

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

PER IL RAMO D'AZIENDA

IN SOGLIANO AL RUBICONE – Via F.lli cervi n. 8

ASTA N. 3300 – INDUSTRIAL DISCOUNT

TRIBUNALE DI FORLI'

FALLIMENTO n. 43/2015

Giudice Delegato: Dott.ssa Barbara Vacca

Curatore: Dott. Luciano Mariani

La società _____ P.IVA _____ sede legale in via
_____, _____ () in persona del suo legale rappresentante pro
tempore Sig. _____, C. F. _____, residente in via
_____, _____ (),

Con la presente offerta irrevocabile di acquisto offre la somma di € _____ (diconsi
euro _____/00) oltre a:

- commissioni di IT Auction s.r.l. 5%
- imposte di legge connesse all'atto di trasferimento.
- rimborso alla procedura dell'imposta municipale propria dovuta per il periodo fallimentare, da corrispondersi a mezzo bonifico bancario prima della stipula dell'atto di trasferimento del ramo d'azienda.
- oneri di trasferimento (onorari e spese notarili, accessori).
- spese di cancellazione gravami sui beni oggetto di trasferimento (di cui si incaricherà l'offerente).

Per l'acquisto in blocco del ramo d'azienda sito in Sogliano Al Rubicone – Via F.lli Cervi n. 8 e di proprietà della fallita società Confezioni Madamar srl (Tribunale di Forlì – Procedura n. 43/2015) come descritto ed identificato dalla perizia di stima elaborata dal curatore fallimentare in data 05/02/2016, depositata agli atti della procedura e che il sottoscritto offerente dichiara di aver attentamente letto e integralmente compreso.

Difficoltà non sostanziali tra i beni facenti attualmente parte dell'azienda rispetto a quelli indicati in perizia non daranno luogo a variazioni del prezzo di aggiudicazione.

DICHIARA

- di aver preso visione della relazione di stima relativa all'azienda oggetto di vendita e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dei beni;
- di aver preso visione dell'Avviso di vendita relativo alle aste n. 3300 precedentemente svolte sul sito "Industrial Discount" e di accettarne integralmente il contenuto, le condizioni e le modalità di vendita, nonché le regole disciplinari e gli impegni per l'acquirente contenute nel bando di vendita. **Di essere edotta e consapevole che rispetto ai precedenti esperimenti di gara a partire da quello di prossima**

pubblicazione, cui il presente offerente si impegna a partecipare nei termini stabiliti, come previsto dal Programma di Liquidazione approvato dalla procedura saranno a carico dell'aggiudicatario anche l'IMU relativa al periodo fallimentare e gli oneri connessi alla cancellazione dei gravami sui beni aggiudicati;

- di voler ricevere tutte le comunicazioni al seguente indirizzo di posta elettronica _____, e di voler essere contattato al numero _____.

- di aver effettuato un bonifico di complessivi euro, pari al 20% della somma offerta, a titolo di deposito cauzionale che, in caso di aggiudicazione dei beni oggetto di offerta, anche successiva all'esito immediato d'asta, sarà imputata dalla procedura in conto prezzo e trattenuta a titolo di penale qualora il trasferimento di proprietà del ramo d'azienda non fosse perfezionato nei termini previsti dal regolamento della vendita competitiva per qualsivoglia causa imputabile all'offerente.

Si impegna a corrispondere una percentuale del prezzo finale di vendita dell'asta n. 3300, a titolo di commissioni, a favore di IT Auction s.r.l. entro 20 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della stipula dell'atto notarile di trasferimento dei beni aggiudicati. Percentuale espressamente indicata nel bando di vendita e pari al 5% del prezzo finale battuto all'asta oltre ad IVA. In assenza di tale pagamento la procedura non potrà perfezionare l'atto notarile di trasferimento.

ACCETTA

- che la presente offerta, qualora giudicata congrua dagli Organi delle Procedure, sia utilizzata come base d'asta per il prossimo esperimento di vendita del ramo d'azienda mediante asta telematica sul portale www.industrialdiscount.it, che potrà quindi partire con la presente offerta già inserita.

ALLEGATI:

- a) Visura C.C.I.A.A. dalla quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta.
- b) Verbale di autorizzazione degli organi assembleari nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante fosse investito di soli poteri di ordinaria amministrazione.
- c) Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del legale rappresentante dell'offerente.
- d) Copia della contabile di avvenuto bonifico attestante il pagamento del deposito cauzionale **sul conto corrente intestato a Confezioni Madamar srl presso Credit Agricole – Filiale n. 848 Cesena Stadio – IBAN IT 77 R 06230 23901 000030038476**

Luogo e Data

Firma
