

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 19/2024
CURATORE: AVV. ADRIANA SICLAR

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO

Rif www.industrialdiscount.it Lotto Unico – Asta 10207

La Sottoscritta Avv. Adriana Siclari con studio in Reggio Calabria Via Magna Grecia 1/G in qualità di Curatore della Procedura in epigrafe indicata,

INFORMA

della raccolta di offerte dei seguenti beni facenti parte del compendio aziendale della suddetta Procedura:

Lotto Unico – Asta 10207: scaffalature e arredi del negozio di vendita di articoli di profumeria

Valore delle offerte: al miglior offerente

Modalità di partecipazione

Art. 1_ Registrazione

Art. 2_ Presentazione offerta irrevocabile di acquisto

Art. 3_ Disposizioni finali

Art. 1_ Registrazione

Gli interessati devono, in primo luogo, registrarsi al sito www.industrialdiscount.it seguendo le istruzioni ivi indicate.

Art. 2_ Presentazione offerta irrevocabile di acquisto

Gli interessati a presentare offerte, dopo essersi validamente registrati sul sito internet www.industrialdiscount.it, dovranno far pervenire un'offerta irrevocabile d'acquisto, **entro le ore 12:00 del giorno 04/08/2026**, con la seguente modalità:

-tramite comunicazione PEC all'indirizzo asset.om@pec.abilio.com. La documentazione inviata in allegato e contenuta all'interno del messaggio PEC dovrà essere necessariamente sottoscritta con firma digitale. Il pagamento della cauzione potrà essere effettuato soltanto tramite bonifico bancario.

L'oggetto della mail dovrà portare la dicitura "Liquidazione Giudiziale N. 19/2024 -Tribunale di Reggio Calabria - Curatore Avv. Adriana Siclar".

Saranno ritenute valide solo le offerte che perverranno regolarmente presso l'indirizzo sopra indicato. È pertanto onere dell'Offerente assicurarsi che le PEC contenenti le offerte vengano recapitate entro il termine tassativo indicato. Tutte le offerte pervenute oltre tale termine non verranno ritenute valide.

L'offerta irrevocabile d'acquisto, in bollo da Euro 16,00, dovrà essere presentata mediante modulo di

presentazione di offerta irrevocabile di acquisto (Modulo A) pubblicato e scaricabile dal sito www.industrialdiscount.it compilato in ogni sua parte e sottoscritto del legale rappresentante del soggetto offerente, (in caso di offerta presentata da soggetto giuridico), o dal soggetto offerente (in caso di offerta presentata da persona fisica).

Il modulo suddetto, completo in tutte le sue parti, dovrà essere corredato dai seguenti allegati:

- a) Copia del presente documento timbrato e siglato in ogni pagina e con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.
- b) In caso di offerta presentata per conto e nome di un soggetto giuridico dovrà essere prodotto certificato registro C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta. Dovrà essere prodotto verbale di autorizzazione degli organi societari muniti dei relativi poteri nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante non fosse investito dei necessari poteri. Per i soggetti costituiti presso Stati esteri, l'indicazione del soggetto offerente corredato da idonea documentazione proveniente dai competenti enti pubblici di quello Stato, indicante le principali generalità della società e dei suoi legali rappresentanti (qualora si trattasse di società straniera la stessa fornirà la traduzione in lingua italiana dei documenti depositati).
- c) Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del soggetto offerente/del legale rappresentante dell'offerente.
- d) A titolo di cauzione: copia della **distinta di bonifico** bancario effettuato all'ordine di **Abilio s.p.a.** **IT70D0339512900052715603622**, per un importo pari al 10% del prezzo offerto.
- e) Copia del versamento dell'imposta di bollo pari ad Euro 16,00.
- f) **l'impegno a corrispondere il 10 % del prezzo di vendita** del bene a titolo di commissioni a favore di Abilio S.p.A. in caso di apertura di **esperimento d'asta**.
- g) L'offerente dovrà fornire formale consenso affinché la propria offerta costituisca la base d'asta per un eventuale esperimento di vendita.

Si comunica che non sono ammissibili offerte per persona da nominare.

Il Curatore si riserva in ogni caso di vagliare l'offerta, valutarne la congruità e l'opportunità di procedere allo svolgimento di regolare esperimento d'asta avente come prezzo base il valore dell'offerta irrevocabile più alta ricevuta, con eventuale previsione di aggiudicazione a favore del soggetto offerente in caso di assenza di offerte al rialzo.

Art. 3_Disposizioni finali

Gli eventuali interessati potranno constatare personalmente la perizia di stima relativa ai lotti in vendita

chiedendo di potere direttamente prendere visione di quanto sia utile ai fini della formulazione dell'offerta sotto la propria responsabilità, accedendo agli atti, esperendo sopralluoghi presso la sede della società oggetto dell'offerta e raccogliendo le informazioni necessarie presso www.industrialdiscount.it, cosicché le offerte presentate abbiano in tali verifiche il proprio fondamento valutativo, con esonero del Curatore e di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità al riguardo.

Per prenderne visione del complesso aziendale occorre contattare con congruo anticipo, ovvero almeno 5 giorni lavorativi prima della data di scadenza dell'asta Abilio S.p.A. per fissare un appuntamento, salvo diverse indicazioni in pagina d'asta. A tale scopo gli interessati dovranno inviare una richiesta di ispezione con queste modalità:

- a. Cliccare il pulsante "prenota sopralluogo";
- b. Inserire tutti i dati obbligatori ed inviare la richiesta.

L'interessato riceverà dal referente di zona una mail con indicata la data, l'ora e l'indirizzo dell'appuntamento. Lo stesso dovrà provvedere a confermare l'appuntamento nelle modalità indicate nella mail, pena l'annullamento della richiesta.

L'interessato dovrà anche firmare e restituire la dichiarazione di effettuare l'ispezione sotto la propria personale responsabilità con contestuale manleva nei confronti degli organi fallimentari e di Abilio S.p.A., senza apertura e smontaggio di apparecchiature e/o macchinari e/o impianti;

L'accompagnamento avverrà sotto la vigilanza del personale di Abilio S.p.A. e/o della Curatela ovvero di un delegato incaricato da Abilio S.p.A. o dalla Curatela.

La pubblicazione di questo annuncio ed ogni attività connessa e conseguente non comporterà per la Procedura e per i suoi Organi l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale, né alcun obbligo a dare corso alla vendita dei predetti beni, in tutto o in parte. Il presente annuncio non costituisce né offerta al pubblico ex art. 1336 del C.C. né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D.Lgs. n.58/1998.

Il Curatore 