

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 28/03/2022

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

FASCICOLO STORICO SOCIETA' DI CAPITALE

VERDESAVIO S.R.L.



Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	FORLÌ (FC) VIA A. FORTIS 7 CAP 47121 STUDIO BRATTI RAG. GIOVANNI
Domicilio digitale/PEC	[REDACTED]
Numero REA	FO - 304389
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03523000408
Partita IVA	03523000408
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	24/06/2005
Data iscrizione	12/07/2005
Data ultimo protocollo	19/12/2016
Amministratore Unico	ALBERANI ALESSANDRO

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	10/10/2006
Attività esercitata	costruzione di immobili propri.
Codice ATECO	68.1
Codice NACE	68.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.200,00
Valore della produzione al 2013	0
Utile/Perdita	-5.507
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2013 - 2012 - 2011 - 2010 - 2009 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3



CAMERA DI COMMERCIO
DELLA ROMAGNA
FORLÌ-CESENA E RIMINI

Camera di Commercio della ROMAGNA - FORLÌ-CESENA e RIMINI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Trasferimenti di quote	7
6 Amministratori	7
7 Attività, albi ruoli e licenze	8
8 Storia delle modifiche	8
9 Aggiornamento impresa	12
10 Allegati	13

1 Sede

Indirizzo Sede legale ⁽²⁾	FORLI' (FC) VIA A. FORTIS 7 CAP 47121 STUDIO BRATTI RAG. GIOVANNI
Domicilio digitale/PEC	██████████
Partita IVA	03523000408
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	FO - 304389

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03523000408 Data di iscrizione: 12/07/2005 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 24/06/2005
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: LA COMPRAVENDITA, LA COSTRUZIONE ANCHE MEDIANTE APPALTO A TERZI, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, LA LOTTIZZAZIONE, ...
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI ED ILLIMITATI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03523000408
del Registro delle Imprese della ROMAGNA - FORLI'-CESENA e RIMINI
Data iscrizione: 12/07/2005

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 12/07/2005

informazioni costitutive

Denominazione: VERDESAVIO S.R.L.
Data atto di costituzione: 24/06/2005

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2005
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)
Numero minimo amministratori: 1
Numero massimo amministratori: 1
piu' amministratori
Numero minimo amministratori: 2
consiglio di amministrazione
Numero minimo amministratori: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

LA COMPRAVENDITA, LA COSTRUZIONE ANCHE MEDIANTE APPALTO A TERZI, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, LA LOTTIZZAZIONE, LA GESTIONE, LOCAZIONE ED AFFITTO DI BENI IMMOBILI IN GENERE, NONCHE' LO SVOLGIMENTO DI TUTTE LE OPERAZIONI ACCESSORIE E LA PRESTAZIONE DI SERVIZI COLLEGATI E STRUMENTALI;

IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO DI MATERIALI ED ATTREZZATURE PER L'EDILIZIA, MOBILI ED ACCESSORI PER ARREDAMENTO, LA PRODUZIONE E L'ASSEMBLAGGIO DEGLI STESSI.

LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE, SEMPRE NEL RISPETTO DEI LIMITI E DELLE RISERVE DI LEGGE, COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE MOBILIARE, IMMOBILIARE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE E FINANZIARIA RITENUTA NECESSARIA OD UTILE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, NONCHE', AL MEDESIMO SCOPO, PRESTARE AVALLI, FIDEIUSSIONI ED OGNI ALTRA FORMA DI GARANZIA, ANCHE REALE, A FAVORE DI TERZI, ACQUISTARE PARTECIPAZIONI EO INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' ED IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O COMUNQUE CONNESSO AL PROPRIO.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI ED ILLIMITATI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE CHE NON SIANO DALLA LEGGE O DALL'ATTO COSTITUTIVO ATTRIBUITI ALLA COMPETENZA ESCLUSIVA DELLA DECISIONE DEI SOCI. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, PROCURATORI DELLA SOCIETA' PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, OVVERO, IN CASO DI CONSIGLIO, AMMINISTRATORI DELEGATI, DETERMINANDONE I POTERI ED I COMPENSI. LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO, A TUTTI I

MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE O CONGIUNTAMENTE CON LE STESSE MODALITA' E LIMITAZIONI CON CUI E' STATO LORO ATTRIBUITO IL POTERE DI AMMINISTRARE LA SOCIETA'. IN PRESENZA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, PER GLI ATTI ED OPERAZIONI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E PER TUTTI GLI ATTI ED OPERAZIONI CHE IMPORTANO IMPEGNI SUPERIORI AI 25.000,00 EURO, OVVERO PER GLI ATTI ED OPERAZIONI DI VALORE NON DETERMINATO O DETERMINABILE, L'AMMINISTRATORE NON PUO' FIRMARE PER LA SOCIETA' SE L'OPERAZIONE NON E' STATA AUTORIZZATA DAL CONSIGLIO CON DELIBERA VERBALIZZATA NEL LIBRO DELLE DECISIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. FATTE SALVE LE ATTRIBUZIONI INDELEGABILI A NORMA DI LEGGE, E' PERALTRO IN FACOLTA' DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI DELEGARE I PROPRI POTERI, SIA DI ORDINARIA CHE DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, AD UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI, I QUALI, IN TAL CASO, AGISCONO E RAPPRESENTANO LA SOCIETA' SENZA NECESSITA' DI ALCUNA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE O RATIFICA DA PARTE DEL CONSIGLIO O DI ALTRI ORGANI SOCIALI. L'ATTO DI NOMINA DEGLI AMMINISTRATORI PUO' PREVEDERE SPECIFICHE LIMITAZIONI AI POTERI GESTORI E/O DI RAPPRESENTANZA.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

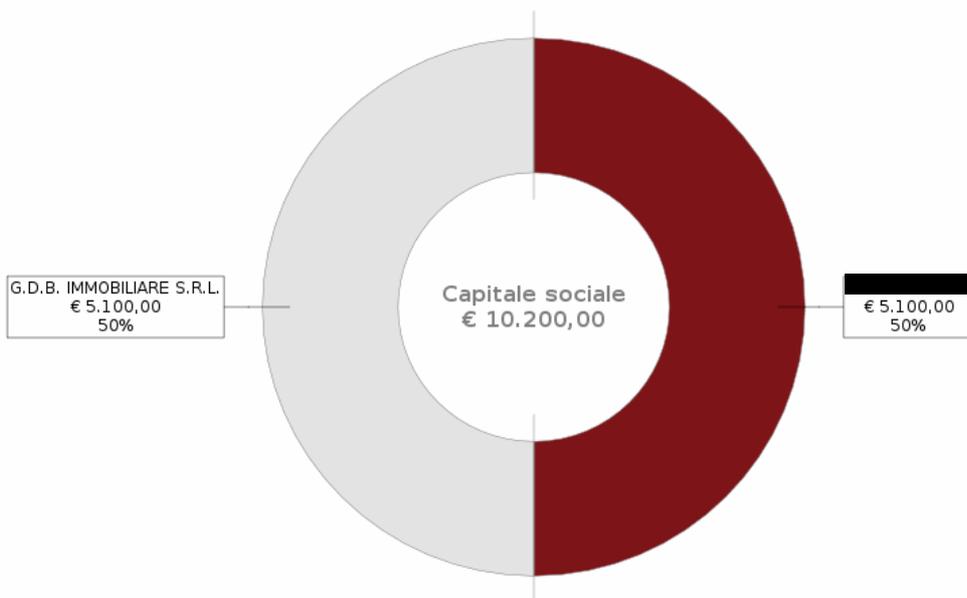
Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.200,00
	Sottoscritto:	10.200,00
	Versato:	10.200,00
	Conferimenti in denaro	

Dati di bilancio

	2013	2012	2011
Valore della produzione	0	0	0
Utile/perdita	-5.507	-5.242	-4.694
Ricavi	0	0	0

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/03/2009



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
[REDACTED]	5.100,00	50 %	proprietà'
G.D.B. IMMOBILIARE S.R.L. 03415550403	5.100,00	50 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/03/2009

dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009
pratica con atto del 26/03/2009

capitale sociale

Proprietà'

G.D.B. IMMOBILIARE S.R.L.

Proprietà'

Data deposito: 27/03/2009

Data protocollo: 27/03/2009

Numero protocollo: FO-2009-11082

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.200,00 Euro

Quota di nominali: 5.100,00 Euro

Di cui versati: 5.100,00

Codice fiscale: 03415550403

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

RIMINI (RN) VIA SIGISMONDO 69 CAP 47900

Quota di nominali: 5.100,00 Euro

Di cui versati: 5.100,00

Codice fiscale: [REDACTED]

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune ⁽²⁾

FORLI' (FC) VIA DEI MILLE 5 CAP 47100

5 Trasferimenti di quote

pratica con atto del 06/12/2007

estremi ed oggetto della variazione

dante causa

avente causa

estremi ed oggetto della variazione

dante causa

avente causa

Data deposito: 12/12/2007
Data protocollo: 12/12/2007
Numero protocollo: FO -2007-26446

compravendita

Data atto: 06/12/2007
Quota di [REDACTED] 1.700,00 Euro

[REDACTED] **WERTER**

Codice fiscale: [REDACTED]

Tipo di diritto: proprieta'

[REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

Tipo di diritto: proprieta'

compravendita

Data atto: 06/12/2007
Quota di nominali: 1.700,00 Euro

[REDACTED] [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

Tipo di diritto: proprieta'

G.D.B. IMMOBILIARE S.R.L.

Codice fiscale: 03415550403

Tipo di diritto: proprieta'

6 Amministratori

Amministratore Unico [REDACTED] [REDACTED]

Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1
Durata in carica: a tempo indeterminato

Elenco amministratori

Amministratore Unico

residenza ⁽²⁾

carica

amministratore unico

Data atto di nomina 24/06/2005
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 11/07/2005

7 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 10/10/2006

Attività esercitata

COSTRUZIONE DI IMMOBILI PROPRI.

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 10/10/2006

attività esercitata nella sede legale

COSTRUZIONE DI IMMOBILI PROPRI.

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 10/10/2006

8 Storia delle modifiche

Protocolli evasi

Anno 2016	1
Anno 2014	1
Anno 2013	1
Anno 2012	1
Anno 2011	2
Anno 2010	1
Anno 2009	2
Anno 2008	1
Anno 2007	3
Anno 2006	2
Anno 2005	1

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese della ROMAGNA - FORLI'-CESENA e RIMINI

Protocollo d'ufficio n. 64788/2016 del 19/12/2016

Iscrizioni

Data iscrizione: 19/12/2016

POSIZIONE ATTRIBUITA PER COMPETENZA ALLA CCIAA

ROMAGNA - FORLI'-CESENA E RIMINI

**Protocollo n. 23637/2014
del 30/07/2014**

moduli

atti

**Protocollo n. 29046/2013
del 01/07/2013**

moduli

atti

**Protocollo n. 14544/2012
del 29/05/2012**

moduli

atti

**Protocollo n. 39744/2011
del 28/11/2011**

moduli

Iscrizioni

**Protocollo n. 14634/2011
del 30/05/2011**

moduli

atti

**Protocollo n. 14686/2010
del 31/05/2010**

moduli

atti

**Protocollo n. 19540/2009
del 01/06/2009**

moduli

atti

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2013

Data deposito: 30/07/2014

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2012

Data deposito: 01/07/2013

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 29/05/2012

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

Data iscrizione: 09/12/2011

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:
(ASSENTE)

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2010

Data deposito: 30/05/2011

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2009

Data deposito: 31/05/2010

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2008

Data deposito: 01/06/2009

**Protocollo n. 11082/2009
del 27/03/2009**

moduli

atti

**Protocollo n. 17370/2008
del 09/07/2008**

moduli

atti

**Protocollo n. 26446/2007
del 12/12/2007**

moduli

atti

**Protocollo n. 16837/2007
del 30/06/2007**

moduli

atti

**Protocollo n. 7836/2007
del 26/04/2007**

moduli

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009

Data atto: 26/03/2009

Data iscrizione: 25/08/2009

Data deposito: 27/03/2009

B - deposito bilancio

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2007

Data deposito: 09/07/2008

• comunicazione elenco soci

Data atto: 09/06/2008

Data iscrizione: 10/07/2008

S6 - iscrizione di atto di trasferimento di quote di s.r.l.

• trasferimento ed altre operazioni su quote di s.r.l.

Data atto: 06/12/2007

Data iscrizione: 17/12/2007

scrittura privata autenticata

Notaio: [REDACTED]

Repertorio n: 122663

Località: FORLI' (FO)

Registrazione n.: 9759 del 10/12/2007

Località di registrazione: FORLI' (FO)

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2006

Data deposito: 29/06/2007

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/05/2007

Data iscrizione: 02/07/2007

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 16765/2006
del 10/07/2006**

moduli

atti

Iscrizioni

**Protocollo n. 12823/2006
del 30/05/2006**

moduli

atti

**Protocollo n. 17664/2005
del 11/07/2005**

moduli

atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• altri atti trasferimento sede legale

Data atto: 01/07/2006

Data iscrizione: 12/07/2006

comunicazione

Data iscrizione: 12/07/2006

TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:

FORLI' (FO) VIA BRUNI 20

B - deposito bilancio

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2005

Data deposito: 30/05/2006

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/04/2006

Data iscrizione: 31/05/2006

S1 - iscrizione di societa,consorzio, g.e.i.e., ente pubb. econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

• atto costitutivo

Data atto: 24/06/2005

Data iscrizione: 12/07/2005

atto pubblico

Notaio: [REDACTED]

Repertorio n: 12862

Località: FORLI' (FO)

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 24/06/2005

Data iscrizione: 12/07/2005

Data iscrizione: 12/07/2005

ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Data iscrizione: 12/07/2005

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/06/2005 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO CON ATTO DEL 24/06/2005 DURATA: FINO ALLA

REVOCA LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE DA SOLA

DATA PRESENTAZIONE 11/07/2005

Estremi atto di costituzione

Informazioni storiche REA

denuncia modifica del 20/12/2010

denuncia modifica del 26/04/2007

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: [REDACTED]

Numero repertorio: 12862

Località: FORLI' (FO)

- **D'ufficio**
- **modifica d'ufficio per normalizzazione indirizzo**

DELLA SEDE DA: FORLI' (FO) VIA A. FORTIS 7 CAP 47100 STUDIO BRATTI RAG. GIOVANNI

Data effetto: 10/10/2006

- **inizio attivita'**

9 Aggiornamenti impresa

Data ultimo protocollo

19/12/2016

(2) - Sigla provincia dichiarata "FO", convertita in "FC" in base alla codifica ISTAT attualmente in vigore

10 Allegati

Bilancio

Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2013
VERDESAVIO S.R.L.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

VERDESAVIO S.R.L.

VERDESAVIO S.R.L.

Sede in FORLÌ
Codice Fiscale 03523000408 - Rea FORLÌ 304389
P.I.: 03523000408
Capitale Sociale Euro 10200 i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
 Codice fiscale: 03523000408

VERDESAVIO S.R.L.

Stato patrimoniale

	2013-12-31	2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	0	0
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	0	0
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	0	0
Altre immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	272.861	272.861
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	19.626	21.652
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	19.626	21.652
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	17.227	20.408
Totale attivo circolante (C)	309.714	314.921
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	414	714
Totale attivo	310.128	315.635
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.200	10.200
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	0	0
Riserva ammortamento anticipato	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	37.758	36.000

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

VERDESAVIO S.R.L.

Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	0	0
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	0	0
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	0	0
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	0	0
Totale riserve da condono fiscale	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	37.758	36.000
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-37.638	-37.638
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-5.507	-5.242
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	-5.507	-5.242
Totale patrimonio netto	4.813	3.320
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	107.688	107.688
esigibili oltre l'esercizio successivo	197.627	204.627
Totale debiti	305.315	312.315
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	0	0
Totale passivo	310.128	315.635

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

VERDESAVIO S.R.L.

Conti d'ordine		
	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
 Codice fiscale: 03523000408

VERDESAVIO S.R.L.

Conto economico		
	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	0	0
Totale altri ricavi e proventi	0	0
Totale valore della produzione	0	0
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	2.830	2.824
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	2.401	2.297
Totale costi della produzione	5.231	5.121
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-5.231	-5.121
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	0	0

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 5 di 6

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

VERDESAVIO S.R.L.

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	24	66
Totale proventi diversi dai precedenti	24	66
Totale altri proventi finanziari	24	66
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	301	187
Totale interessi e altri oneri finanziari	301	187
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-277	-121
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	0
altri	0	0
Totale proventi	1	0
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
altri	0	0
Totale oneri	0	0
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	1	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-5.507	-5.242
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	0
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-5.507	-5.242

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 6 di 6

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la

Camera di Commercio FORLI'-FO: aut. n. 2005/20969 del 22/04/2005

VERDESAVIO S.R.L.

Sede in FORLI' - Via ALESSANDRO FORTIS, 7

Capitale Sociale versato Euro 10.200,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di FORLI'-CESENA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 03523000408

Partita IVA: 03523000408 - N. Rea: 304389

**Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2013
redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.**

Premessa

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2013, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 C.C..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, settimo comma, del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'Attivo e del Passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 è redatto in unità di euro. Le eventuali differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori espressi in unità di euro sono allocate all'apposita riserva di patrimonio netto.

Nella costruzione del bilancio sono state adottate le seguenti convenzioni di classificazione:

- a) le voci della sezione attiva dello Stato patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale, mentre nella sezione del passivo le poste sono state classificate in funzione della loro origine.

Con riferimento alle voci che richiedono la separata evidenza dei crediti e dei debiti esigibili entro, ovvero oltre, l'esercizio successivo, si è seguito il criterio della esigibilità di fatto, basata su previsioni sulla effettiva possibilità di riscossione entro l'esercizio successivo; per tale ragione si è optato per la collocazione dei debiti verso soci per finanziamenti nell'ambito della categoria esigibile oltre l'esercizio successivo.

- b) il Conto economico è stato compilato tenendo conto di tre distinti criteri di classificazione, e, precisamente:
 - la suddivisione dell'intera area gestionale nelle quattro sub-aree identificate dallo schema di legge;
 - il privilegio della natura dei costi rispetto alla loro destinazione;
 - la necessità di dare corretto rilievo ai risultati intermedi della dinamica di formazione del risultato d'esercizio.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

passivo considerato;

- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Rimanenze

Le rimanenze sono costituite da beni immobili (in particolare area edificabile) e sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione ed incrementato delle spese ad essi afferenti sostenute nell'esercizio in disamina ed in quelli anteriori. Tale valore di iscrizione risulta essere ragionevolmente congruo rispetto a quello fondatamente attribuibile sulla base del prezzo di realizzo desunto dall'andamento del mercato, tenuto conto del valore commerciale di immobili similari per caratteristiche e condizioni e considerando, altresì, l'attuale situazione del mercato immobiliare e la sua prevedibile evoluzione.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo costituito dal loro valore nominale.

Le attività per imposte anticipate connesse ad una parte delle perdite fiscali, in aderenza al principio generale della prudenza, sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri che potranno assorbire le perdite riportabili entro il periodo nel quale le stesse sono deducibili, quantomeno fino al limite dell'importo iscritto a tale titolo.

Disponibilità liquide

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale

Attivo circolante - Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 272.861 (come al termine del precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Materie prime, sussidiarie e di consumo	272.861	272.861	0
Totali	272.861	272.861	0

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 19.626 (€ 21.652 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Composizione dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	5.817	0	0	5.817
Imposte anticipate - esigibili entro l'esercizio successivo	11.309	0	0	11.309
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	2.500	0	0	2.500
Totali	19.626	0	0	19.626

Movimenti dei crediti dell'attivo circolante:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti tributari	7.274	5.817	-1.457
Imposte anticipate	11.309	11.309	0
Crediti verso altri	3.069	2.500	-569
Totali	21.652	19.626	-2.026

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 17.227 (€ 20.408 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Depositi bancari e postali	20.404	17.223	-3.181
Denaro e valori in cassa	4	4	0
Totali	20.408	17.227	-3.181

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Crediti tributari - Circolante	5.817	0	0	5.817
Imposte anticipate - Circolante	11.309	0	0	11.309
Verso altri - Circolante	2.500	0	0	2.500
Totali	19.626	0	0	19.626

Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Altri paesi UE	Resto d'Europa	Altri	Totale
Crediti tributari	5.817	0	0	0	5.817
Imposte anticipate	11.309	0	0	0	11.309
Verso altri	2.500	0	0	0	2.500
Totali	19.626	0	0	0	19.626

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 414 (€ 714 nel precedente esercizio).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

I movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Risconti attivi	714	414	-300
Totali	714	414	-300

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 4.813 (€ 3.320 nel precedente esercizio).

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Descrizione	Capitale Sociale	Riserva Legale	Riserva da soprapprezzo azioni	Riserve da Rivalutazione	Riserva Statutaria
All'inizio dell'esercizio precedente	10.200	0	0	0	0
Destinazione del risultato dell'esercizio:					
- Altre destinazioni	0	0	0	0	0
Altre variazioni:					
Risultato dell'esercizio precedente	0	0	0	0	0
Alla chiusura dell'esercizio precedente	10.200	0	0	0	0
Destinazione del risultato dell'esercizio:					
- Altre destinazioni	0	0	0	0	0
Altre variazioni:					
Altre	0	0	0	0	0
Risultato dell'esercizio corrente	0	0	0	0	0
Alla chiusura dell'esercizio corrente	10.200	0	0	0	0

Descrizione	Riserva per azioni proprie in portafoglio	Altre Riserve	Utili (perdite) portati a nuovo	Risultato dell'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	0	36.000	-32.944	-4.694	8.562
Destinazione del risultato dell'esercizio:					
- Altre destinazioni	0	0	-4.694	4.694	0
Altre variazioni:					
Risultato dell'esercizio precedente	0	0	0	-5.242	-5.242
Alla chiusura dell'esercizio precedente	0	36.000	-37.638	-5.242	3.320
Destinazione del risultato dell'esercizio:					
- Altre destinazioni	0	0	0	5.242	5.242
Altre variazioni:					
Altre	0	1.758	0	0	1.758
Risultato dell'esercizio corrente	0	0	0	-5.507	-5.507

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
 Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Alla chiusura dell'esercizio corrente	0	37.758	-37.638	-5.507	4.813
---------------------------------------	---	--------	---------	--------	-------

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti seguenti:

Descrizione	Saldo finale	Apporti dei soci	Utili	Altra natura
Capitale	10.200	10.200	0	0
Altre riserve	37.758	37.758	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-37.638	0	0	0

Descrizione	Liberamente disponibile	Distribuibile con vincoli	Non distribuibile	Utilizzo per copertura perdite	Altri Utilizzi
Capitale	0	0	10.200	0	0
Altre riserve	0	0	37.758	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0	0

Descrizione	Saldo Finale	Possibilità utilizzazione (A=aumento,B= copertura perdite,C=distribuibile ai soci)	Quota disponibile	Utilizzi tre esercizi precedenti: Copertura perdite	Utilizzi tre esercizi precedenti: Altro
Capitale	10.200			0	0
Altre Riserve	37.758	A - B	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-37.638		0	0	0
Totale	10.320		0		

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 305.315 (€ 312.315 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso soci per finanziamenti	204.627	197.627	-7.000
Debiti verso altri finanziatori	107.500	107.500	0
Debiti verso fornitori	6	6	0
Debiti tributari	130	130	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Altri debiti	52	52	0
Totali	312.315	305.315	-7.000

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	0	197.627	0	197.627
Debiti verso altri finanziatori	107.500	0	0	107.500
Debiti verso fornitori	6	0	0	6
Debiti tributari	130	0	0	130
Altri debiti	52	0	0	52
Totali	107.688	197.627	0	305.315

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Debiti non assistiti da garanzie reali	Debiti assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	197.627	0	197.627
Debiti verso altri finanziatori	107.500	0	107.500
Debiti verso fornitori	6	0	6
Debiti tributari	130	0	130
Altri debiti	52	0	52
Totali	305.315	0	305.315

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Altri	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	197.627	0	0	0	197.627
Debiti verso altri finanziatori	107.500	0	0	0	107.500
Debiti verso fornitori	6	0	0	0	6
Debiti tributari	130	0	0	0	130
Altri debiti	52	0	0	0	52
Totali	305.315	0	0	0	305.315

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

Finanziamenti effettuati dai soci

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società, ai sensi dell'art. 2427, punto 19-bis del Codice Civile:

Descrizione	Importo	di cui con clausola di postergazione	di cui fruttiferi
Esigibili oltre l'esercizio successivo	197.627	197.627	0
Totali	197.627	197.627	0

Informazioni sul Conto Economico

Composizione e movimenti intervenuti nelle attività per imposte anticipate

La composizione ed i movimenti della voce "Crediti per imposte anticipate" concernenti le differenze temporanee deducibili sono così rappresentati:

Descrizione	IRES	IRES	IRAP	TOTALE
	da diff. tempor.	da perdite fiscali	da diff. tempor.	
1. Importo iniziale	0	11.309	0	11.309
2. Aumenti				
2.1. Imposte anticipate sorte nell'esercizio	0		0	0
2.2. Altri aumenti	0	0	0	0
3. Diminuzioni				
3.1. Imposte anticipate annullate nell'esercizio	0		0	0
3.2. Altre diminuzioni	0	0	0	0
4. Importo finale	0	11.309	0	11.309

In aderenza al principio generale della prudenza, ed in conformità con il principio contabile n. 25 del CNDC e CNR, le attività per imposte anticipate connesse a parte delle perdite fiscali sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza, comprovata dal piano previsionale di valorizzazione e vendita degli immobili ed in considerazione che le stesse sono riconducibili a situazioni eccezionali e contingenti connesse al sostenimento di costi non imputabili al valore dei beni costituenti rimanenze, di ottenere in futuro imponibili fiscali che potranno assorbire le perdite riportabili entro il periodo nel quale le stesse sono deducibili e, comunque, di un ammontare almeno pari a quello delle perdite prese in considerazione (pari ad Euro 41.121) per lo stanziamento dell'attività in

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Nota integrativa

VERDESAVIO S.R.L.

oggetto.

Altre Informazioni

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, settimo comma, del Codice Civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art.2428, secondo comma, punti 3) e 4), del Codice Civile. Con riferimento alla disciplina civilistica in oggetto, si segnala che la società nel corso dell'esercizio in disamina:

- non ha proceduto ad acquisti ed alienazioni di partecipazioni in società controllanti;
- non detiene, a ragione della sua natura giuridica, quote di capitale proprio fra gli elementi dell'attivo.

Operazioni realizzate con parti correlate

La società non ha effettuato operazioni con parti correlate (nell'accezione prevista dall'art.2427, secondo comma, del Codice Civile).

Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

La società non ha stipulato accordi od atti i cui effetti non risultino dallo stato patrimoniale.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Vi propongo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2013 e di provvedere alla copertura della perdita d'esercizio di Euro 5.507,37 mediante utilizzo dell'apposita riserva per copertura perdite già da voi costituita.

Il bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

Verbale di assemblea ordinaria

VERDESAVIO S.R.L.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la

Camera di Commercio FORLI'-FO: aut. n. 2005/20969 del 22/04/2005

VERDESAVIO S.R.L.

Sede in FORLI' - via ALESSANDRO FORTIS, 7

Capitale Sociale versato Euro 10.200,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di FORLI'-CESENA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 03523000408

Partita IVA: 03523000408 - N. Rea: 304389

L'anno duemilaquattordici, il giorno trenta del mese di giugno, alle ore dodici, si è nuovamente riunita, presso la sede legale, dopo una prima convocazione per il giorno 30 aprile 2014 andata deserta, l'assemblea della società *VERDESAVIO s.r.l.* per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Esame del bilancio d'esercizio al 31/12/2013; deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Varie ed eventuali.

E' presente l'Amministratore unico sig. [REDACTED] e risultano, altresì, presenti in proprio tutti i soci titolari, nel loro insieme, di quote per l'ammontare di euro 10.200,00, pari al 100% del capitale sociale e, precisamente, la società [REDACTED] rappresentata dalla dott.ssa [REDACTED] e la società *G.D.B. IMMOBILIARE s.r.l.*, rappresentata dal proprio Amministratore unico sig. [REDACTED]

A sensi di Statuto assume la Presidenza il sig. [REDACTED] il quale, constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea in forma totalitaria, regolarmente convocata secondo una delle modalità previste dallo statuto sociale e con la presenza dell'intera compagine sociale, dichiara aperta la discussione sugli argomenti posti all'ordine del giorno alla cui trattazione nessuno dei presenti s'opponesse.

Il Presidente, passando a trattare il primo punto all'ordine del giorno, dà lettura del Bilancio chiuso al 31 dicembre 2013, composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Dopo breve discussione, l'assemblea, all'unanimità

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

di approvare il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2013, e di accogliere, altresì, la proposta di copertura della perdita subita, pari ad Euro 5.507,37, mediante utilizzo dell'apposita riserva per copertura perdite già costituita anteriormente all'odierna data di approvazione del bilancio.

Null'altro essendovi da deliberare, e nessun altro chiedendo la parola sul secondo argomento all'ordine del giorno, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore tredici previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

Il Presidente (sig. XXXXXXXXXX) *firmato*

IL SOTTOSCRITTO RAG. GIOVANNI BRATTI, AI SENSI DELL'ART.31 COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA

CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.

Statuto

Sommario

Parte 1 - Protocollo del 11-07-2005 - Statuto completo

	I componenti stabiliscono che la società sia amministrata da un	
	Amministratore Unico che viene concordemente designato nella	
	persona del signor [REDACTED] il quale resterà in carica	
	fino a revoca o dimissioni.	
	Il nominato amministratore accetta la carica conferitagli dichiarando	
	che nei suoi confronti non sussistono cause di decadenza o	
	ineleggibilità previste dalla legge e delega me Notaio per ogni	
	adempimento occorrente per l'iscrizione della propria nomina, nel	
	Registro delle Imprese competente, ai sensi dell'art.2383, quarto	
	comma, del Codice Civile.	
	L'Organo amministrativo è investito dei più ampi poteri per la	
	gestione ordinaria e straordinaria della società ed ha facoltà di	
	compiere tutti gli atti che ritenga opportuni per il conseguimento	
	dell'oggetto sociale.	
	Al nominato Amministratore Unico spettano, oltre alla gestione, la	
	rappresentanza e la firma sociale.	
	Gli esercizi sociali si chiudono al trentuno dicembre di ogni anno.	
	L'oggetto sociale, la durata e l'organizzazione della Società sono	
	contenute nelle norme relative al funzionamento della Società di	
	seguito riportate.	
	NORME RELATIVE AL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA'	
	TITOLO I	
	Denominazione - Sede - Oggetto - Durata.	
	Art.1) - E' costituita una società a responsabilità limitata sotto la	
	denominazione sociale " VerdeSavio S.R.L. ", con sede in Forlì.	
	3	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	La società potrà istituire e sopprimere, con decisione dei soci, sedi	
	secondarie e, con determina dell'organo amministrativo (da prendersi	
	in ogni caso in sede collegiale in caso di più amministratori), filiali,	
	succursali, depositi ed agenzie, il tutto sia in Italia che all'estero.	
	Il mutamento di indirizzo all'interno dello stesso Comune potrà	
	essere deciso dall'organo amministrativo (sempre in sede collegiale	
	in presenza di più amministratori) e non comporterà modifica dell'Atto	
	costitutivo. In tal caso l'organo amministrativo depositerà apposita	
	dichiarazione presso il competente Registro delle Imprese, ai sensi	
	dell'art. 111-ter delle disposizioni di attuazione del codice civile.	
	Art.2) - Il domicilio legale dei Soci per ogni rapporto con la Società o	
	fra essi Soci è quello risultante dal Libro Soci.	
	E' onere dei soci e di ogni altro interessato comunicare alla società,	
	ai fini della trascrizione nel libro dei soci e negli altri libri sociali, anche	
	il numero di telefax e l'indirizzo e-mail. In mancanza non sarà	
	possibile l'utilizzazione nei confronti dei medesimi di tali forme di	
	comunicazione	
	Art.3) - La Società ha per oggetto:	
	- la compravendita, la costruzione (anche mediante appalto a terzi),	
	la ristrutturazione, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la	
	lottizzazione, la gestione, locazione ed affitto di beni immobili in	
	genere, nonché lo svolgimento di tutte le operazioni accessorie e la	
	prestazione di servizi collegati e strumentali;	
	- il commercio all'ingrosso ed al dettaglio di materiali ed attrezzature	
	per l'edilizia, mobili ed accessori per arredamento, la produzione e	
	4	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	partecipazioni da essi possedute; ai soci che ne facciano contestuale	
	richiesta all'atto della sottoscrizione, spetta il diritto di sottoscrivere la	
	parte dell'aumento di capitale non sottoscritta dagli altri soci, in	
	proporzione alle partecipazioni possedute.	
	Salvo che per il caso di cui all'art. 2482-ter del codice civile,	
	l'aumento di capitale può essere attuato anche mediante offerta di	
	quote di nuova emissione a terzi; in tal caso ai soci che non hanno	
	consentito alla decisione spetta il diritto di recesso.	
	In caso di diminuzione del capitale di oltre un terzo per perdite, la	
	copia della relazione degli amministratori sulla situazione	
	patrimoniale della società, con le eventuali osservazioni del collegio	
	sindacale o del revisore, se nominati, non dovrà restare depositata	
	nella sede della società per almeno otto giorni prima dell'Assemblea,	
	ma sarà letta ed illustrata in Assemblea, eventualmente con le	
	osservazioni del collegio sindacale o dei revisori, se nominati.	
	Art.6) - Sia in sede di costituzione della società sia in sede di	
	aumento del capitale sociale possono essere conferiti in società:	
	denaro, beni in natura, crediti, obblighi dei soci a prestazioni d'opera	
	o di servizi a favore della società, con l'osservanza delle disposizioni	
	di cui agli articoli 2464 et 2465 del codice civile.	
	In caso di prestazione di una polizza di assicurazione o di una	
	fideiussione bancaria con cui siano stati garantiti gli obblighi del socio	
	aventi per oggetto la prestazione d'opera o di servizi a favore della	
	società, le predette polizza o fideiussione possono essere sostituite	
	dal socio con il versamento a titolo di cauzione del corrispondente	
	6	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	importo in denaro presso la società.	
	L'acquisto da parte della società, per un corrispettivo pari o superiore	
	al decimo del capitale sociale, di beni o di crediti dei soci fondatori,	
	dei soci e degli amministratori nei due anni dalla iscrizione della	
	società nel Registro delle Imprese, non deve essere autorizzato con	
	decisione dei soci.	
	La quota del socio in mora nell'esecuzione del conferimento, in	
	mancanza di offerte per l'acquisto da parte degli altri soci, può essere	
	venduta all'incanto.	
	Art.7) - Le partecipazioni dei soci possono essere di diverso	
	ammontare, purché pari ad un euro o suoi multipli e possono essere	
	determinate anche in misura non proporzionale ai conferimenti, salvo	
	il disposto del primo comma dell'art. 2464 del codice civile.	
	Salvo diversa convenzione, si presume che le partecipazioni dei soci	
	siano proporzionali ai conferimenti effettuati.	
	I diritti sociali spettano, di regola, ai soci in misura proporzionale alla	
	partecipazione da ciascuno posseduta.	
	Con decisione di tutti i soci, possono essere attribuiti a singoli soci	
	particolari diritti riguardanti l'amministrazione della società o la	
	distribuzione degli utili. Tali diritti sono personali e non possono	
	essere ceduti insieme con la partecipazione, né per atto inter vivos	
	né mortis causa. Possono essere modificati solo con il consenso di	
	tutti i soci.	
	Art.8) - In caso di trasferimento della quota sociale e/o dei diritti di	
	sottoscrizione degli aumenti di capitale, o di parte di essi, spetta agli	

	altri soci, in proporzione alla partecipazione da ciascuno posseduta, il	
	diritto di prelazione a parità di condizioni.	
	Allo scopo, il socio che intende trasferire la propria quota e/o i detti	
	diritti dovrà darne comunicazione, con lettera raccomandata con	
	avviso di ricevimento, all'organo amministrativo, indicando il	
	nominativo dell'acquirente, il prezzo convenuto, nonché particolari	
	modalità e condizioni della cessione.	
	L'organo amministrativo, sempre con lettera raccomandata con	
	avviso di ricevimento, trasmetterà immediatamente detta comunica-	
	zione agli altri soci i quali potranno esercitare il diritto di prelazione, a	
	parità di prezzo e condizioni, mediante dichiarazione trasmessa	
	all'organo amministrativo non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento	
	della comunicazione medesima. Esercitato il diritto di prelazione il	
	socio cedente sarà tenuto a prestarsi, su richiesta degli interessati,	
	per formalizzare il trasferimento a norma di legge con possibilità di	
	agire anche in via esecutiva a norma dell'art. 2932 del codice civile.	
	Decorsi 30 (trenta) giorni dall'avviso di ricevimento da parte	
	dell'organo amministrativo della comunicazione di cessione, senza	
	che gli sia stato comunicato l'avenuto esercizio del diritto di	
	prelazione e senza che sia stato invitato per la formalizzazione del	
	trasferimento, il socio potrà concludere la cessione con il terzo	
	acquirente.	
	In caso di mancato esercizio del diritto di prelazione, in tutto o in	
	parte, la Società potrà comunque, nel medesimo termine di cui al	
	comma precedente, presentare al socio cedente un altro acquirente	
	8	

	ad essa gradito, per il medesimo prezzo e condizioni.	
	L'organo amministrativo ha facoltà, anche su richiesta del singolo	
	socio, di giudicare eccessivo il prezzo di cessione. In tal caso il valore	
	della quota sarà determinato non oltre trenta giorni da un esperto	
	nominato ai sensi del successivo art.32. Ove detto valore risulti	
	inferiore almeno del 20% (venti per cento) a quello comunicato, la	
	prelazione potrà essere esercitata entro quindici giorni a tale diverso	
	prezzo salvo che nel medesimo termine il socio cedente comunichi	
	di non essere più interessato alla cessione. Ove il valore della quota	
	risulti inferiore a più di un terzo di quello comunicato le spese di	
	perizia resteranno a carico del socio, in caso contrario saranno	
	comunque a carico della Società. in nessun caso compete al socio	
	azione di risarcimento danni.	
	Il trasferimento della quota in violazione del diritto di prelazione è	
	nullo in quanto la legge commina tale sanzione ed è comunque	
	inopponibile alla società che non iscriverà l'acquirente nel Libro soci.	
	In caso di donazione, di trasferimento a titolo gratuito o comunque	
	senza predeterminazione di prezzo, in difetto di preventiva	
	approvazione dell'assemblea, gli altri soci avranno diritto di riscattare,	
	entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta di iscrizione del trasferimento	
	nel libro dei soci, le quote trasferite al valore di mercato da	
	determinare, in mancanza di accordo, dall'Arbitro di cui al successivo	
	art.32.	
	Nel caso di successione a causa di morte gli eredi subentrano	
	insieme nella titolarità della quota spettante al defunto con obbligo di	
	9	

	nominare un rappresentante comune. Gli eredi potranno tuttavia, di	
	comune accordo e nel rispetto dei limiti e delle disposizioni di legge,	
	domandare all'organo amministrativo, che deciderà a sua discrezio-	
	ne, il frazionamento della quota e l'intestazione esclusiva secondo i	
	rispettivi diritti successori. Sarà per altro in facoltà dei soci superstiti,	
	con decisione da prendersi entro sei mesi dal decesso, di liquidare	
	agli eredi la quota del defunto che si accrescerà agli stessi soci	
	superstiti, sempre in proporzione alla partecipazione detenuta, salvo	
	diverso accordo e salva rinuncia di qualcuno che profitterà agli altri.	
	In entrambi i casi predetti il valore della quota dovrà essere liquidato	
	agli aventi diritto, con vincolo solidale tra i soci acquirenti, senza	
	interessi, in sei rate semestrali di pari importo decorrenti dal decesso	
	ovvero dalla data della richiesta di iscrizione nel Libro Soci del	
	trasferimento dipendente da donazione, cessione a titolo gratuito o	
	comunque senza predeterminazione di corrispettivo in danaro.	
	Tutte le disposizioni di cui sopra non si applicano ai trasferimenti, a	
	qualsunque titolo, fatti al coniuge ed ai parenti in linea retta.	
	Non spetta alcun diritto di prelazione in caso di trasferimento a	
	favore di società fiduciaria autorizzata all'esercizio di tale attività e di	
	ritrasferimento da parte della stessa al socio fiduciante originario,	
	previa esibizione del mandato fiduciario.	
	Le quote non potranno essere sottoposte a pegno, venire costituite	
	convenzionalmente in garanzia, nè formare oggetto di costituzione di	
	usufrutto, se non con il consenso scritto dell'organo amministrativo o	
	previa apposita autorizzazione da parte dell'assemblea dei soci che	
	10	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	decideranno anche sulla spettanza del diritto di voto.	
	In tutti i casi in cui la quota risulti cointestata occorrerà la nomina di	
	un rappresentante comune per l'esercizio di tutti i diritti sociali.	
	Art.9) - Compete il diritto di recesso ai soci assenti o dissenzienti	
	rispetto alle seguenti decisioni:	
	- cambiamento dell'oggetto o del tipo di società, fusione o scissione,	
	revoca dello stato di liquidazione, trasferimento della sede all'estero,	
	eliminazione di una o più cause di recesso previste dall'atto	
	costitutivo;	
	- compimento di operazioni che comportano una sostanziale	
	modificazione dell'oggetto sociale determinato nell'atto costitutivo o	
	una rilevante modificazione dei diritti attribuiti ai soci a norma dell'art.	
	2468, quarto comma, del codice civile;	
	- aumento di capitale attuato mediante offerta di quote di nuova	
	emissione a terzi.	
	- in ogni altro caso previsto dalla legge.	
	Il recesso compete ai soci inoltre, ove la società sia soggetta ad	
	attività di direzione e coordinamento, nelle ipotesi previste dall'art.	
	2497-quater del codice civile.	
	Il recesso deve essere esercitato, a pena di decadenza, mediante	
	comunicazione scritta inviata alla società mediante raccomandata a.r.	
	entro giorni quindici decorrenti alternativamente:	
	- dall'iscrizione nel Registro delle Imprese della deliberazione	
	dell'assemblea dei soci che lo legittima, ove prevista;	
	- in mancanza, dalla trascrizione della decisione nel libro delle	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	decisioni dei soci;	
	- dall'avenuta conoscenza da parte del socio recedente del fatto	
	che legittima il recesso.	
	La comunicazione di recesso deve essere annotata senza indugio a	
	cura dell'organo amministrativo nel libro dei soci.	
	Il recesso ha effetto decorsi trenta giorni dalla data in cui la	
	dichiarazione di recesso è pervenuta presso la sede sociale. Non può	
	essere esercitato, e se già esercitato è privo di efficacia, se la società	
	revoca la delibera o comunque rimuove la causa che lo legittima	
	ovvero se è deliberato lo scioglimento della società.	
	I soci che recedono dalla società hanno il diritto di ottenere il	
	rimborso della propria partecipazione in proporzione al patrimonio	
	sociale, nel termine e con le modalità previste dal successivo art. 11.	
	Il recesso non può essere esercitato per una parte soltanto della	
	partecipazione.	
	Qualora il rimborso della partecipazione non sia possibile neppure	
	mediante acquisto della stessa da parte degli altri soci oppure da	
	parte di un terzo concordemente individuato dai soci medesimi, il	
	rimborso è effettuato utilizzando riserve disponibili o, in mancanza,	
	corrispondentemente riducendo il capitale sociale, nell'osservanza	
	delle disposizioni di cui all'art. 2482 del codice civile. Ove, sulla base	
	di tale norma, non risulti possibile il rimborso della partecipazione del	
	socio receduto, la società verrà posta in liquidazione.	
	Sono fatte salve le altre cause di recesso previste dalla legge.	
	Art.10) - Sono considerate ipotesi di esclusione dalla società per	
	12	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	giusta causa:	
	- il fallimento, l'interdizione e l'inabilitazione del socio, nonché la sua	
	condanna ad una pena che importi l'interdizione anche temporanea	
	dai pubblici uffici;	
	- l'esercizio da parte del socio, per conto proprio o altrui, anche come	
	socio di una società di fatto, di un'attività concorrente con quella della	
	società, salvo che consti il consenso scritto di tutti gli altri soci (il	
	consenso si intende comunque concesso, salvo prova contraria,	
	quando l'esercizio dell'attività concorrente preesiste alla costituzione	
	della Società o all'acquisto della partecipazione);	
	- la definitiva impossibilità da parte del socio di eseguire la	
	prestazione d'opera o di servizi a favore della società che costituisce	
	oggetto del suo conferimento.	
	L'esclusione è stabilita con decisione dei soci adottata a	
	maggioranza assoluta del capitale sociale, non computandosi nel	
	quorum la quota del socio della cui esclusione si tratta, ed ha effetto	
	decorsi trenta giorni dalla data della comunicazione, mediante	
	raccomandata a.r., al socio escluso.	
	Entro questo termine il socio escluso può fare opposizione davanti	
	all'arbitro unico nominato con le modalità di cui al successivo art. 32	
	del presente atto costitutivo; l'opposizione ne sospende l'esecuzione.	
	Se la società è composta da due soci, l'esclusione di uno di essi è	
	pronunciata dall'Arbitro unico, su domanda dell'altro.	
	I soci esclusi hanno il diritto di ottenere il rimborso della propria	
	partecipazione in proporzione al patrimonio sociale, nel termine e con	
	13	

	le modalità previste dal successivo art.11.	
	Qualora il rimborso della partecipazione non sia possibile mediante	
	acquisto della stessa da parte degli altri soci, oppure da parte di un	
	terzo concordemente individuato dai soci medesimi, il rimborso è	
	effettuato utilizzando riserve disponibili. In mancanza l'esclusione non	
	può avere luogo.	
	Art.11) - Il socio receduto od escluso ha il diritto di ottenere il	
	rimborso della partecipazione entro centoottanta giorni dalla	
	comunicazione del recesso alla Società ovvero dalla comunicazione	
	a lui fatta del provvedimento di esclusione.	
	Il rimborso potrà essere effettuato mediante acquisto della quota da	
	parte di tutti o di alcuni degli altri soci proporzionalmente alle loro	
	partecipazioni, oppure da parte di un terzo concordemente	
	individuato dai soci medesimi.	
	Il valore della partecipazione è determinato dall'organo ammini-	
	strativo sulla base della situazione patrimoniale della società al	
	momento della dichiarazione della volontà di recesso o della	
	comunicazione dell'esclusione, tenendo conto del suo valore di	
	mercato, incluso l'avviamento. In caso di disaccordo detto valore sarà	
	determinato tramite la relazione giurata di un esperto nominato dal	
	Tribunale del luogo dove ha sede la società; alla determinazione	
	dell'esperto si applica il primo comma dell'art. 1349 del codice civile.	
	L'esperto provvederà anche sulle spese che andranno ripartite per	
	metà a carico della società o dei soci che esercitano il riscatto o del	
	terzo acquirente e per l'altra metà a carico del socio receduto o	
	14	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	escluso, salvo che il valore di perizia risulti superiore di oltre il 20%	
	(venti per cento) rispetto al valore indicato dalla Società, nel qual	
	caso tutte le spese saranno ad esclusivo carico della Società	
	medesima.	
	In tutti i casi di rimborso della partecipazione di un socio da parte	
	della società si accresce proporzionalmente il valore delle partici-	
	pazioni degli altri soci.	
	Art.12) - I crediti derivanti da finanziamenti dei soci alla Società non	
	sono produttivi di interessi salvo patto contrario; non si considerano	
	sopravvenienze attive i versamenti fatti dai soci in proporzione alle	
	quote di partecipazione, né la rinuncia da parte dei soci, nella stessa	
	proporzione, ai crediti derivanti da precedenti finanziamenti; la	
	società ha inoltre facoltà di raccogliere risparmio tra i soci tramite	
	acquisizione di fondi con obbligo di restituzione, il tutto in	
	ottemperanza alle norme di legge e regolamentari vigenti in materia	
	e, pertanto, solo da soggetti iscritti nel libro soci da almeno tre mesi e	
	che detengano una partecipazione di almeno il 2% (due per cento)	
	del capitale sociale risultante dall'ultimo bilancio approvato e	
	comunque in conformità delle disposizioni emanate ed emanande dal	
	C.I.C.R. e dalla Banca d'Italia, nonché dagli altri organi competenti.	
	Il rimborso dei finanziamenti dei soci a favore della Società, se non	
	diversamente convenuto, è disposto con i tempi e le modalità stabiliti	
	dall'organo amministrativo ed è comunque soggetto alle limitazioni di	
	cui all'art. 2467 del codice civile.	
	Art.13) - La società può emettere titoli di debito, nel rispetto delle	
	15	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	prescrizioni dell'art.2483 del codice civile, con deliberazione	
	dell'assemblea dei soci adottata con il voto favorevole dei soci che	
	rappresentino almeno i tre quarti del capitale sociale, verbalizzata da	
	notaio ed iscritta nel Registro delle Imprese.	
	La deliberazione di emissione dei titoli prevede le condizioni del	
	prestito e le modalità del rimborso.	
	TITOLO III	
	Decisioni dei soci -	
	Art.14)- Sono riservate alla competenza dei soci:	
	a) - l'approvazione del bilancio e la distribuzione degli utili, salvo	
	eventuali diritti agli utili spettanti a singoli soci ex art. 2468, comma 3	
	del codice civile;	
	b) - la nomina degli amministratori, salvo eventuali diritti di nomina	
	spettanti ai singoli soci ex art. 2468, comma 3 del codice civile;	
	c) - la nomina dei sindaci e del presidente del collegio sindacale o	
	del revisore nei casi previsti dall'art. 2477 del codice civile;	
	d) - la determinazione del compenso degli amministratori, dei sinda-	
	ci e del revisore, se non è stabilito nell'atto costitutivo;	
	e) - le modificazioni dell'atto costitutivo;	
	f) - la decisione di compiere operazioni che comportano una	
	sostanziale modificazione dell'oggetto sociale determinato nell'atto	
	costitutivo o una rilevante modificazione dei diritti dei soci;	
	g) - lo scioglimento della società, la fissazione del numero dei	
	liquidatori, la loro nomina ed i loro poteri;	
	h) - l'emissione di titoli di debito;	
	16	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	i) - l'esclusione del socio;	
	l) - quant'altro demandato dalla legge, dall'atto costitutivo o sottoposto alla loro approvazione da uno o più amministratori o da tanti soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale.	
	Art.15)- Le decisioni dei soci possono essere adottate:	
	a) - con il metodo assembleare;	
	b) - mediante consultazione scritta;	
	c) - sulla base del consenso espresso per scritto.	
	Con riferimento alle materie indicate sotto le lettere e), f), g), h) del precedente art. 14 (quattordici), oppure quando lo richiedano uno o più amministratori o tanti soci che rappresentino almeno un terzo del capitale sociale le decisioni dei soci debbono essere adottate mediante deliberazione assembleare.	
	Art.16) - L'Assemblea è convocata dall'organo amministrativo anche fuori dalla sede della Società, ma comunque nell'ambito del territorio nazionale, con lettera raccomandata a.r. spedita ai soci (ed agli altri aventi diritto) almeno otto giorni prima dell'adunanza, ovvero con lettera raccomandata consegnata a mano, oppure tramite fax o messaggio di posta elettronica all'indirizzo formalmente comunicato dal socio (o dagli altri aventi diritto) alla Società e risultante dal Libro Soci o dagli altri Libri sociali, almeno cinque giorni prima dell'adunanza.	
	Nell'avviso di convocazione dovranno essere indicati il giorno, il luogo e l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare, nonchè il giorno, luogo ed ora dell'eventuale assemblea in seconda	
	17	

	convocazione.	
	In mancanza di regolare convocazione, l'assemblea è validamente	
	costituita in forma totalitaria quando ad essa partecipa l'intero	
	capitale sociale e tutti gli amministratori, sindaci e revisore, se	
	nominati, sono presenti o informati della riunione e nessuno si	
	oppone alla trattazione dell'argomento. Ai fini della verifica della	
	validità dell'Assemblea totalitaria, gli amministratori, i sindaci ed il	
	revisore, eventualmente assenti, dovranno rilasciare dichiarazione	
	scritta (che verrà conservata agli atti della Società) di essere stati	
	tempestivamente informati della riunione e degli argomenti all'ordine	
	del giorno e di non opporsi alla trattazione degli argomenti medesimi.	
	L'assemblea per l'approvazione del bilancio deve essere convocata	
	almeno una volta all'anno, entro centoventi giorni dalla chiusura	
	dell'esercizio sociale ovvero entro il maggior termine massimo di	
	centoottanta giorni, nei limiti ed alle condizioni previsti dal secondo	
	comma dellart. 2364 del codice civile.	
	Art.17) - Possono intervenire all'assemblea, con diritto di voto, tutti	
	coloro che risultano iscritti nel libro dei soci. Non può tuttavia	
	esercitare il diritto di voto il socio in mora nei versamenti, ai sensi	
	dellart. 2466 del codice civile.	
	Il voto di ogni socio vale in misura proporzionale alla sua	
	partecipazione.	
	Ogni socio che abbia diritto di intervenire all'assemblea può farsi	
	rappresentare, mediante delega scritta (che resterà conservata agli	
	atti della Società), da altro socio o anche da un estraneo.	
	18	

	Spetta al Presidente dell'assemblea constatare il diritto di intervento	
	in assemblea.	
	L'Assemblea è presieduta dall'Amministratore Unico o dal	
	Presidente del Consiglio di amministrazione oppure, in assenza di	
	Consiglio, dal più anziano degli amministratori presenti. In mancanza	
	l'Assemblea designa il proprio Presidente a maggioranza assoluta.	
	Con la stessa maggioranza l'Assemblea nomina pure un segretario,	
	anche non socio, e sceglie fra i soci, se necessario, due scrutatori.	
	Il Presidente dell'Assemblea verifica la regolarità della costituzione,	
	accerta l'identità e la legittimazione dei presenti, ne regola lo	
	svolgimento ed accerta i risultati delle votazioni.	
	Art.18) - L'Assemblea è regolarmente costituita, in prima	
	convocazione, con l'intervento di tanti soci che rappresentano, in	
	proprio o per delega, almeno la metà più uno del capitale sociale e	
	delibera a maggioranza assoluta dei presenti. In seconda	
	convocazione l'Assemblea delibera a maggioranza assoluta del	
	capitale sociale intervenuto, qualunque esso sia.	
	Nelle ipotesi previste dalle lettere e), f), g), h) del precedente art. 14	
	(quattordici) occorre in ogni caso il voto favorevole di tanti soci che	
	rappresentino la maggioranza del capitale sociale statutario.	
	Sono fatte salve eventuali diverse e più elevate maggioranze	
	richieste inderogabilmente dalla legge e/o dal presente atto	
	costitutivo.	
	Le deliberazioni dell'assemblea sono adottate con le modalità di	
	votazione volta per volta determinate dal Presidente dell'Assemblea.	
	19	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	E' escluso, in ogni caso, il ricorso al voto segreto.	
	Le deliberazione, prese in conformità della legge e dell'atto	
	costitutivo, obbligano tutti i soci anche se assenti o dissenzienti.	
	Le deliberazioni dell'Assemblea devono constare da verbale	
	sottoscritto dal presidente e dal segretario o dal notaio.	
	Il verbale deve indicare la data dell'Assemblea e, anche in allegato,	
	l'identità dei partecipanti; deve altresì indicare le modalità e il risultato	
	delle votazioni e deve consentire, anche per allegato, l'identificazione	
	dei soci favorevoli, astenuti o dissenzienti. Nel verbale devono essere	
	riassunte, su richiesta dei soci, le loro dichiarazioni pertinenti	
	all'ordine del giorno.	
	Art.19) - Per "consultazione scritta" si intende il procedimento avviato	
	da uno o più soci, oppure da uno o più amministratori, con cui si	
	propone ai soci - con comunicazione scritta su qualsiasi supporto,	
	sottoscritta anche con firma digitale e inviata con qualsiasi mezzo,	
	che consenta di averne ricevuta, a tutti gli altri soci, amministratori,	
	sindaci o revisore, se nominati - una determinata decisione risultante	
	chiaramente dal documento inviato. La risposta dei soci alla	
	consultazione deve essere apposta in calce alla proposta con la	
	dicitura "favorevole" o "contrario", le eventuali osservazioni a	
	supporto del voto espresso, la data e la sottoscrizione anche con	
	firma digitale.	
	La decisione si intende adottata ove pervengano presso la sede	
	sociale, entro trenta giorni dall'invio della prima proposta di decisione,	
	i voti favorevoli di tanti soci che rappresentino la maggioranza del	
	20	

	capitale sociale, salve le maggioranze più elevate richieste dal	
	presente atto costitutivo.	
	La mancata risposta alla proposta di decisione equivale a voto	
	contrario.	
	La data della decisione è quella in cui è pervenuto presso la sede	
	sociale l'ultimo voto favorevole necessario all'approvazione della	
	decisione.	
	Per "consenso espresso per iscritto" si intende il consenso di tanti	
	soci che rappresentino la maggioranza del capitale sociale (salve le	
	maggioranze più elevate richieste dal presente atto costitutivo) su un	
	testo di decisione formulato chiaramente per iscritto su qualsiasi	
	supporto. Il voto dei soci andrà apposto in calce al testo della	
	decisione con la dicitura "favorevole" o "contrario", le eventuali	
	osservazioni a supporto del voto espresso, la data e la sottoscrizione	
	anche con firma digitale.	
	La data della decisione è quella in cui viene depositato presso la	
	sede sociale il documento scritto contenente il testo della decisione	
	ed i voti favorevoli necessari all'approvazione della stessa.	
	L'organo amministrativo, verificato che si è formata validamente la	
	decisione dei soci in uno dei modi sopra descritti, deve darne	
	immediata comunicazione a tutti i soci, agli amministratori ed ai	
	sindaci o revisore, se nominati, e deve trascrivere senza indugio la	
	decisione nel libro delle decisioni dei soci.	
	Tutti i documenti del procedimento di consultazione scritta e il	
	documento da cui risulta il consenso espresso per iscritto debbono	
	21	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

essere conservati dalla società.

TITOLO IV

Amministrazione e Rappresentanza

Art.20) - La società è amministrata alternativamente da un Amministratore Unico o da più amministratori che agiscono in forma di Consiglio di amministrazione oppure con potere di amministrazione disgiunta o congiunta con le modalità di cui agli articoli 2257 e 2258 del codice civile.

Se l'amministrazione spetta disgiuntamente a più soci, ciascun socio amministratore ha diritto di opporsi all'operazione che un altro voglia compiere, prima che sia compiuta. La maggioranza dei soci, determinata secondo la parte attribuita a ciascun socio negli utili, decide sull'opposizione.

La redazione del progetto di bilancio e dei progetti di fusione e scissione, nonché le decisioni di aumento del capitale eventualmente attribuite agli amministratori ai sensi dell'art. 2481 del codice civile, sono sempre di competenza dell'organo amministrativo che, se composto da più membri, adotta i relativi atti in sede collegiale (Consiglio di Amministrazione) ovvero a norma dell'art.2258 del Codice Civile.

Con la decisione di nomina degli amministratori, i soci stabiliscono: il numero degli stessi, la struttura dell'organo amministrativo e le eventuali limitazioni ai poteri gestori degli stessi.

Qualora nella decisione di nomina non sia stabilito diversamente, gli amministratori costituiscono il Consiglio di Amministrazione.

	I componenti dell'organo amministrativo possono essere scelti anche	
	fra non soci e durano in carica a tempo indeterminato sino a	
	dimissioni o revoca da parte dei soci (anche senza giusta causa)	
	ovvero per quel tempo che viene determinato di volta in volta all'atto	
	della nomina. Gli amministratori non hanno diritto ad alcun	
	risarcimento danni anche in caso di revoca senza giusta causa.	
	Salvo ogni contraria e diversa disposizione di legge (art.2476 C.C.) la	
	revoca è disposta dall'Assemblea dei soci in ogni caso con il voto di	
	almeno la metà del capitale sociale computando nel quorum anche la	
	partecipazione del socio amministratore della cui revoca si tratta.	
	Gli amministratori sono rieleggibili.	
	Non possono essere nominati amministratori, e se nominati deca-	
	dono dal loro ufficio, coloro che si trovano nelle condizioni di cui	
	allart. 2382 del codice civile.	
	Se vengono a mancare uno o più amministratori, quelli rimasti in	
	carica dovranno proporre ai soci di adottare la decisione per la	
	nomina dei nuovi amministratori, i quali scadranno insieme a quelli in	
	carica all'atto della loro nomina.	
	Nel caso di Consiglio di amministrazione se viene a mancare la	
	maggioranza degli amministratori, il Consiglio si considera decaduto	
	nella sua globalità. Il Collegio Sindacale o il revisore, se esistenti, o	
	gli amministratori momentaneamente rimasti in carica dovranno	
	proporre con urgenza ai soci la nomina del nuovo organo	
	amministrativo.	
	Le decisioni di cui ai precedenti due commi possono essere richieste	
	23	

	anche dal singolo socio.	
	Art.21) - L'organo amministrativo è investito dei più ampi ed illimitati	
	poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società ed ha	
	facoltà di compiere tutti gli atti che ritenga opportuni per il	
	conseguimento dell'oggetto sociale che non siano dalla legge o	
	dall'atto costitutivo attribuiti alla competenza esclusiva della decisione	
	dei soci.	
	L'organo amministrativo può nominare direttori generali, procuratori	
	della società per determinati atti o categorie di atti, ovvero, in caso di	
	Consiglio, amministratori delegati, determinandone i poteri ed i	
	compensi.	
	Art.22) - Il Consiglio di amministrazione elegge tra i suoi membri un	
	Presidente e, se del caso, un Vice Presidente, a meno che non vi	
	abbiano già provveduto i soci all'atto della nomina del Consiglio	
	stesso.	
	Il Consiglio si riunirà sia nella sede della società che altrove,	
	comunque nel territorio nazionale, tutte le volte che il Presidente lo	
	giudicherà necessario e quando ne sia fatta domanda scritta da	
	almeno la metà dei membri o dai sindaci effettivi o dal revisore, se	
	nominati.	
	La convocazione del Consiglio sarà fatta dal Presidente con lettera	
	raccomandata spedita almeno otto giorni prima e nei casi di urgenza	
	con telegramma, telefax e-mail od altra modalità comunque idonea	
	ad informare della convocazione tutti gli aventi diritto, almeno due	
	giorni prima dell'adunanza.	
	24	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	Il Consiglio si riterrà validamente convocato, anche senza le	
	formalità previste, qualora siano presenti tutti i membri del Consiglio	
	stesso e i membri del Collegio Sindacale o il revisore, se nominati.	
	Le riunioni del Consiglio sono presiedute dal Presidente e, in sua	
	assenza, ove esistano, dal Vice Presidente o dal Consigliere	
	Delegato. In mancanza, sono presiedute dal Consigliere più anziano	
	d'età.	
	Per la validità delle deliberazioni del Consiglio è necessaria la	
	presenza della maggioranza degli Amministratori in carica. Le	
	deliberazioni sono prese a maggioranza di voti dei presenti.	
	Le decisioni del Consiglio di amministrazione possono essere	
	adottate anche mediante consultazione scritta o sulla base del	
	consenso espresso per iscritto. Per tali modalità di formazione delle	
	decisioni si fa rinvio a quanto disposto al precedente art.19, con le	
	seguenti precisazioni:	
	- ogni riferimento alla persona dei soci va qui inteso alla persona	
	degli amministratori;	
	- per la formazione della decisione degli amministratori è necessario	
	il voto favorevole della maggioranza degli stessi;	
	- le decisioni devono essere trascritte senza indugio nel libro delle	
	decisioni degli amministratori.	
	Art.23) - La firma e la rappresentanza legale della società di fronte	
	ai terzi ed in giudizio spettano all'Amministratore Unico, a tutti i	
	membri del Consiglio di amministrazione ed agli amministratori	
	disgiuntamente o congiuntamente con le stesse modalità e limitazioni	
	25	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

	con cui è stato loro attribuito il potere di amministrare la società.	
	In presenza di Consiglio di Amministrazione, per gli atti ed operazioni	
	di straordinaria amministrazione e per tutti gli atti ed operazioni che	
	importano impegni superiori ai 25.000,00 (venticinquemila virgola	
	zero zero) Euro, ovvero per gli atti ed operazioni di valore non	
	determinato o determinabile, l'amministratore non può firmare per la	
	Società se l'operazione non è stata autorizzata dal Consiglio con	
	delibera verbalizzata nel Libro delle decisioni del Consiglio di	
	Amministrazione.	
	Fatte salve le attribuzioni indelegabili a norma di legge, è peraltro in	
	facoltà del Consiglio di Amministrazione di delegare i propri poteri,	
	sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione, ad uno o più	
	amministratori delegati, i quali, in tal caso, agiscono e rappresentano	
	la Società senza necessità di alcuna preventiva autorizzazione o	
	ratifica da parte del Consiglio o di altri organi sociali.	
	L'atto di nomina degli amministratori può prevedere specifiche	
	limitazioni ai poteri gestori e/o di rappresentanza. Le limitazioni ai	
	poteri degli amministratori che risultano dall'atto costitutivo o dall'atto	
	di nomina, anche se pubblicate, non sono però opponibili ai terzi,	
	salvo che si provi che questi ultimi abbiano intenzionalmente agito a	
	danno della società.	
	Art.24) - Agli amministratori spetta il rimborso delle spese sostenute	
	per ragione del loro ufficio. I soci potranno determinare un	
	emolumento annuo, nonché una indennità per la cessazione del	
	rapporto che potrà essere garantita anche mediante la stipula di	
	26	

	idonea polizza assicurativa.	
	TITOLO V	
	Collegio Sindacale - Revisore - Controllo dei soci	
	Art.25) - Il Collegio Sindacale verrà costituito solo ove ciò si renda	
	necessario in conformità alle disposizioni di legge.	
	In tal caso i soci nomineranno, ai sensi di legge, 3 (tre) Sindaci	
	effettivi e 2 (due) supplenti ed eleggeranno il Presidente del Collegio	
	Sindacale.	
	La nomina, la durata in carica, le attribuzioni, i diritti ed i doveri ed i	
	requisiti dei sindaci sono regolati dalle vigenti disposizioni di legge.	
	Art.26) - Con decisione dei soci può essere nominato un revisore	
	iscritto nel Registro dei Revisori contabili istituito presso il Ministero	
	della giustizia.	
	Il revisore resta in carica per tre esercizi con scadenza alla data della	
	decisione dei soci che approva il bilancio relativo al terzo esercizio	
	della carica ed è rieleggibile; decade dall'ufficio al momento	
	dell'iscrizione nel Registro delle Imprese della nomina del Collegio	
	sindacale.	
	Le funzioni, i poteri ed i doveri del revisore saranno determinati dai	
	soci all'atto della nomina, nel rispetto delle disposizioni inderogabili di	
	legge.	
	Art.27) - I soci che non partecipano all'amministrazione hanno diritto	
	di avere dagli amministratori notizie sullo svolgimento degli affari	
	sociali e di consultare, anche tramite professionisti di loro fiducia, i	
	libri sociali ed i documenti relativi all'amministrazione.	
	27	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

TITOLO VI	
Bilancio e utili	
Art.28) - Gli esercizi sociali si chiudono al 31 (trentuno) dicembre di ogni anno. Alla fine di ogni esercizio l'Organo Amministrativo procede nel rispetto dei criteri e delle modalità di legge, alla redazione del bilancio costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, provvedendo poi a sottoporlo, corredato delle relazioni e dei documenti prescritti, all'approvazione dell'Assemblea dei soci entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio, ovvero entro il maggior termine massimo di centoottanta giorni, nei limiti ed alle condizioni previsti dal secondo comma dell'art. 2364 del codice civile.	
Art.29) - Gli utili netti risultanti dal bilancio, dedotto il "quantum" da assegnare alla riserva legale, previa deliberazione dell'Assemblea che approva il Bilancio, verranno ripartiti tra i soci in proporzione alle quote possedute, salva diversa destinazione decisa dall'Assemblea medesima, e salvi inoltre eventuali diritti agli utili spettanti a singoli soci ex art. 2468, comma 3 del codice civile.	
Art.30) - Le somme eventualmente versate dai soci alla società in conto capitale non sono produttive di interessi a carico della società.	
TITOLO VII	
Scioglimento e liquidazione	
Art.31) - Addivenendosi, in qualsiasi tempo e per qualsiasi causa, allo scioglimento della società, l'Assemblea determinerà le modalità della liquidazione e nominerà uno o più liquidatori nell'osservanza	
28	

	delle norme inderogabili di legge.	
	Alla denominazione sociale deve essere aggiunta l'indicazione che	
	trattasi di società in liquidazione.	
	TITOLO VIII	
	Clausola compromissoria - Disposizioni generali	
	Art.32) - Tutte le controversie, limitatamente ai diritti disponibili, che	
	dovessero sorgere in merito alla interpretazione ed applicazione del	
	presente Atto Costitutivo, saranno rimesse alla decisione di un	
	Arbitro nominato, su istanza di una qualsiasi delle parti, dal	
	Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Forlì. L'Arbitro	
	(salvo diverse inderogabili disposizioni di legge) funzionerà con i	
	poteri di amichevole compositore, giudicherà inappellabilmente e	
	senza formalità di procedura, non oltre novanta giorni dalla nomina	
	(salvo motivata necessità di maggior termine) e provvederà anche	
	sulle spese e competenze a lui spettanti.	
	Art.33) - Le comunicazioni da effettuare mediante raccomandata	
	a.r. possono essere effettuate, in forma equivalente, anche mediante	
	raccomandata a mani consegnata a soci, amministratori, sindaci,	
	revisore e liquidatori e sottoscritta in calce dagli stessi per ricevuta.	
	Le comunicazioni mediante telefax o messaggio di posta elettronica	
	o con altre modalità telematiche possono comunque effettuarsi nei	
	confronti degli aventi diritto sempre a condizione che nel Libro soci o	
	negli altri Libri sociali risultino annotati i relativi indirizzi formalmente	
	comunicati alla Società dagli interessati.	
	Art.34) - Per quanto non è espressamente previsto nel presente Atto	
	29	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 11-07-2005

VERDESAVIO S.R.L.
Codice fiscale: 03523000408

costitutivo si fa esplicito riferimento e rinvio alle disposizioni

contenute nel Codice Civile e nelle leggi speciali vigenti in materia.

---- Il nominato Amministratore Unico viene delegato a curare tutte le pratiche per la legale costituzione della società nonchè a ritirare dalla Banca depositaria, la parte di capitale sociale depositata a norma di legge.

---- Le spese per la costituzione poste a carico della Società ammontano a circa Euro 3.000,00 (tremila virgola zero zero).

Del presente atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia e da me Notaio completato a mano, su otto fogli per pagine intere ventinove e parte della trentesima, ho dato lettura ai Componenti che l'hanno approvato e con me Notaio sottoscritto.

Firmati: [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted] Notaio
