

## DISCIPLINARE DI GARA E

### CONDIZIONI SPECIFICHE DI VENDITA E RITIRO DEI BENI

#### ASTA N. 10210

Abilio S.p.A., delegata dalla proprietaria Società di Leasing alla gestione della procedura di vendita dei beni mobili dell'asta 10210

#### AVVISA

che la vendita dei beni come riportati nel Catalogo Lotti avverrà tramite il portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) con le modalità e alle condizioni di seguito riportati.

#### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE, CAUZIONE E VISIONE DEI BENI

- i. Costituisce onere di ogni partecipante la preventiva ed accurata visione dei singoli beni posti in vendita così come indicati negli atti messi a disposizione e nel Catalogo lotti predisposto dalla Casa d'asta. Si precisa che la descrizione e le immagini presenti sul portale sono fornite a fini esclusivamente esemplificativi e che pertanto esse non possono considerarsi motivo di risoluzione della vendita né di loro contestazioni da parte dell'aggiudicatario.
- ii. Per poter partecipare alle aste, è necessaria la preventiva registrazione sul portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) con compilazione dei campi obbligatori. A seguito della registrazione dei dati gli utenti riceveranno, all'indirizzo di posta elettronica indicato, una e-mail con indicazione del link per confermare la registrazione al portale. Al termine di tale procedura, una e-mail confermerà l'avvenuta registrazione.
- iii. Si precisa che, per inderogabili esigenze di trasparenza della procedura di vendita competitiva, è necessario procedere esclusivamente alla registrazione del soggetto che intende partecipare all'asta.
- iv. È previsto il versamento di un deposito cauzionale mediante carta di credito e bonifico bancario. Tale importo è indicato sulla pagina di copertina dell'asta.
- v. Una volta effettuata con successo la registrazione al sito e versata la cauzione necessaria per la partecipazione, l'utente sarà abilitato a partecipare alla gara e, affinché la sua offerta venga presa in considerazione, dovrà accettare le condizioni di vendita e le condizioni generali del portale contrassegnando con un segno di spunta la casella presente sull'interfaccia che appare immediatamente dopo aver inserito l'offerta e selezionando il tasto "conferma". Con l'abilitazione, l'utente potrà presentare le offerte sui beni di suo interesse.
- vi. L'offerta validamente effettuata secondo le modalità sopra descritte deve intendersi quale proposta irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 1° comma c.c., dal momento della sua presentazione sino allo scadere dell'esperimento di vendita ed all'eventuale aggiudicazione.
- vii. Saranno ammessi a partecipare all'asta esclusivamente soggetti giuridici dotati di p.iva e qualificabili come Professionisti (che acquistano i beni solo per uso professionale e non per uso privato) ai sensi del d.lgs. 206/2005. In caso di rilascio di false e/o errate e/o incomplete informazioni in ordine al requisito di Professionalità richiesto, il soggetto dichiarante sarà cancellato dall'asta, con impossibilità di partecipare anche in futuro ad eventuali ulteriori vendite indette dalla Proprietaria, e la cauzione di cui al punto iv. verrà trattenuta a titolo di penale a parziale ristoro del danno patito, fermo in ogni caso il diritto di Abilio S.p.A. e della proprietaria ad agire giudizialmente per il risarcimento del maggior danno.
- viii. Per prendere visione dei beni posti in asta, occorre contattare con congruo anticipo, almeno 5 (cinque) giorni lavorativi prima della data di scadenza dell'asta, Abilio S.p.A. al fine di fissare un appuntamento in una delle date previste ed indicate sul portale, salvo diverse indicazioni in pagina d'asta. A tale scopo gli interessati dovranno inviare una richiesta di ispezione con le seguenti modalità:
  - a. Cliccare sul pulsante "Prenota sopralluogo";
  - b. Inserire i dati obbligatori ed inviare la richiesta.

#### CONDIZIONI DI VENDITA

- i. L'esperimento di vendita potrà essere svolto secondo la modalità "asta singola": in questo tipo di asta è possibile presentare un'offerta per il singolo lotto all'asta. A conclusione dell'asta, il lotto sarà assegnato al maggior offerente.

- ii. Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla proprietaria, le aste on-line sono soggette alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'offerta per un lotto durante gli ultimi cinque minuti di gara, la conclusione dell'asta per tale lotto viene prolungata per ulteriori cinque minuti, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. Per tale ragione non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le nostre aste;
- iii. Al termine dell'asta l'aggiudicatario provvisorio dovrà inviare entro e non oltre il termine di 48 ore dalla chiusura dell'asta, all'indirizzo **postvendita@industrialdiscount.com** i seguenti documenti:
  - Visura CCIAA aggiornata e attestante i requisiti di soggetti specializzati come sopra indicato.
  - Copia del/dei documento/i in corso di validità del legale rappresentante e dei soci (carta/e di identità e codice/i fiscale/i)
  - Questionario antiriciclaggio e adeguata verifica *(esclusivamente ove richiesto)*
  - Modulo privacy *(esclusivamente ove richiesto)*
- iv. In caso di mancato invio della citata documentazione nei termini indicati, l'offerente si intenderà automaticamente decaduto dall'aggiudicazione e Abilio S.p.A. avrà diritto ad incamerare la cauzione versata ai fini della partecipazione a titolo di penale.
- v. L'asta è soggetta a prezzo di riserva: in caso di superamento del prezzo di riserva l'offerta sarà ritenuta automaticamente congrua sotto il profilo economico ed il vincitore sarà ritenuto aggiudicatario del bene, sempre che la Proprietaria, a proprio insindacabile giudizio e pertanto senza fornire alcuna giustificazione, dichiari di non accettarla. La proprietaria si impegna a comunicare tramite Abilio S.p.A. al vincitore il proprio giudizio entro 10 giorni lavorativi dalla chiusura dell'asta.
- vi. Nel caso in cui, per converso, l'offerta risultata vincitrice dell'asta non dovesse superare il prezzo di riserva, la proprietaria si riterrà libera di accettare o meno l'offerta ricevuta a suo insindacabile giudizio, e si impegna a comunicare la propria decisione alla casa d'asta e all'aggiudicatario entro 5 giorni dalla chiusura dell'asta. Eventuali proroghe rispetto alle tempistiche sopra individuate verranno prontamente comunicate. Si precisa che, in caso di richiesta di nulla osta alla dismissione di bandiera, le tempistiche dipenderanno solo ed esclusivamente dall'autorità competente.
- vii. In caso di conferma da parte della proprietaria, l'aggiudicazione sarà da intendersi definitiva ad avvenuto integrale pagamento del prezzo e delle commissioni di vendita nei termini indicati all'interno del presente documento e meglio specificati al successivo paragrafo "Modalità e termini di pagamento".
- viii. La somma versata a titolo di deposito cauzionale dall'offerente aggiudicatario sarà rilasciata a conferma dell'avvenuto ritiro del bene aggiudicato.
- ix. L'effettivo accredito del deposito cauzionale rilasciato nei termini suindicati dipenderà dal proprio istituto di credito.
- x. Le offerte effettuate in asta sono vincolanti e costituiscono impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere la stessa verrà attribuita ad oltranza ai successivi offerenti. Resta fermo in ogni caso quanto precisato sopra, nello specifico la proprietaria si riterrà libera di accettare o meno l'offerta ricevuta a suo insindacabile giudizio
- xi. **Saranno ammessi a partecipare all'asta esclusivamente soggetti giuridici dotati di p.iva e qualificabili come Professionisti (che acquistano i beni solo per uso professionale e non per uso privato) ai sensi del d.lgs. 206/2005.**

#### MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO

- i. L'aggiudicatario, accettando le condizioni generali del portale, si impegna a corrispondere integralmente quanto dovuto (comprensivo del prezzo di vendita da versare alla proprietaria, delle commissioni di vendita in favore di Abilio S.p.A., ed eventuale IVA a titolo di deposito cauzionale c.d. export deposit) entro 5 giorni lavorativi dalla conferma dell'aggiudicazione dell'asta ed in ogni caso dal momento in cui Abilio S.p.A. invierà agli aggiudicatari le note di pagamento. Tutti gli oneri fiscali e legali relativi alla cessione dei beni sono a completo carico dell'aggiudicatario e sono da saldare entro i termini suindicati.
- ii. Abilio S.p.A. dispone che le proprie commissioni pari al 10% del prezzo battuto all'asta (c.d. "Buyers Premium") sia versato direttamente a Abilio S.p.A. a mezzo bonifico bancario alle coordinate bancarie che verranno successivamente comunicate.

- iii. All'aggiudicatario, qualora necessario, potrà essere chiesto, a titolo di controprova, la distinta di bonifico ed il numero di CRO.

#### **DISPOSIZIONI SPECIALI IN MATERIA DI IVA**

- i. In caso di aggiudicatari intra UE la Proprietaria potrà richiedere agli aggiudicatari il versamento dell'IVA.
- ii. In caso di aggiudicatari extra UE, la Proprietaria richiederà in ogni caso agli aggiudicatari il versamento dell'IVA (c.d. export deposit) da effettuarsi nei confronti di Abilio S.p.A. che la deterrà a garanzia in nome e per conto della Proprietaria.
- iii. La merce dovrà essere esportata entro 90 giorni effettivi dalla data di emissione del DDT ovvero dalla data della fattura accompagnatoria in mancanza del DDT.
- iv. Entro 90 giorni dalla data di emissione del DDT ovvero dalla data della fattura accompagnatoria l'acquirente dovrà fornire la prova dell'avvenuta esportazione, in mancanza l'export deposit sarà trattenuto dalla Proprietaria.
- v. L'export deposit sarà restituito a seguito dell'invio da parte dell'aggiudicatario extra europeo, nel termine di 90 giorni dall'emissione del DDT o dalla data della fattura accompagnatoria, del documento attestante l'avvenuta uscita dal territorio comunitario.
- vi. Coloro che intendano avvalersi del regime di esenzione previsto per gli esportatori abituali – sia con riferimento al corrispettivo dovuto a favore della proprietaria, sia per quello dovuto a favore di Abilio S.p.A. a titolo di commissione – dovranno inviare, prima di effettuare il pagamento, la dichiarazione di intento e la correlata ricevuta di deposito rilasciata dall'Agenzia delle Entrate. In difetto, Abilio S.p.A. provvederà in via automatica all'invio delle note di pagamento addebitando l'IVA.

#### **INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO**

- i. In caso di mancato pagamento nei termini indicati da Abilio S.p.A. per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e Abilio S.p.A. avrà diritto di incamerare la cauzione, a titolo di rimborso per le spese di gestione dell'insoluto, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno e salvo il diritto per Abilio S.p.A. di richiedere il pagamento delle commissioni maturate.
- ii. In tal caso, la proprietaria potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento, ovvero, dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.
- iii. L'aggiudicatario inadempiente verrà cancellato dal sito e sarà allo stesso preclusa la possibilità di partecipare ai successivi esperimenti, nonché alle ulteriori aste aventi ad oggetto beni della proprietaria, anche diversi da quelli oggetto della presente vendita.

#### **RITIRO E CONSEGNA DEI BENI**

- i. La proprietà acconsente affinché le operazioni di smontaggio e carico possano avere inizio a partire dal primo giorno utile successivo al perfezionamento della vendita pertanto, successivamente al pagamento integrale di quanto dovuto, il lotto sarà messo a disposizione dell'aggiudicatario.
- ii. Le operazioni di ritiro, avviate nei termini e con le modalità di cui sopra, dovranno tassativamente terminare entro e non oltre 30 giorni dalla finalizzazione della vendita..
- iii. Il mancato rispetto del termine ultimo per il ritiro come indicato al precedente punto comporterà l'applicazione all'aggiudicatario della penale di € 150,00 per ogni giorno di ritardo.
- iv. Scaduto il termine di pagamento senza che l'aggiudicatario abbia provveduto al ritiro dei beni aggiudicati, sarà trasferito a suo esclusivo carico ogni rischio per il perimento o il danneggiamento dei beni, anche nel caso in cui lo stesso decidesse di avvalersi dell'opera di un vettore o di uno spedizioniere.
- v. Se poi il ritardo dovesse protrarsi oltre 5 giorni dalla scadenza del termine per il ritiro dei beni aggiudicati, la proprietà potrà trattenere le somme versate dall'aggiudicatario inadempiente e disporre una nuova vendita del bene aggiudicato, addebitando altresì all'aggiudicatario inadempiente l'eventuale differenza tra il minor prezzo della nuova vendita e quello dell'aggiudicazione non adempiuta.
- vi. Sono inoltre posti integralmente a carico dell'aggiudicatario ogni altro costo e spesa da sostenersi qualora ricorresse la necessità (fra le tante e a mero titolo esemplificativo) di duplicati di documenti etc.
- vii. Sarà a carico dell'aggiudicatario ogni eventuale onere di smontaggio, classificazione, distinta delle parti e componenti dei macchinari acquistati, nonché ogni onere di bonifica da oli, liquidi speciali o altri materiali,

che impongano specifici obblighi di smaltimento, oltre alla rimozione dei beni dal luogo in cui allo stato si trovano e trasporto a destinazione.

- viii. Sono inoltre posti integralmente a carico dell'aggiudicatario ogni altro costo e spesa da sostenersi qualora ricorresse la necessità (fra le tante e a mero titolo esemplificativo: di duplicati di documenti, etc).
- ix. Sono inoltre posti a carico dell'aggiudicatario gli oneri dovuti per l'espletamento della pratica di passaggio (a titolo esemplificativo e non esaustivo: pagamento imposte, diritti di agenzia, duplicati di documenti etc.)

#### **DISPOSIZIONI CONCLUSIVE**

- i. La vendita dei beni è da intendersi effettuata alla condizione "visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano" senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto; l'aggiudicatario, pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sui beni acquistati, successivamente all'aggiudicazione. Inoltre, non risultando la vendita equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistato, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- ii. La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
- iii. Qualora le disposizioni contenute nelle "Condizioni generali di vendita per le aste on-line" e quelle contenute nelle presenti "Condizioni specifiche di vendita e ritiro" siano in reciproco conflitto, quanto stabilito nelle "Condizioni specifiche di vendita e ritiro" prevale su quanto stabilito nelle "Condizioni generali di vendita per le aste on-line".
- iv. Qualora una o più clausole delle presenti "Condizioni specifiche di vendita e ritiro" siano dichiarate o siano da considerarsi invalide o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.
- v. Abilio S.p.A. costituisce una piattaforma di commercio che offre ai propri utenti la possibilità di presentare le offerte per le aste qui pubblicate. Abilio S.p.A. non ha il possesso dei beni messi in vendita o venduti attraverso la piattaforma, non trasferisce la proprietà degli oggetti dal venditore all'acquirente, non ha alcun ruolo e non è coinvolto nella compravendita che si svolge tra venditori e acquirenti. Il contratto di compravendita si conclude direttamente tra gli acquirenti e i venditori.

Faenza, li 24/06/2026

Abilio S.p.A.