

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

RG 29/2026 MACERATA

Giudice Delegato: **Polimeni Andrea Enrico**

Curatore: **Elsa Corpetti**

IL RELATORE

IL SOTTOSCRITTO MENGHI GIANNI

IL RUOLO PERITI ED ESPERTI È STATO CONTATTATO DALLA DOTT.SSA ELSA CORPETTI (CURATORE DELLA PROCEDURA), AL FINE DI EFFETTUARE UNA VALUTAZIONE, ALL'ATTUALITÀ, DEI BENI MOBILI ACQUISTATI NEL CORSO DEGLI ANNI.

CRITERI DI VALUTAZIONE

IL CRITERIO ADOTTATO PER LA VALUTAZIONE DEI BENI MOBILI È QUELLO DELLA RICERCA DEL VALORE ATTUALE DI MERCATO AL NETTO DI IVA IN RELAZIONE ALLA VITA UTILE E ALLA VITA RESIDUA DEL SINGOLO BENE MOBILE OGGETTO DI VALUTAZIONE.

NON È STATA INVECE CONSIDERATA LA RIVALUTAZIONE AD OGGI PER RAGIONI DI PRUDENZA AL MOMENTO CHE CI TROVIAMO IN UNA CONGIUNTURA ECONOMICA MOLTO SFAVOREVOLE A CAUSA DELLA CRISI GLOBALE DEI MERCATI E DELLE GRAVI CONSEGUENZE DOVUTI ALLA PANDEMIA.

ALTRA VALUTAZIONE VIENE FATTA CONSIDERANDO LA RICHIESTA E L'EVENTUALE RICOLLOCAMENTO SUL MERCATO, ESSENDO MATERIALI USATI ED IN ALCUNI CASI DATATI SUBISCONO UN DEPREZZAMENTO IMPORTANTE ANCHE IN VIRTU' DEGLI INCENTIVI PER L'ACQUISTO DEL NUOVO (VEDI LEGGE 4.0).

PER LA LORO STIMA SI FARÀ RIFERIMENTO A CONSIDERAZIONI DI CARATTERE GENERALE E DI CARATTERE PARTICOLARE. LA VITA UTILE DEL MACCHINARIO O DELL'ATTREZZATURA VIENE DIVISA IN DIVERSE FASI:

- 1° FASE: IL MEZZO O L'ATTREZZATURA È IN GRADO DI FORNIRE IL MASSIMO DELL'EFFICIENZA. DURA CIRCA UN TERZO DELLA VITA UTILE PREVEDIBILE CON UN DECREMENTO DI VALORE VALUTABILE IN RAGIONE DEL 20/25% DEL SUO COSTO INIZIALE;
- 2° FASE: IL MEZZO O L'ATTREZZATURA È IN GRADO DI FORNIRE UN ACCETTABILE EFFICIENZA. HA UNA DURATA EQUIVALENTE ALLA PRECEDENTE, MA LA SVALUTAZIONE DEL BENE È MAGGIORE E RAGGIUNGE IL 60/80% DEL VALORE INIZIALE;
- 3° FASE: DURA FINO ALLA FINE DEL CICLO DI VITA UTILE DEL MACCHINARIO/ATTREZZATURA CUI È ATTRIBUIBILE DEL VALORE RESIDUO CHE VARIA DAL 20% AL 40% DEL VALORE INIZIALE;
- 4° FASE: CONSENTE NEL CASO DI UN MACCHINARIO/ ATTREZZATURA CHE NON SIA OBSOLETO E CHE SIA IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE, UNA SUA UTILIZZAZIONE OLTRE IL CICLO DI VITA UTILE NEL QUAL CASO CONSERVA ANCORA UN VALORE RESIDUO VALUTABILE NEL 10% DEL SUO VALORE INIZIALE.

SI ANALIZZANO IN MANIERA DETTAGLIATA IL SIGNIFICATO DI SINGOLI TERMINI ED IL METODO UTILIZZATO PER LA LORO DETERMINAZIONE:

COEFFICIENTE DI DEPREZZAMENTO PER SENESCENZA. IL COEFFICIENTE DI SENESCENZA QUANTIFICA IL DEPREZZAMENTO DEL MACCHINARIO IN FUNZIONE DEL SUO INVECCHIAMENTO FISICO. PER LA SUA DETERMINAZIONE SI DEVE PRIMA DI TUTTO STIMARE, PER OGNI SINGOLO MACCHINARIO, IL TEMPO DI VITA UTILE.

1. CONDIZIONI DI ESERCIZIO;
2. FATTORE DI SERVIZIO;
3. FREQUENZA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE;
4. COMPLESSITÀ TECNOLOGICA;
5. PRESENZA DI FLUIDI AGGRESSIVI O SPORCANTI.
6. PRESENZA DI DOCUMENTAZIONE

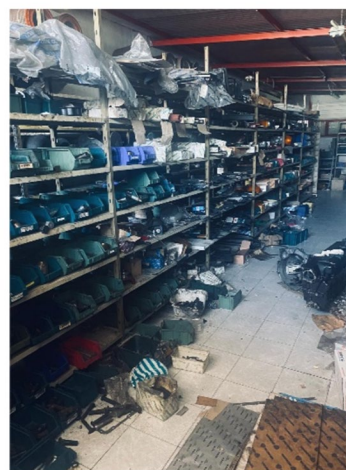
COEFFICIENZA DI DEPREZZAMENTO PER OBSOLESCENZA. IL COEFFICIENTE DI OBSOLESCENZA QUANTIFICA IL DEPREZZAMENTO DEL MACCHINARIO IN FUNZIONE DEL SUO INVECCHIAMENTO TECNOLOGICO. PER LA SUA

DETERMINAZIONE SI DEVE PRIMA DI TUTTO VERIFICARE SE IL MACCHINARIO È ANCORA IN PRODUZIONE O, IN CASO DI ESITO NEGATIVO, LA TIPOLOGIA DI MODIFICHE APPORTATE DAL COSTRUTTORE AL NUOVO MODELLO. IN QUESTO ULTIMO CASO RISULTA DETERMINANTE ANCHE LA DISPONIBILITÀ SUL MERCATO DEI PEZZI DI RICAMBIO NECESSARI PER LE SUCCESSIVE MANUTENZIONI. VALORE COMMERCIALE, DATI O STIMATI TUTTI I PRECEDENTI PARAMETRI, MEDIANTE LA FORMULA INIZIALE SI VALUTA IL VALORE COMMERCIALE DEI MEZZI COSÌ COME RIPORTATO NELLA RELAZIONE CHE SEGUE E NEI RELATIVI ALLEGATI. LA DATA DI RIFERIMENTO DI TUTTE LE VALUTAZIONI È QUELLA DELLA PRESENTE RELAZIONE. È STATO QUINDI POSSIBILE CALCOLARE IL COEFFICIENTE DI DEPREZZAMENTO, APPLICATO PER CALCOLARE SINGOLARMENTE IL VALORE ATTUALE RESIDUO DEI MEZZI E DELLE ATTREZZATURE PRESENTI

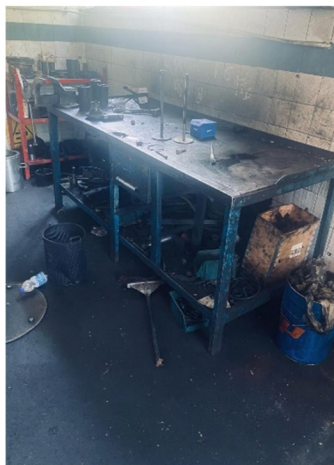
	DESCRIZIONE	STIMA
1)	N°2 MAGAZZIN RICAMBI COMPOSTO DA: INGENTE QUANTITÀ DI COMPONENTI VARI PER LA MAGGIOR PARTE OBSOLETI, DATATI O PER MEZZI NON PIÙ IN PRODUZIONE TRA CUI CINGHIE, FILTRI, VALVOLE, PASTICCHE FRENI, LAMPADE. LA MAGGIOR PARTE DEI RICAMBI SONO STIVATI SU SCAFFALATURE LEGGERE A PIÙ RIPIANI. NE INFICIA IL VALORE DI QUESTI MATERIALI LA MARCA E IL MODELLO IN QUANTO NON UNIVERSALI MA SPECIFICI PER QUEI MEZZI.	2.400 EURO
2)	UFFICIO COMPOSTO DA: ARMADIO ALTO 4 SPORTELLI, FOTOCOPIATRICE MULTIFUNZIONI BROTHER, COMPUTER DA TAVOLO CON MONITOR DELL TASTIERE E MOUSE, GRUPPO DI CONTINUITÀ, SCRIVANIA IN LEGNO	200 EURO
3)	N°3 CARRELLO PORTA ATTREZZI BETA COMPRESO CONTENUTO	600 EURO
4)	N°4 TAVOLI IN FERRO DA LAVORO CON MORSA	200 EURO
5)	N°3 GRU DA OFFICINA "CAPRETTA" VARI MODELLI E MISURE	300 EURO
6)	CARRELLO PORTA ATTREZZI USAG 514 COMPRESO DI CONTENUTO	300 EURO
7)	N°4 COLONNE DI SOLLEVAMENTO AUTOCARRO BLITZ, ANNO 2007, TIPO HYDROLIFT 7.2	1.500 EURO
8)	LAVAPAVIMENTI INDUSTRIALE MONALDI	100 EURO
9)	CARRELLO PORTA MOTORI	100 EURO
10)	SALDATRICE CEMONT MODELLO BLUMIG 353S	150 EURO
11)	SALDATRICE CEBORA MODELLO JAW FEED	150 EURO
12)	IMPIANTO ASPIRAZIONE FUMI SCORREVOLE	250 EURO
13)	PRESSA RAVAGLIO	150 EURO
14)	LAVAPEZZI INDUSTRIALE CEEVER MODELLO SPRAYMASTER	400 EURO
14)	LAVAPEZZI LOWARA	150 EURO
16)	TRAPANO A COLONNA SEERMAC	50 EURO
17)	SMERIGLIATRICE CERMAC	30 EURO
18)	UFFICIO COMPOSTO DA: N°2 SEDIE METALLICHE CON SEDUTA IN ECOPELLE NERA, N°2 SCRIVANIA, UN TAVOLO DATILO, CARRELLINO METALLICO 3 RIPIANI VETRO, DIVANO IN ECOPELLE NERA A DUE POSTI	150 EURO
19)	UFFICIO COMPOSTO DA: ARMADIO ALTO 14 SPORTELLI, N°6 VANI A GIORNO, FOTOCOPIATRICE MULTIFUNZIONE PANASONIC, MOBILE BASSO 2 SPORTELLI, FOTOCOPIATRICE MULTIFUNZIONI BROTHER, N°2 MONITOR E N°2 FOTOCOPIATRICI AD AGHI, SCRIVANIA ANGOLARE, N°2 SEDIE	150 EURO
20)	UFFICIO COMPOSTO DA: COMPUTER CON MONITOR DELL STAMPANTE E MOUSE, FOTOCOPIATRICE MULTIFUNZIONI HP, TAVOLO DATILO, ARMADIO METALLICO ALTO AD UNA ANTA	80 EURO
21)	N°3 ARMADIETTI SPOGLIATOI	60 EURO
22)	DISTRUGGI DOCUMENTI PROMAX	10 EURO

23)	N°2 SEDIE, SCRIVANIA, ARMADIO PORTA DOCUMENTI 3 VANI A GIORNO E 2 SPORTELLI	30 EURO
24)	COMPRESSORE D'ARIA A VITE WORTHINGTON 1000	200 EURO
25)	COMPRESSORE D'ARIA A CINGHIA SENZA ETICHETTA IDENTIFICATRICE	100 EURO
26)	FURGONE IVECO TARGA AD501HN, ANNO 1998, NON IN BUONE CONDIZIONI, SENZA REVISIONE	100 EURO
27)	FIAT DOBLO TARGA CH719PV, ANNO 2004, NON IN CONDIZIONI MARCIANTE E SENZA REVISIONI	100 EURO
28)	FIAT FIORINO INCIDENTATO, TARGA AM420RN, ANNO 1994	50 EURO
29)	MATERIALE FERROSO E DI ALTRA NATURA VARIO DSOLCATO NEI VARI LOCALI	100 EURO
	TOTALE	8.160 EURO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA A CAMPIONE







PORTO POTENZA PICENA 25-06-2026

LO STIMATORE GIANNI MENGHI

