



Studio di Ingegneria
Ing. Francesco RUSSO

TRIBUNALE DI TRANI
RELAZIONE TECNICA ESTIMATIVA

Liquidazione Giudiziale

████████████████████

Il sottoscritto Ing. Francesco Russo con studio professionale in ██████████
██
██ a
seguito dell'incarico inerente "*la stima dei beni mobili di proprietà della ditta ██████*
██████████" ricevuto dal ██████████, giusta autorizzazione del Giudice
Delegato, ██████████ del 18/07/2025, in qualità di curatore, il giorno
01.08.2025 alle ore 16,00 si è recato in ██████████ luogo in cui sono presenti,
accatastati sotto una tettoia in lamiera posta nella parte posteriore dell'opificio ove
sono posti i beni di proprietà della ditta in liquidazione giudiziale e indicati nei verbali di
erezione inventario al fine di prenderne visione.

Giunto sul posto, avuta la presenza del curatore ██████████ e del
cancelliere ██████████ e dopo aver prestato il giuramento di rito, si è dato
inizio alle operazioni peritali previo rilievi fotografici al fine di verificare le caratteristiche
tecniche e il reale stato dei beni oggetto di inventario e di stima.

Le operazioni peritali sono poi continuate il giorno 03/09/2025.





Studio di Ingegneria
Ing. Francesco RUSSO

Descrizione dell'attività

La ██████████ è una azienda manifatturiera operante nel settore calzaturiero, specializzata nella produzione di Moon Boot per uomo donna e bambino, adatti a qualsiasi condizione climatica estrema, pioggia, neve o ghiaccio.

CRITERIO DI STIMA

La valutazione di un bene si configura come un'opinione indipendente che non investe soltanto il valore della proprietà, ma ne considera la natura, la qualità, l'utilità, sia nell'ottica di una valutazione globale, sia in quella della valutazione di una sola delle componenti del complesso. Il valutatore deve pertanto essere in grado di esplicitare una varietà di funzioni, in accordo alle diverse premesse valutative. Per tutti i beni analizzati si è proceduto ad effettuare una indagine di mercato atta a valutare la attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori, la situazione economica generale del settore merceologico in esame. Il metodo di stima applicato, è pertanto quello del benchmark, cioè il **sintetico - comparativo**, basato sulla comparazione di tali beni con quelli analoghi presenti in commercio, effettuando interviste a fornitori e commercianti di macchinari ed attrezzature per la produzione di calzature, oltre ad indagini di mercato on line attraverso la consultazione di siti specializzati nella vendita di macchinari e materiali per la produzione di calzature valutando le componenti di abbattimento derivanti da oneri di trasporto, assenza di garanzia, qualità del prodotto vetustà dei beni. Tale scelta è stata determinata dall'esperienza decennale maturata dal sottoscritto nel settore della compravendita di attrezzature e beni macchinari usati e quindi nell'ottima disponibilità di informazioni su prezzi e attuale andamento di mercato, che ravvisa oggi una forte contrazione della domanda di beni di consumo.





Studio di Ingegneria
Ing. Francesco RUSSO

DESCRIZIONE DEI BENI

I beni oggetto della presente perizia di stima consistono in macchinari, stampi in alluminio, attrezzature, banchi da lavoro, scaffalature, impianti, materiali, calzature rimanenze ed autovetture.

In considerazione della modalità on cui sono posizionati i beni si è ritenuto opportuno considerare la formazione di un solo lotto che comprendesse tutti i beni individuati nell'inventario

LOTTO 1		
Quantità	Descrizione	
n.	1	Macchina statica per la produzione di soles ditta MAIN GROUP modello ROSS 200T matricola 04054784 anno di costruzione 2004
n.	1	Macchina statica per la produzione di soles ditta MAIN GROUP modello ROSS 200T matricola 04064819 anno di costruzione 2004
n.	1	Macchina rotativa per la produzione di stivali ditta OTTOGALLI modello IT2/S/680 ST + TS 8 stazioni matricola 96052220591 anno di costruzione 1996
n.	1	Macchina rotativa per la produzione di stivali ditta OTTOGALLI BUSSINARO modello IT3-S900 ST +TS 10 stazioni matricola 03062331080 anno di costruzione 2003
n.	1	Granulatore ENGINE Plast 2 Modello SLBP matricola M-00282 anno di costruzione 2000
n.	5	Mescolatori varie dimensioni
n.	1	Trancia a ponte
n.	1	Pantografo per sviluppo modelli
n.	1	Macchina da cucire Strobel matricola 800458
n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 335 H3 901-0996-003-001 matricola 707830
n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 491 755/13-900/53 901-1015-011-001 matricola766577
n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 493 755/13-900/53 901-1016-016-002-matricola 724572
n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 335 H3 901-0996-003-001 matricola 724858
n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 335-H3 901-0996-003-001 matricola721470





Studio di Ingegneria
Ing. Francesco RUSSO

n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 335-H3 901-0996-003-001 matricola 695335	
n.	1	Macchina da cucire PFAFF modello 335-H3 901-0996-003-001 matricola 650824	
n.	1	Macchina da cucire ADLER modello 335-H3-2-27-900-52-BLN matricola 568754	
n.	1	Macchina da cucire ADLER modello 335H3-2-27-900-52-BLN matricola 604886	
n.	4	Rifilatrici Officine Meccaniche Colli modello GP 1 e GP5	
n.	1	Pressa pneumatica monoposto a doppia membrana ditta Officine Meccaniche Tecno 2, modello T30/R1 matricola 1050 anno di costruzione 2003	
n.	1	Forno umidificatore ditta ELVI modello FU 1031 L matricola 12699 anno di costruzione 2007	
n.	140	circa paia di stampi in alluminio	
n.	1	Carrello elevatore Caterpillar modello DP 18 N matricola ET 160140174	
n.	1	Carrello elevatore Caterpillar modello DP 18 N matricola ET 16D-40175	
n.	1	Carrello elevatore Caterpillar modello EP 16 PN matricola ETB2800211	
n.	2	Carrelli metalli a 4 ripiani	
n.	100	Contenitori in plastica colori vari a quattro piedi, vuoti	
n.	30	Contenitori in plastica colori vari a quattro piedi, pieni di calzature difettati da macinare	
n.	5	Carrelli con struttura in metallo a 1 ripiano in legno	
n.	4	Banchi da lavoro a due ripiani di cui uno in legno e tre con piani in legno e struttura in metallo	
n.	25	Sacconi di materiale plastico macinato da riciclare	
n.	80	Sacchi di materiale plastico vari tipi e colori	
n.	100	Cartucce cilindriche a carbone attivo ditta FCR	
n.	1500	Paia circa di calzature MOON BOOT	
n.	40	Pedane in legno	
n.	1	Frigorifero industriale MTA	
n.	1	Compressore Atlas Copco modello GA55	
n.	1	Porzione di nastro trasportatore con banco di carico	
n.	1	Frigorifero industriale Euroklimat anno di costruzione 2003	
n.	5	Sedie vari modelli e tipologie	
n.	1	Ventilatore radiale industriale	
n.	3	Contenitori MEWA SaCon 220 L Multitex Assorbi di colore rosso con coperchio grigio matricole 4394713 1; 4283545 9; 4394481 5	
n.	1	Autovettura Ford Focus targata DR 049NK cilindrata 1600 diesel anno di immatricolazione 2008, Km 241407	
n.	1	Classificatore in metallo a 4 cassette di colore nero	





Studio di Ingegneria
Ing. Francesco RUSSO

n.	1	Scrivania con piano in legno colore ciliegio e struttura in metallo di colore nero	
n.	1	PC completo di schermo, tastiera e mouse	
n.	1	Calcolatrice da tavolo marca Olivetti modello Logos 904T	
n.	1	Computer portatile marca ASUS	
n.	1	Stampante Brother modello OCP	
n.	3	Sedie due con struttura di colore nero e seduta in materiale sintetico di colore grigio e una con struttura in metallo di colore acciaio e seduta di colore nero	
			Totale inventario

CONCLUSIONI

Ai fini della vendita dei beni descritti e valutati nella presente relazione tecnica, si fa presente che i prezzi riportati sono da intendersi come valore dei beni nello stato di fatto in cui si trovano; ogni altro onere è a carico dell'acquirente.

Richiamati gli obblighi già assunti all'atto di ricevimento dell'incarico, giuro di aver bene e fedelmente svolto la funzione richiesta in omaggio alla verità

██████████, Novembre 2025

Allegato: Documentazione fotografica

