

Tribunale di Palermo
Fallimento n. 130/2015
CONDIZIONI SPECIFICHE DI VENDITA
ASTA N. 1894

IT Auction s.r.l., su incarico del Curatore Fallimentare delegato alle operazioni di vendita dei beni mobili del Fallimento n. 130/2015 del Tribunale di Palermo

AVVISA

che la vendita dei beni come riportati nel Catalogo Lotti avverrà tramite il proprio portale www.industrialdiscount.it con le modalità e alle condizioni di seguito riportati.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE, CAUZIONE E VISIONE DEI BENI

- i. Costituisce onere di ogni partecipante la preventiva ed accurata visione dei singoli lotti posti in vendita così come indicati negli atti messi a disposizione della procedura concordataria e nel Catalogo lotti predisposti da IT Auction.
- ii. Per poter partecipare alle aste, è necessaria una registrazione iniziale al sito di Industrial discount, a seguito della quale gli utenti riceveranno, sulla propria utenza mobile, un codice alfanumerico da inserire sul portale per completare con successo il processo di registrazione. Al termine della procedura di registrazione, una e-mail confermerà l'abilitazione a presentare offerte. Tale procedimento risulta necessario ai fini del controllo dell'attendibilità delle offerte fatte per i beni. Con l'abilitazione, l'utente potrà fare le offerte sui beni di suo interesse.
- iii. Si precisa che, per inderogabili esigenze di trasparenza della procedura di vendita competitiva, è necessario procedere esclusivamente alla registrazione del soggetto, persona fisica o giuridica, che intende partecipare all'asta. Non essendo possibile presentare offerte per conto di terzi e/o per persona da nominare, in caso di aggiudicazione dei beni IT Auction provvederà – in ogni caso e senza alcuna possibilità di deroga – ad inviare le note di pagamento e le relative fatture al soggetto che abbia completato con successo la procedura di registrazione, avendo conseguito l'abilitazione a presentare offerte.
- iv. Sarà previsto il versamento di un deposito cauzionale di € 500,00 mediante carta di credito circuito banca Sella o mediante bonifico bancario.
- v. L'offerta validamente effettuata secondo le modalità sopra descritte deve intendersi quale proposta irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 1° comma c.c., dal momento della sua presentazione sino allo scadere dell'esperimento di vendita ed all'eventuale aggiudicazione.

CONDIZIONI DI VENDITA

- i. L'esperimento di vendita si svolgerà secondo le modalità previste per l'*asta singola*: in questo tipo di asta è possibile presentare un'offerta per il singolo lotto all'asta. A conclusione dell'asta, il lotto sarà assegnato al maggior offerente.
- ii. Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla Procedura, le aste on-line sono soggette alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'offerta per un lotto durante gli ultimi cinque minuti di gara, la conclusione dell'asta per tale lotto viene prolungata per ulteriori cinque minuti, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. Per tale ragione non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le nostre aste;
- iii. L'aggiudicazione sarà da intendersi definitiva ad avvenuto integrale pagamento del prezzo, fatto salvo in ogni caso quanto previsto dall'art. 108 l.f.;
- iv. IT Auction applica una commissione del 10%, denominata "Buyers Premium", sul prezzo battuto all'asta. Tale commissione è interamente a carico dell'acquirente aggiudicatario ed è versata direttamente a IT Auction.
- v. ITA provvederà alla restituzione, a favore dell'offerente non aggiudicatario del/i lotto/i, dell'importo da loro versato a titolo di cauzione nel termine di 15 giorni dalla chiusura dell'asta.
- vi. Per quanto riguarda la somma versata a titolo di deposito cauzione dall'offerente aggiudicatario, essa sarà restituita in seguito al pagamento del prezzo e della correlata commissione. Si precisa altresì che la cauzione non costituisce acconto sul prezzo.

MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO

- i. Gli aggiudicatari, accettando le "Condizioni d'uso di Industrial Discount" si impegnano a versare integralmente quanto dovuto a titolo di prezzo di vendita e commissioni d'asta entro 5 giorni lavorativi a decorrere dalla data di chiusura dell'asta ed in ogni caso dal momento in cui IT Auction invierà agli aggiudicatari le note di pagamento.
- ii. La curatela dispone che il prezzo battuto all'asta venga versato direttamente alla procedura con bonifico bancario intestato all'ordine della **"Curatela del Fallimento n.130/2015"** IBAN: **IT 59V0100504773000000007277 Banca BNL**. Tutti gli oneri fiscali e legali relativi alla cessione dei beni sono a completo carico dell'aggiudicatario e sono da saldare entro i termini indicati da IT Auction e, in ogni caso, prima dell'emissione della fattura da parte della Curatela.
- iii. IT Auction dispone che le proprie commissioni, pari al 10% oltre IVA del prezzo battuto, siano versate direttamente a mezzo bonifico bancario intestato a IT AUCTION S.R.L., IBAN IT 55 H 02008 23710 000101559980, BIC/SWIFT UNCRITM1PM0, Banca UNICREDIT BANCA S.P.A. FILIALE DI C.SO MAZZINI FAENZA.
- iv. All'aggiudicatario, qualora necessario, potrà essere chiesto, a titolo di controprova, la distinta di bonifico ed il numero di CRO.
- v. In caso di aggiudicazione del bene/lotto oggetto di vendita, la fatturazione delle somme dovute sarà effettuata a carico del soggetto offerente aggiudicatario, registratosi nelle forme di cui al punto

precedente e così abilitato a presentare l'offerta. Non è possibile presentare offerte per conto terzi e/o per persona da nominare.

DISPOSIZIONI SPECIALI IN MATERIA DI IVA

- i. In caso di aggiudicatari intra UE, qualora la partita IVA della società soggetta a procedura concorsuale non risulti iscritta al registro VIES, il Curatore richiederà agli aggiudicatari il versamento dell'IVA.
- ii. In caso di aggiudicatari extra UE, il Curatore richiederà in ogni caso agli aggiudicatari il versamento dell'IVA, da effettuarsi nei confronti di ITA che la deterrà a garanzia in nome e per conto della Procedura. Tali importi potranno pertanto essere restituiti solo dopo il ricevimento di idonea documentazione attestante l'avvenuta esportazione in un paese extra UE entro 90 giorni dalla data del DDT, ovvero dalla data della fattura in mancanza del DDT.
- iii. Coloro che intendano avvalersi del regime di esenzione previsto per gli esportatori abituali – sia con riferimento al corrispettivo dovuto a favore della procedura, sia per quello dovuto a favore di IT Auction a titolo di commissione – dovranno inviare, prima di effettuare il pagamento, la dichiarazione di intento e la correlata ricevuta di deposito rilasciata dall'Agenzia delle Entrate. In difetto IT Auction provvederà in via automatica all'invio delle note di pagamento addebitando l'IVA.

INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

- i. In caso di mancato pagamento nei termini per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la curatela avrà diritto di incamerare la cauzione, a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, la Curatela potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento, ovvero, dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.
- ii. L'aggiudicatario inadempiente verrà cancellato dal sito e sarà allo stesso preclusa la possibilità di partecipare ai successivi esperimenti.

TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA'

- i. Il trasferimento della proprietà del marchio avverrà sotto forma di scrittura privata autenticata. Tutti gli oneri per il trasferimento della proprietà e per la nuova registrazione al Pubblico Registro della Stampa tenuto presso il Tribunale di Palermo sono a carico dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario dovrà essere in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla Legge sulla Stampa (L. 8.02.1948 n. 47) per ottenere la registrazione.

DISPOSIZIONI CONCLUSIVE

- ii. La vendita dei beni è da intendersi effettuata alla condizione ***“visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano”*** senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto; l'aggiudicatario, pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sui

- beni acquistati, successivamente all'aggiudicazione. Inoltre, non risultando la vendita equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistato, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- iii. Alla presente procedura di scelta del contraente, avente natura coattiva a tutti gli effetti, saranno applicate le disposizioni di cui agli artt. 105, 107 e 108 L.F., ad eccezione della facoltà di sospendere la vendita in caso di ricezione di offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto di cui al co. 4° dell'art. 107 a cui il Curatore ha rinunciato di avvalersi.
- iv. IT Auction garantisce la sicurezza e la riservatezza di tutte le sessioni di asta.
- v. Gli organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di:
- modificare le percentuali di riduzione e la durata degli esperimenti;
 - modificare il metodo di vendita, ovvero in blocco o per singoli lotti;
 - modificare le tempistiche di pagamento, di ritiro e il valore della cauzione;
 - poter sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento; quindi, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare l'aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa verrà riconosciuto agli offerenti sia dal Curatore che da IT Auction.
- vi. Qualora le disposizioni contenute nelle "Condizioni generali di vendita per le aste on-line" e quelle contenute nelle presenti "Condizioni specifiche di vendita e ritiro" siano in reciproco conflitto, quanto stabilito nelle "Condizioni specifiche di vendita e ritiro" prevale su quanto stabilito nelle "Condizioni generali di vendita per le aste on-line".
- vii. Qualora una o più clausole delle presenti "Condizioni specifiche di vendita e ritiro" siano dichiarate o siano da considerarsi invalide o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

Informativa privacy (ex art. 13 D.Lgs. 196/2003)

- i. Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei soggetti interessati ai servizi di IT Auction.
- ii. Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003, forniamo le seguenti informazioni:
- a. Finalità e modalità del trattamento dei dati
- I dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per finalità strettamente connesse e strumentali all'esecuzione del servizio richiesto:
- Registrazione al sito di Industrial discount, finalizzata al controllo circa la veridicità e attendibilità dei dati di quanti partecipano alle aste;
 - Fatturazione post vendita;

- Eventuale ricorso avverso i soggetti inadempienti in ipotesi di asta su beni derivanti da procedure concorsuali;
- Invio di informazioni e notizie su beni e servizi da noi trattati, inerenti alla richiesta iniziale.

Il trattamento sarà effettuato tramite supporti cartacei ed informatici dal titolare, dal responsabile e dagli incaricati con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e riservatezza.

b. Natura della raccolta dei dati e conseguenze di un eventuale mancato conferimento

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio al fine di adempiere alle richieste pervenute nonché, in generale, agli adempimenti di legge.

Il loro eventuale mancato conferimento comporterà l'impossibilità di fornire il servizio richiesto.

c. Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali saranno unicamente gestiti dai nostri dipendenti appositamente incaricati e nell'ambito delle relative mansioni, e non saranno oggetto di diffusione.

d. Diritti dell'interessato.

In ogni momento, ogni interessato potrà esercitare i propri diritti nei confronti del titolare del trattamento ai sensi dell'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003.

e. Titolare e Responsabile del trattamento

Il Titolare del trattamento è IT Auction s.r.l., Via Galilei 6, 48018 Faenza. Il Responsabile del trattamento è il Dott. Renato Ciccarelli.

Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso potranno essere richiesti alla società IT Auction s.r.l. al numero 0546 046747 oppure tramite e-mail all'indirizzo do@industrialdiscount.com.

Faenza, lì 21 agosto 2017

IT Auction s.r.l.
Amministratore Delegato
Dr. Renato Ciccarelli