

, .....

Spett.le

.....  
.....  
.....

**A MEZZO E-MAIL**

**IT AUCTION**

Ns. Rif.: .....

Riscontriamo la Vs. offerta d'acquisto del ..... relativa agli asset citati in oggetto e meglio descritti nel contratto di leasing n. ..... attualmente ubicati in.....

In merito a tale offerta intendiamo proporre in Vs. favore la vendita dei predetti asset come da Voi già visti, piaciuti, nonché nello stato di fatto, di diritto e nel luogo in cui si trova.

**Condizioni della vendita**

- 1) La presente vendita si intende conclusa al prezzo complessivo di €..... oltre iva 22%, che dovrà esserci interamente versato entro e non oltre 7 (sette) giorni da oggi, mediante accredito sul cc n. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX intestato a XXXXXXXXXXXXXXXXXX..
- 2) Resta espressamente stabilito che a far tempo dal giorno in cui ci avrete reso sottoscritta la presente missiva per adesione ed accettazione, assumerete in merito all'asset di che trattasi la piena proprietà e, per tale effetto, ogni e qualsivoglia responsabilità, anche nei confronti di terzi, nessuna esclusa, ivi compresa quella che riguarda le operazioni necessarie e comunque connesse allo smontaggio, alla movimentazione ed al trasporto del predetto impianto, da espletarsi a Vs. cura e spese. Come pure dovrà essere espletata a Vs. cura e spese ogni e qualsivoglia attività necessaria per il ripristino e la bonifica dell'area attualmente occupata dal predetto impianto, manlevandoci da ogni e qualsivoglia onere e/o responsabilità al riguardo nei confronti di terzi, enti o chicchessia.
- 3) Poiché, come da Voi espressamente riconosciuto ed accettato, l'impianto in questione non può essere ricollocato sul mercato e deve pertanto essere avviato alla demolizione, resta espressamente inteso che, prima di procedere in tal senso, lo potrete utilizzare solo ed esclusivamente per ricavarne ricambi che non devono essere assolutamente utilizzati per costruire macchine nuove, ma solo in sostituzione di apparecchiature vecchie e/o usurate, tenendo a Vs. esclusivo carico tutte le attività e i costi relativi alla demolizione ed allo smaltimento, bonifica compresa, del citato impianto, manlevandoci al riguardo da ogni onere e/o responsabilità civile e penale.
- 4) Precisato che la presente vendita è frutto della libera contrattazione tra le parti e non ricade pertanto, per espressa volontà delle medesime, nonché per legge, nella disciplina di cui agli artt. 1341 e 1342 C.C., restiamo in attesa di ricevere la presente comunicazione munita della Vs. firma in segno di incondizionata accettazione e conferma in merito a tutto quanto qui previsto e stabilito entro e non oltre il termine di 2 (due) giorni da oggi, decorso vanamente il quale la presente proposta di vendita dovrà intendersi nulla, inefficace e mai formulata.

Cordiali saluti

XXXXXXXXXXXX

.....

Per adesione ed accettazione

.....  
.....