

Dott. ing. Giuseppe Stefana

Procedura
soggetta a
contributo
unificato ex
art. 9
L. 23/12/99
N°488

TRIBUNALE DI BRESCIA

Sezione IV Civile

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 89/2026

GIUDICE DELEGATO

CURATORE:

PERIZIA MACCHINA DOSS VISUAL SOLUTION S.r.l.**MODELLO: ZEHM****MATRICOLA: D0472****ANNO 2018****1. INDICE**

1. INDICE.....	1
2. DATA DI RIFERIMENTO E TIPOLOGIA DELLA STIMA.....	2
3. DESCRIZIONE DELLA MACCHINA OGGETTO DELLA STIMA.....	2
4. ANALISI CONFORMITÀ	6
5. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO	7
6. RIFERIMENTI AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA VENDITA	9
7. ATTIVITÀ SVOLTE DALLA SOCIETÀ DOSS MACCHINE S.r.l.	9
8. STIMA DELLA MACCHINA.....	10
9. CONCLUSIONI	11

(Allegato: Dichiarazione CE di Conformità anno 2020)

INCARICO

Il sottoscritto dott. ing. Giuseppe Stefana, nella sua qualità di perito iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Brescia a [REDACTED] e all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale Ordinario di Brescia [REDACTED] abilitato all'esercizio della professione, il 17 luglio 2026 ha ricevuto l'incarico di stimare i beni mobili della liquidazione giudiziale della [REDACTED]

2. DATA DI RIFERIMENTO E TIPOLOGIA DELLA STIMA

La presente perizia in particolare è riferita all'identificazione del valore di mercato della macchina incompleta identificata nelle pagine successive.

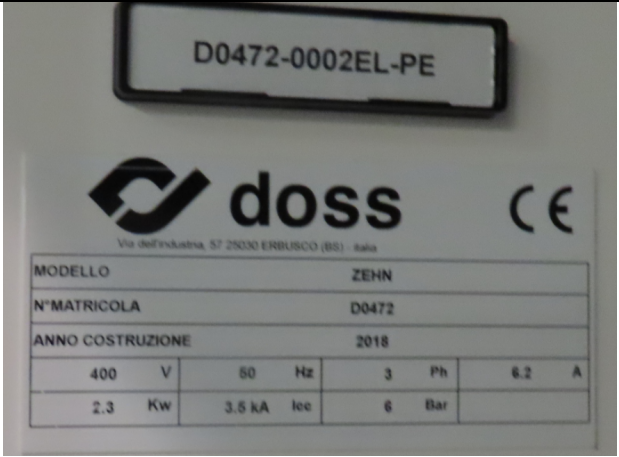
La stima è riferita al settembre 2026.

3. DESCRIZIONE DELLA MACCHINA OGGETTO DELLA STIMA

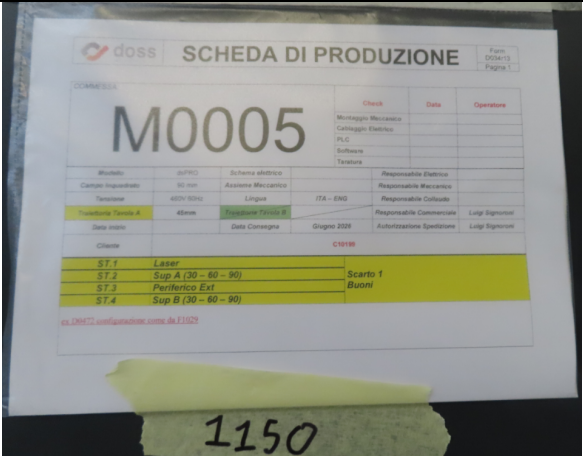
IDENTIFICAZIONE MACCHINA	
Marca:	DOSS VISUAL SOLUTION S.r.l.
Modello:	ZEHN
Matricola:	D0472
Anno costruzione:	2018
DOCUMENTAZIONE TECNICA	
Dichiarazione ce di conformità:	Presente (Allegato n°1)
Manuale d'uso:	Non rilevato
Schema elettrico:	Presente (modificato rispetto alla versione originale)
TIPOLOGIA DELLA MACCHINA	
La macchina automatica in oggetto ha la funzione di effettuare, tramite ispezione ottica analizzando le immagini acquisite con le apposite telecamere, il controllo qualitativo superficiale e dimensionale di componenti in plastica e gomma, quali guarnizioni generiche, oring, ecc. La macchina dispone di un sistema di carico tramite una tramoggia elevatrice nella quale vengono inseriti i pezzi da controllare, automaticamente essi vengono singolarizzati dal gruppo di carico e convogliati sul piatto rotante che li posiziona nelle varie stazioni di controllo, al termine della verifica i pezzi vengono scaricati nell'apposito contenitore.	

IMMAGINI DELLA MACCHINA

Le immagini riportate sono riferite allo stato attuale della macchina



Targa di identificazione originaria (anno 2018)



Scheda di produzione presente sulla macchina



Vista frontale macchina (zona pannello di comando)



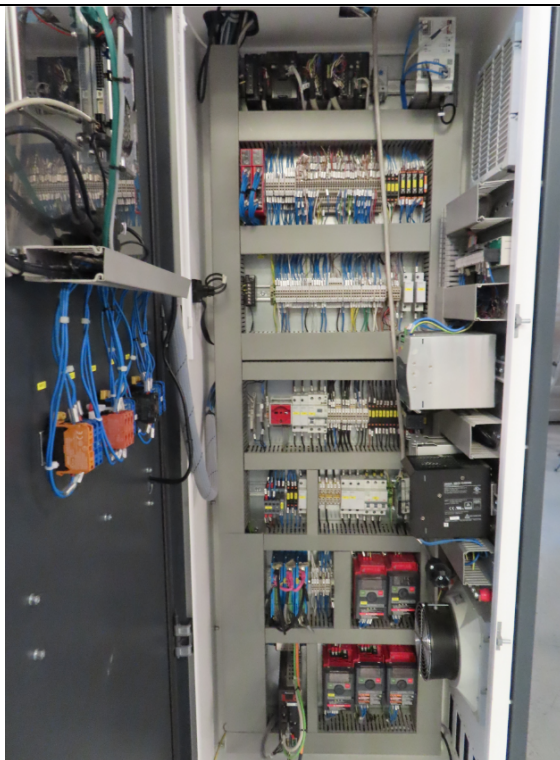
Vista laterale destra / posteriore (dal fronte macchina)



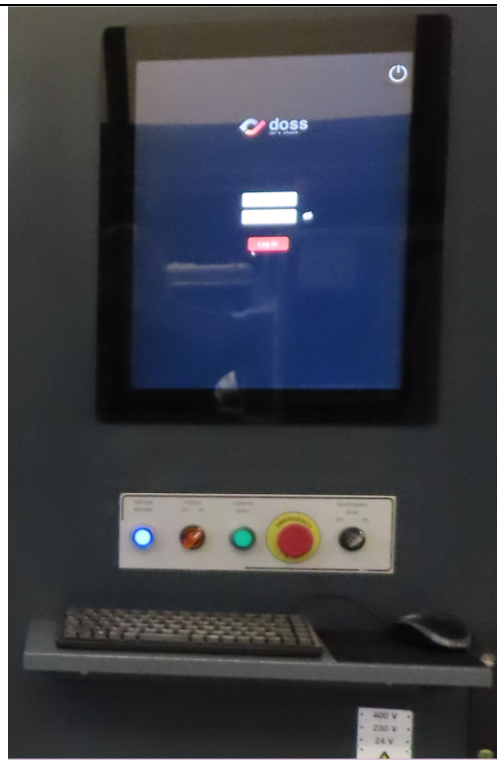
Vista laterale sinistra (dal fronte macchina)



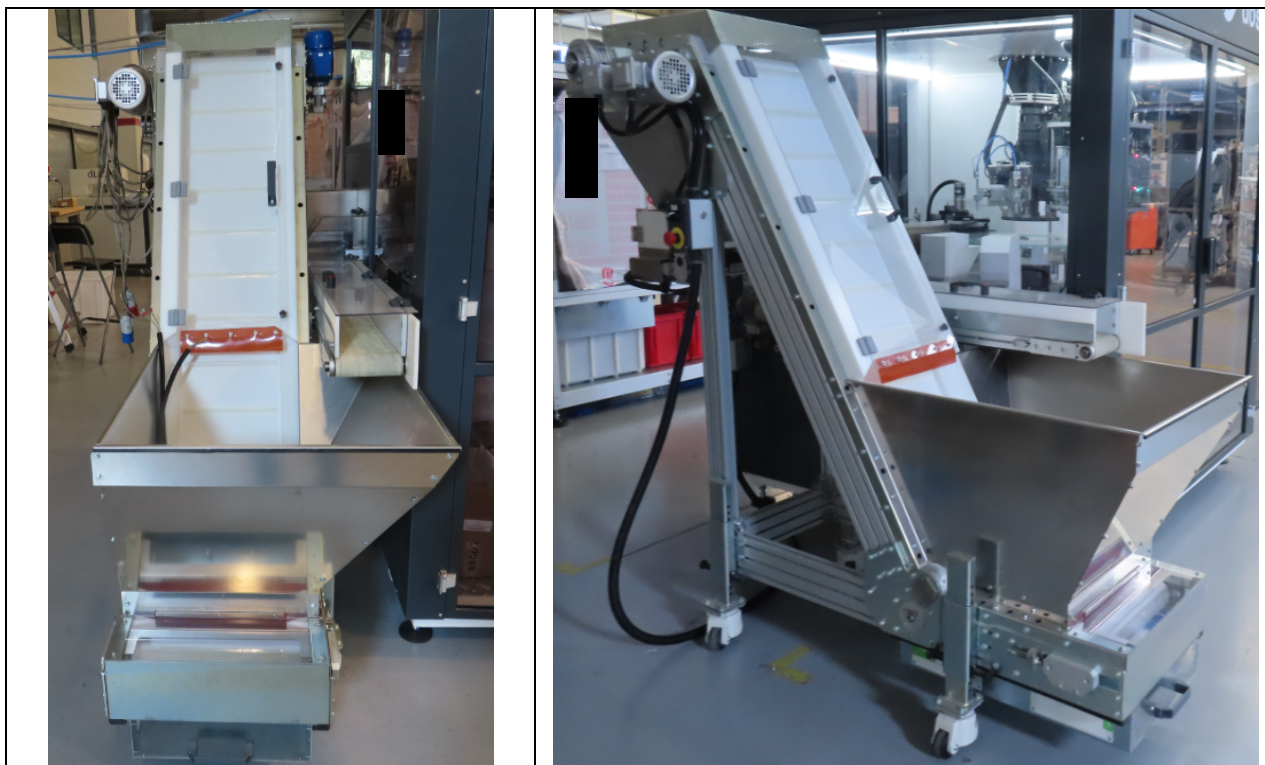
Vista interna zona di controllo prodotto con le varie stazioni



Vista quadro elettrico



Vista pannello di comando



Vista tramoggia elevatrice in acciaio inox e telaio in alluminio

4. ANALISI CONFORMITÀ

È stata eseguita una verifica esclusivamente di carattere generale in merito alla conformità rivolta essenzialmente alla commerciabilità. La macchina è marcata CE ai sensi della Direttiva Macchine 2006/42/CE e delle Direttive Bassa Tensione 2014/35/UE e Compatibilità Elettromagnetica 2014/30/UE.

La macchina presenta i dispositivi di sicurezza previsti per la segregazione delle parti in movimento e per la gestione di circuiti di sicurezza. Non è presente la documentazione tecnica relativa al manuale d'uso e manutenzione, manca quindi uno dei requisiti (Res.1.7.4) di cui all'Allegato I della Direttiva 2006/42/CE, affinché la macchina possa considerarsi conforme, questo in aggiunta allo stato attuale di macchina non finita.

5. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO

Nell'elaborazione della valutazione ci si è attenuti ai criteri di generale conosciuti come:

- 1) “metodo del mercato” (comparazione), basato sul confronto con beni simili a quelli in esame (o economicamente equivalenti) correntemente offerti o oggetto di recenti transazioni sullo stesso mercato;
- 2) “metodo del costo”, basato sul principio di sostituzione, che esprime il valore attraverso il costo che si verrebbe a sostenere per ricostruire o rimpiazzare un bene con un altro avente le medesime caratteristiche e utilità economica di quello in esame. Il valore viene calcolato applicando, al costo di sostituzione a nuovo del bene, correttivi che tengano conto del deterioramento fisico e dell'obsolescenza tecnica ed economica attribuibili al momento della stima.

Per la presente stima il sottoscritto ha effettuato due sopralluoghi presso la sede operativa della società in liquidazione giudiziale, [REDACTED] dove si trova la macchina.

Durante il sopralluogo è stato possibile analizzare la macchina, visionare lo stato di conservazione, è stata inoltre effettuata una verifica visiva delle caratteristiche tecniche dei componenti installati e dei principali dispositivi di sicurezza. Si è visionata la documentazione tecnica disponibile.

Per la stima si sottolineano i seguenti punti fondamentali:

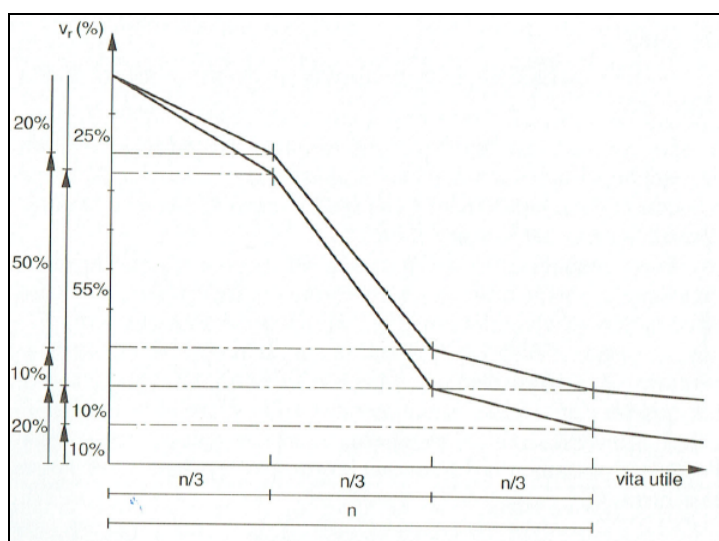
- La valutazione è basata sulla verifica della macchina nelle attuali condizioni.
- Si considera l'anno di costruzione 2018 e la tipologia specifica della macchina, lo stato di conservazione, il livello tecnologico generale in relazione all'attuale stato dell'arte, la presenza di parti speciali appositamente progettate e costruite per le quali non esistono parti di ricambio commerciali.

- Non è stato possibile rilevare gli interventi di adeguamento hardware effettuati negli anni precedenti.
- Si è rilevato in particolare l'intervento di adeguamento del sistema di carico, effettuato dalla società [REDACTED] la cui attività non è noto come sia stata gestita in relazione alla procedura liquidatoria in corso.

Si è rilevato il valore storico del bene e si ottenuto il valore attuale prudenziale mediante coefficienti di deprezzamento. Non sono state considerate le attività di aggiornamento effettuate negli anni scorsi, evidenziate dalla società e nella perizia di parte prodotta.

L'immagine sotto rappresenta l'esempio di curve di deprezzamento, le quali tengono in considerazione sia il normale deperimento dovuto al trascorrere degli anni.

La tabella riportata al successivo paragrafo è basata sulla riduzione percentuale decrescente al trascorrere degli anni.



Esempio di curve di deprezzamento

6. RIFERIMENTI AGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA VENDITA

Riguardo all'eventuale commercializzazione della macchina, limitatamente al territorio italiano, il riferimento principale è dato dall'articolo 23 del Decreto Legislativo 81/2008: *Obblighi dei fabbricanti e dei fornitori: comma 1, "Sono vietati la fabbricazione, la vendita, il noleggio e la concessione in uso di attrezzature di lavoro, dispositivi di protezione individuali e impianti non rispondenti alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro."*

7. ATTIVITÀ SVOLTE DALLA SOCIETÀ

La società dalle indicazioni ricevute, da quanto in parte verificato e dal confronto con le immagini presenti nella perizia di parte ricevuta, ha effettuato interventi di adeguamento sulla macchina. Tra le principali attività riscontrate si rileva l'intervento relativo al gruppo di carico, dal confronto con le immagini della suddetta perizia, la tramoggia elevatrice sembra verosimilmente sostituita, vista la differenza costruttiva rilevabile dal confronto fotografico.

	
Vista tramoggia elevatrice attualmente presente	Vista tramoggia elevatrice rilevabile nella perizia

Gli interventi effettuati sono giustificati dalla società in relazione alla richiesta di un acquirente di ricevere il macchinario in tempi molto ristretti (fine settembre 2026). Per valutare le altre attività attualmente effettuate, sulle parti non visibili del sistema di controllo e gli eventuali componenti sostituiti, si è in attesa di disporre dei documenti relativi agli ordini di acquisto dei componenti.

8. STIMA DELLA MACCHINA

Ai fini della valutazione prudenziale si identifica come anno di costruzione il 2018, coerente con l'anno riportato sulla targa CE, corrispondente alla data rispetto alla quale si valuta l'obsolescenza dei componenti. Si precisa che la perizia fornita specifica come anno di inizio costruzione il 2018, come anno di fine costruzione il 2019 e successive revisioni hardware nel 2020, 2021 e 2024.

La Dichiarazione CE di Conformità (senza la firma del legale rappresentante), il rapporto di controllo e consegna riportano l'anno 2020. Al fine della stima si ipotizza che l'immissione sul mercato sia avvenuta nel rispetto delle leggi vigenti nel paese di installazione del macchinario. In particolare, rilevata la targa CE e la Dichiarazione CE di Conformità, si suppone la regolare immissione sul mercato ai sensi della Direttiva 2006/42/CE. Si escludono aumenti di valore per attività di adeguamento tecnologico, per le quali non esistono elementi di riscontro.

ANNO		RIDUZIONE %		STIMA
2018	0	0,00		€ 134.000,00
2019	1	20,00	%	€ 107.200,00
2020	2	18,00	%	€ 87.904,00
2021	3	18,00	%	€ 72.081,28
2022	4	15,00	%	€ 61.269,09
2023	5	15,00	%	€ 52.078,72
2024	6	12,00	%	€ 45.829,28
2025	7	12,00	%	€ 40.329,76
2026	8	10,00	%	€ 36.296,79

Si stima la macchina alla data del settembre 2026 per l'importo di **36.000,00€ +iva.**

9. CONCLUSIONI

Il sottoscritto dopo aver analizzato i beni oggetto della presente stima, espone nella tabella seguente i risultati ottenuti.

La macchina è stata immessa sul mercato nel 2018, come rilevabile dalla targa CE e dalla Dichiarazione CE di Conformità. Visibilmente la macchina non evidenzia significativi segni di usura o danneggiamenti derivanti dall'utilizzo.

Commercializzazione

Attualmente la macchina non dispone del manuale d'uso ed è incompleta, ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. 81/2008, non può quindi essere commercializzata verso utilizzatori finali.

La macchina può essere commercializzata come parti di ricambio o macchina incompleta, verso costruttori e/o commercianti, i quali si occuperanno eventualmente del completamento della macchina, della nuova marcatura CE ai sensi della Direttiva Macchine 2006/42/CE per la reimmissione sul mercato.

Trattandosi di una macchina speciale, presenta molti componenti meccanici realizzati su misura, non di serie. In particolare il software sorgente specificatamente progettato, il quale non rientra nella vendita. Poiché la macchina è incompleta e non può essere messa in funzione, non è noto e non è stato possibile verificare il livello di completezza e di funzionalità dell'attuale software caricato del Plc della macchina.

L'assenza del manuale, l'incompletezza della macchina, le modifiche effettuate dall'epoca di costruzione 2018 ad oggi, richiedono che la macchina sia da rimarcare CE.

È opportuno sottolineare che i componenti elettronici della macchina, molti dei quali risalenti all'anno 2018, sono soggetti a elevata obsolescenza tecnologica. Seppur i componenti della macchina adibiti alle attività di controllo superficiale e dimensionale, presentino una vita utile molto elevata, visto il limitato utilizzo, si deve rimarcare che al

trascorrere del tempo, in relazione all'evoluzione tecnologica molto elevata in questo settore, comportano una rapida svalutazione.

Stima della macchina

A pare del sottoscritto, la valutazione della macchina, per la vendita verso la società [REDACTED] escludendo le attività di adeguamento attualmente in atto, può stimarsi in: [REDACTED]

Nell'ipotesi di una vendita pubblica verso costruttori e commercianti generici (differenti dal costruttore originario), in relazione alla condizione della macchina incompleta, priva del manuale d'uso, in assenza di ogni forma di garanzia sui componenti installati, sul funzionamento, tecnicamente commercializzabile come "macchina incompleta, modificata e priva del manuale d'uso, utilizzabile come pezzi di ricambio", si può stimare in:

[REDACTED]

Si sottolinea che nel caso di aste deserte, quest'ultimo importo potrà ulteriormente ridursi. Appare quindi vantaggioso per la procedura procedere alla vendita diretta alla società [REDACTED] (direttamente legata alla società costruttrice DOSS VISUAL SOLUTION S.r.l.).

Il sottoscritto ing. Giuseppe Stefana dichiara di avere proceduto alla stima agendo fedelmente nell'espletamento dell'incarico ricevuto.

Brescia, 19 settembre 2026

In fede
ing. Giuseppe Stefana

[REDACTED]