essendo sempre consigliato il sopralluogo quale attività prodromica alla presentazione della propria offerta da parte dell'interessato;

- non è coinvolta nella compravendita, che si svolge esclusivamente tra venditori e acquirenti: Il contratto di compravendita si conclude, quindi, direttamente tra gli acquirenti e gli Organi della Procedura;
  - non potrà essere ritenuta responsabile del mancato e/o ritardato ritiro dei beni aggiudicati qualora l'impedimento derivi da cause alla stessa non imputabili.
- iv. Alla presente procedura di scelta del contraente, avente natura coattiva a tutti gli effetti, saranno applicate le disposizioni di cui agli artt. 215, 216, 217 e 218 del C.C.I.I.
- v. Gli organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di:
- Prorogare, anche in corso d'asta, il termine di scadenza dell'esperimento di vendita;
  - Modificare il metodo di vendita, ovvero in blocco o per singoli lotti;
  - Modificare i termini e/o le modalità di ritiro (anche in conseguenza dello stato dei luoghi in cui i beni si trovano);
  - Accettare pagamenti pervenuti oltre il termine indicato nel presente documento e, comunque, non oltre 10 giorni lavorativi;
  - Poter sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento; quindi, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare l'aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa verrà riconosciuto agli offerenti sia dalla Procedura che da Abilio S.p.A.

\*

Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente documento potranno essere richiesti alla Procedura o ai riferimenti indicati sul portale.

La pubblicazione di questo annuncio ed ogni attività connessa e conseguente non comporterà per la Procedura e per i suoi Organi l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale, né alcun obbligo a dare corso alla vendita dei predetti beni, in tutto o in parte.

Il presente annuncio non costituisce né offerta al pubblico ex art. 1336 del C.C. né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D.Lgs. n.58/1998.

Palma (RC)/Catanzaro (CZ), li 1.4.2026

Il Curatore

Avv. Michele Pronesti

