

TRIBUNALE DI VICENZA

C.P n. 20/2018

Avviso ex art. 163-bis l.fall

Si rende noto che il Tribunale di Vicenza ha disposto **l'apertura di una procedura competitiva ex art. 163-bis l. fall.** per la presentazione di offerte irrevocabili aventi ad oggetto l'impegno a:

- assumere in affitto, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, il ramo d'azienda di proprietà della PCF Srl a socio unico in liquidazione, attualmente condotto in affitto, composto dai **beni organizzati per la produzione e la vendita di cofani funebri e manufatti complementari** (immobile aziendale sito in Rossano Veneto (VI), Via Bassano, n. 56, impianti, attrezzature, macchinari, arredi, apparati hardware ed altri beni strumentali di compendio, contratti di *leasing* finanziario ed altri contratti aziendali pendenti, contratti d'impresa in corso di esecuzione, rapporti di lavoro con tutti i dipendenti attualmente in forza all'affittuaria);
- acquistare, entro il 15 luglio 2022, il predetto **ramo d'azienda**, pagando il prezzo contestualmente alla stipulazione del contratto di compravendita;
- concludere, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, un **contratto estimatorio** avente ad oggetto le rimanenze di magazzino (materie prime, semilavorati, prodotti finiti e, più in generale, dai materiali inerenti alla produzione, valorizzate nell'importo di euro 1.000.000,00 al 30 giugno 2020) e con pattuizioni analoghe a quello in essere con l'affittuaria;
- acquistare l'eventuale magazzino residuo al termine dell'affitto;
- rilasciare, entro 15 giorni prima dell'adunanza dei creditori, una garanzia fidejussoria a prima richiesta emessa da un istituto bancario o da prima compagnia assicurativa, a garanzia del pagamento del saldo del corrispettivo per l'acquisto del ramo d'azienda.

L'udienza per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra i più offerenti è fissata per il giorno 4 maggio 2021, alle ore 11:15, presso il Tribunale di Vicenza, dinanzi ai Giudice Delegato.

Le offerte in busta chiusa dovranno essere presentate presso lo studio del Commissario Giudiziale in Vicenza, Contrà San Marco, n. 37, **entro le ore 12 del 3 maggio 2021**, secondo le modalità specificate nel decreto e dovranno essere corredate da un assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 5% del prezzo offerto o, in alternativa, da una garanzia prima richiesta e senza eccezioni per lo stesso importo emessa da banca o primaria compagnia assicurativa, a titolo di cauzione.

Non sono ammesse offerte in tutto o in parte subordinate a qualsivoglia condizione tesa a limitarne o escluderne in tutto o in parte l'efficacia.

Prezzo base: euro 3.800.000,00 (tre milioni ottocentomila/00)

Aumento minimo: euro 50.000,00 (cinquantamila/00)

La vendita del lotto è soggetta a imposizione secondo le disposizioni tributarie vigenti. Il compenso e le spese notarili, nonché tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti e conseguenti alla stipula del contratto saranno interamente a carico dell'aggiudicatario.

Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il commissario giudiziale ai seguenti recapiti: procedure@studio-ambrosini.it; PEC: cp20.2018vicenza@pecconcordati.it.

Il commissario giudiziale

prof. avv. Stefano Ambrosini