

SCHEMA DI CAPITOLATO TECNICO (Protocollo Operativo)

S.E.A.S. s.r.l. in Liquidazione Giudiziale

CAPITOLATO TECNICO E PROTOCOLLO OPERATIVO

Oggetto: Esecuzione delle operazioni di colmata e ripristino morfologico ex Ordinanza Sindacale n. 49/2026, ed integrazione.

Sito: Cava loc. Scannata, Comune di Umbertide.

Art. 1 – Oggetto dell'affidamento

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione materiale delle operazioni di riempimento, stesa e compattazione finalizzate alla ricomposizione ambientale della cava, per un volume complessivo massimo stimato in **mc 57.173,60**, da eseguirsi entro il termine perentorio della proroga concessa dal Comune e cioè entro il 12.10.2026. In presenza di comprovata necessità sarà cura della procedura chiedere ulteriori 60 giorni. È assolutamente vietata qualsiasi attività di estrazione o escavazione di nuovo materiale.

Art. 2 – Requisiti e Qualifica dei Materiali

L'Appaltatore si obbliga a conferire nel sito esclusivamente materiali rispondenti ai seguenti requisiti cumulativi:

- **Qualifica Giuridica:** Terre e Rocce da Scavo (TRS) gestite rigorosamente come *Sottoprodotto* ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 120/2017. È posto il **divieto assoluto** di conferimento di materiali accompagnati da Formulario Identificazione Rifiuti (FIR) o classificati con codice CER/EER.
- **Qualità Ambientale:** Conformità certificata alle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) per la destinazione d'uso "Verde pubblico, privato e residenziale" (Colonna A, Tabella 1, Allegato 5, Parte IV, D.Lgs. 152/2006).
- **Qualità Visiva e Fisica:** Ai sensi dell'art. 4, comma 3 del D.P.R. 120/2017, è tollerata la presenza di frammenti di materiali antropici esclusivamente di natura inerte (es. frammenti di calcestruzzo, laterizi) nel limite massimo del 20% in peso. È fatto divieto assoluto e tassativo di conferire terre contenenti materiali estranei non inerti (a titolo esemplificativo: plastiche, asfalto, metalli, legno, eternit, materiali putrescibili).

Art. 3 – Adempimenti Documentali a carico dell'Appaltatore

Prima dell'inizio di qualsiasi conferimento, l'Appaltatore dovrà consegnare alla Direzione Lavori:

1. Copia della **Dichiarazione di Utilizzo (Allegato 6)** o del **Piano di Utilizzo** regolarmente trasmessi agli Enti di competenza per ogni cantiere di origine, con indicazione esatta della Cava S.E.A.S. quale sito di destinazione.
2. **Referti analitici** di laboratorio accreditato comprovanti il rispetto dei limiti di Colonna A.

3. Piano Operativo di Sicurezza (POS) da sottoporsi al preventivo coordinamento con il Documento di Sicurezza e Salute (D.S.S.) della cava **AGGIUNGERE IL DOCUMENTO DI TECNOSERVICE**

4. Copia del proprio **Cronoprogramma dei conferimenti** in grado di garantire l'ultimazione dei lavori entro il 12.10.2026

Durante l'esecuzione, l'Appaltatore si obbliga a far accompagnare **ogni singolo automezzo e per ogni singolo viaggio** dal Documento di Trasporto ex **Allegato 7** (D.P.R. 120/2017), redatto in triplice copia e firmato in partenza.

Art. 4 – Obblighi Operativi ed Esecutivi in Cantiere

L'Appaltatore dovrà eseguire a propria cura, spese e con mezzi propri (escavatori/pale/rulli):

- Lo scarico, la stesa e la compattazione delle terre conferite.
- Il rigoroso rispetto dei profili morfologici e delle quote previste dal progetto originario (Autorizzazione n. 25/2016).

Art. 5 – Sicurezza e Mitigazione Ambientale

Le attività avverranno sotto la supervisione della Direzione Lavori. L'Appaltatore è tenuto all'applicazione del Documento di Sicurezza e Salute (D.S.S.) già vigente per la cava. In particolare l'Appaltatore dovrà:

- Rispettare i percorsi e i limiti di velocità interni per i mezzi pesanti.
- Garantire le misure di contenimento delle polveri (es. bagnatura delle piste e delle aree di scarico).

Art. 6 – Procedura di Accettazione e Clausola di Respingimento

Tutti i conferimenti sono subordinati all'accettazione da parte del personale preposto dalla S.E.A.S. s.r.l., stabilmente presente al cancello, che provvederà a:

1. Ritirare e firmare l'Allegato 7.
2. Eseguire l'ispezione visiva del carico durante il ribaltamento.

Clausola di respingimento: Qualora il materiale scaricato presenti difformità visive (materiali antropici) o odorigene (es. idrocarburi), il carico verrà immediatamente respinto. L'Appaltatore ha l'obbligo di ricaricare immediatamente il materiale. Tutti gli oneri di allontanamento e smaltimento a norma di legge del carico non conforme saranno a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore.

Art. 7 – Controlli Topografici e Fine Lavori

L'Appaltatore riconosce l'autorità della Direzione Lavori della S.E.A.S. per l'esecuzione di rilievi topografici intermedi. Raggiunta la quota prevista dal progetto originario in un determinato settore, la Direzione Lavori ordinerà lo stop ai conferimenti in quell'area. Il superamento delle quote di progetto comporterà l'obbligo per l'Appaltatore di rimuovere il materiale in eccedenza a proprie spese.

Art. 8 – Condizioni Economiche

Per il conferimento delle terre presso il sito, l'Appaltatore corrisponderà alla Committente una tariffa pari a € [..... e specificatamente nella misura risultante all'esito della gara per l'affidamento] per ogni tonnellata scaricato e accettato quantitativi saranno verificati settimanalmente dalla Direzione Lavori sulla base dei volumi indicati negli Allegati 7. La fatturazione avverrà con cadenza quindicinale.

**Art.9 – Termine ultimo per l' invio delle offerte: 27 luglio 2026 all' indirizzo
lg73.2025perugia@pecliquidazionigiudiziali.it**

Umbertide, 14.07.2026